**СПИСОК ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ КАРТЫ ПЕРВОУРАЛЬСКА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| енная площадка №1 | **Тип площадки:** промышленная.**Площадь:** 7 га (с возможностью расширения до 10 га).**Межевание земельного участка:** проведено.**Кадастровый номер участка:** 66:58:0111013:70.**Категория земель:** земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения.**Наличие автомобильных подъездных путей:** на расстоянии 3 км от границы площадки.**Инфраструктура земельного участка:** газ - доступно к подведению 1000 куб.м./час (расстояние до точки подключения - 0,35 км)**Здания и сооружения на площадке:** отсутствуют.**Доступная ресурсно-сырьевая база:** кварцит (расстояние 7 км, величина запасов 13531 тыс. тонн) | г. Первоуральск, ул. Ильича, д.1 |
| Промышленная площадка №2 | **Тип площадки:** промышленная.**Площадь:** 1,5 га (с возможностью расширения до 2 га).**Межевание земельного участка:** проведено.**Кадастровый номер участка:** 66:58:0120001:370.**Категория земель:** земли населенных пунктов.**Наличие автомобильных подъездных путей:** на границе площадки**Инфраструктура земельного участка:** газ - расстояние до точки подключения 0,3 км теплоснабжение - расстояние до точки подключения 0,2 км электроэнергия - расстояние до точки подключения 1,5 км водоснабжение - расстояние до точки подключения 0,15 км водоотведение - расстояние до точки подключения 0,15 км **Здания и сооружения на площадке:** производственное здание площадью 4860 кв. м., степень износа 85%. | г. Первоуральск, ул. Заводская, 3 |
| Индустриальный парк "Магнитка" | **Тип площадки:** промышленная, транспортно-логистическая.**Площадь:** 60 га.Индустриальный парк создается в рамках работы Администрации городского округа Первоуральск. Администрация выступает ключевым инициатором и учредителем (соучредителем) проекта. Создание инфраструктуры индустриального парка "Магнитка" планируется в 2017-2019 гг. | 66:58:0120011:50 |
| Площадка для размещения полигона твердых бытовых отходов | Тип площадки: промышленная. Площадь: 10 га. | г. Первоуральск, 1 км западнее д.4 по ул. Магнитка 4-ая |
| **Земельные участки** |
| Участок №1 | Категория "Земли населенного пункта" - 66:58:0101001:115 - организация учебно-тренировочного центра по подготовке спасателей (постоянное бессрочное пользование (ПБП)); - 66:58:0101001:113 - проектирование и строительство базы; - 66:58:0101001:114 - проектирование и строительство базы; - 66:58:0000000:1873 - ДКР (ПБП); - 66:58:0101001:6 - существующий автодром - 66:58:0101001:12 - для ведения л/х | Район ул. Загородной, г. Первоуральск, ул. Загородная, северо-западное направление |
| Участок №2 | Категория "Земли населенного пункта" - 66:58:0120011:33 - для ведения лесного хоз-ва - 66:58:0120011:33 - для ведения с/х (собственность) - 66:58:2902024:33 - для ведения л/х | "Рудоуправление" г. Первоуральск, юго-западнее ул. Магнитка, 4-я |
| Участок №3 | Категория "Земли населенного пункта" - 66:58:0112001:30 - для производственных целей (ПБП); - 66:58:0112001:72 - для производственных целей (ПБП); - 66:58:0112001:596 - для пр-ния и ст-во базы; - 66:58:0112001:595 - для пр-ния и ст-во базы; - 66:58:0112001:594 - для пр-ния и ст-во базы. | г. Первоуральск, пер. Базовый |
| Участок №4 | Категория "Земли населенного пункта" - 66:58:1201003:14 - для с/х (СХПК "Битимский") - 66:58:1201003:13 - для с/х (СХПК "Битимский") - 66:58:1201003:12 - для с/х (СХПК "Битимский") | д. Крылосово, севернее завода КИЗ |
| **Инвестиционные проекты** |
| Модернизация тепловых агрегатов ПАО "Динур" | **Инициатор проекта:** ПАО "Динур" Объем инвестиций: 42 млн. рублей**Срок реализации проекта:** 2013-2020 гг. | г. Первоуральск, ул. Огнеупорщиков, 30а |
| Приобретение станков с ЧПУ ПАО "Динур" | **Инициатор проекта:** ПАО "Динур" Объем инвестиций: 38 млн. рублей**Срок реализации проекта:** 2013-2020 гг. | г. Первоуральск, ул. Огнеупорщиков, 30а |
| Замена прессов ПАО "Динур" | **Инициатор проекта:** ПАО "Динур" Объем инвестиций: 280 млн. рублей**Срок реализации проекта:** 2013-2030 гг. | г. Первоуральск, ул. Огнеупорщиков, 30а |
| Строительство цеха по производству окиси хрома мозностью 25000 тонн в год АО "Русский Хром 1915" | **Инициатор проекта:** АО "Русский Хром 1915"**Объем инвестиций:** 1600 млн. рублей**Срок реализации проекта:** 2015-2020 гг. | г. Первоуральск , ул. Заводская ул., 3 |
| Модернизация трубопрокатного оборудования ПАО "ПНТЗ" | **Инициатор проекта:** ПАО "ПНТЗ" Объем инвестиций: 75,8 млн. рублей**Срок реализации проекта:** 2014-2016 гг. | г. Первоуральск, ул. Торговая, 1 |
| Установка оборудования для производства длинноразмерных труб ПАО "ПНТЗ" | **Инициатор проекта:** ПАО "ПНТЗ"**Объем инвестиций:** 184,81 млн. рублей**Срок реализации проекта:** 2014-2016 гг. | г. Первоуральск, ул. Торговая, 1 |
| Строительство центра глубокой переработки сельхозпродукции | **Инициатор проекта:** ООО "Агрохозяйство "Европа-Азия"**Объем инвестиций:** 1265 млн. рублей**Срок реализации проекта:** 2015-2017 гг. | г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, в 660 м на юго- восток от д.37 по улице 8 Марта |
| **Месторождения полезных ископаемых** |
| Чернореченское месторождение доломитов | **Полезные ископаемые:** доломит для металлургии | г. о. Первоуральск, 6.3 км на С от пос. Крылосово |
| Добыча флюсовых известняков |   | г. о. Первоуральск, в 3,5 км к Ю от пос.Билимбай |
| Добыча лечебных грязей |   | г. о. Первоуральск, озеро Глухое |
| Добыча сланцев |   | г. о. Первоуральск, пос. Билимбай, 3 км на В |
| Добыча кварцитов |   | г. о. Первоуральск, 5 км на ЮЗ, гора Караульная |
| Добыча карбонатных пород |   | г. о. Первоуральск, в 2 км Ю от ж.д.ст. Бойцы |
| Добыча керамзитных глин |   | Сажинское, Восточный участок, карьер 2, Свердловская область, в 2 км Ю г.Первоуральска, лев. берег р.Чусовая |