

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 07.12.2016 г. | № | 2656 |

г. Первоуральск

О внесении изменений в постановление

Администрации городского округа Первоуральск

от 30 октября 2014 года № 2950 «Об утверждении

административного регламента по предоставлению

муниципальной услуги «Предоставление

разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешённого строительства,

реконструкции объекта капитального

строительства»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года

№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Собрание законодательства РФ», 06 октября

2003 года, № 40, статья 3822), с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа Первоуральск от 30 октября 2014 года № 2950 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства»:

1) приложение 1 «Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги» раздел 1 «Документы, подлежащие предоставлению заявителем в обязательном порядке» изложить в новой редакции (приложение 1);

2) приложение 2 «Перечень документов, которые заявитель вправе предоставить дополнительно по собственной инициативе» изложить в новой редакции (приложение 2).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению.

И. о. Главы Администрации

городского округа Первоуральск В. А. Хорев

Приложение 1

к постановлению Администрации городского округа Первоуральск

 от 07.12.2016 № 2656

Раздел 1. Документы, подлежащие представлению заявителем

в обязательном порядке

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория и (или)наименованиепредставляемогодокумента | Формапредставлениядокумента | Примечание |
| Заявление об оказаниимуниципальной услуги | Подлинник | Заявление оформляется набланке ([приложение № 3](#Par643) к Административному регламенту) |
| Документ,удостоверяющийличность заявителя,из числа следующих: | Подлинник | - |
| паспорт гражданинаРоссийской Федерации | Подлинникили нотариально заверенная копия | - |
| временноеудостоверение личности гражданинаРоссийской Федерациипо форме № 2-П | Подлинникили нотариально заверенная копия | - |
| доверенность | Подлинник или нотариально заверенная копия | Представитель заявителя(заявителей) |

Верно

Приложение 2

к постановлению Администрации городского округа Первоуральск

 от 07.12.2016 № 2656

Перечень документов, которые заявитель вправе представить дополнительно по собственной инициативе

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория и (или) наименованиепредоставляемого документа | Документ,представляемыйзаявителемпо собственнойинициативе | Примечание |
| 1 | 2 | 3 |
| Список лиц и организаций -собственников недвижимости иземельных участков,необходимый для уведомленияо проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, том числе: | Подлинник | Документ предоставляетсязаявителем в простойписьменной форме.Список должен бытьподтвержден выписками из единогогосударственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ними |
| список правообладателейземельных участков, имеющихобщие границы с земельнымучастком, применительнок которому запрашиваетсяразрешение | Подлинник | - |
| список правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границыс земельным участком,применительно к которомузапрашивается разрешение | Подлинник | - |
| 1 | 2 | 3 |
| список правообладателейпомещений, являющихсячастью объекта капитальногостроительства, применительнок которому запрашиваетсяразрешение | Подлинник | - |
| Договор купли-продажиобъекта капитальногостроительства илипомещений, в немрасположенных | Подлинникилинотариальнозавереннаякопия | Документ предоставляется, еслиправо собственностине зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Договор купли-продажиземельного участка | Подлинникилинотариальнозавереннаякопия | Документ предоставляется, еслиправо собственностине зарегистрировано в Единомгосударственном реестре правна недвижимое имущество и сделок с ним |
| Эскизный проектразмещенияобъектов капитальногостроительства(реконструкцииобъектов капитальногостроительства), в томчисле: (м/б в составеследующих разделов) | Подлинник | Проектная документацияразрабатывается организацией илииндивидуальным предпринимателем,имеющим выданные саморегулируемойорганизацией свидетельствао допуске к таким видам работ |
| ситуационный планразмещения объекта | Подлинник | - |
| объемно-планировочноерешение объекта | Подлинник | - |
| 1 | 2 | 3 |
| схема генпланав масштабе 1:500 -М 1:2000 с указаниемсносимых и сохраняемыхобъектов | Подлинник | - |
| основныетехнико-экономическиепоказатели(планируемое целевоеназначение объекта,процент застройки иозеленения, этажностьи основные параметрыобъекта строительства(реконструкции),мощность предприятия(объекта строительства),потребностьв энергоресурсах) | Подлинник | - |
| расчет необходимогоколичества местдля парковкиавтотранспорта | Подлинник | - |
| расчет инсоляции(при необходимости) | Подлинник | - |
| Экспертное заключениео соблюдении нормсанитарно-эпидемиологического иэкологическогозаконодательствапри выполнениистроительства илиреконструкции объектакапитальногостроительства | Подлинник | Экспертное заключение подготавливаетсяорганизацией, имеющей выданныесаморегулируемой организациейсвидетельства о допуске к выполнениюработ в области инженерно-экологических изысканий и разработкимероприятий по охране окружающей среды |
| 1 | 2 | 3 |
| Письменное согласие заявителя о том, что он берет на себяобязательство нести расходы, связанные с организацией ипроведением публичныхслушаний по вопросуо предоставлении разрешенияна отклонение от предельныхпараметров разрешенногостроительства, реконструкции объекта капитальногостроительства (указывается место и время проведенияпубличных слушаний) | Подлинник | Документ предоставляется заявителемв простой письменной форме |
| указанные документы могут быть получены без участиязаявителя в ходе межведомственного информационного обмена. Заявительвправе по собственной инициативе представить эти документы |

Верно