Приложение 1

к административному регламенту

по исполнению муниципальной функции

«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию

объекта капитального строительства»

Главе Администрации городского округа

Первоуральск

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, юридический и фактический адрес, контактные телефоны, ФИО)

Заявление.

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса РФ прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию законченного\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта капитального строительства)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявлению прилагаются:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | |  |
|  |  |  |
| Договор аренды, зарегистрированный в установленном порядке (номер и дата), в случае отсутствия свидетельства о собственности на землю | |  |
|  |  |  |
| Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок /или другой правоустанавливающий документ/ (номер и дата), в случае отсутствия договора аренды земельного участка | |  |
|  |  |  |
| 2 | Кадастровый план земельного участка (листы В1, В2, В6) |  |
|
|  | (номер и дата выдачи) |  |
| 3 | Разрешение на строительство. |  |
| 4 | Акт приемки объекта капитального строительства (составляется в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора между заказчиком и подрядчиком) |  |
| 5 | Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям нормативно-технической документации, **и подписанный лицом, осуществляющим строительство** |  |
| 6 | Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации **и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора)** |  |
| 7 | Документы о выполнении технических условий, подтверждающие соответствие подлежащего вводу в эксплуатацию объекта техническим условиям, выданные организациями, осуществляющими эксплуатацию существующих сетей инженерно-технического обеспечения, и подписанные их представителями (справки о выполнении технических условий) |  |
| 8 | Исполнительную съемку участка в М 1:500 в местной системе координат с границами земельного участка (в электронном виде векторизованную в обменном формате d х f) и на бумажном носителе заверенную организацией – исполнителем (с указанием даты выполнения) в 2 экз, отображающую расположение подлежащего вводу в эксплуатацию объекта, имеющихся сетей инженерно-технического обеспечения и планировочную организацию земельного участка, **и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора)** |  |
| 9 | Заключение о соответствии подлежащего вводу в эксплуатацию объекта требованиям технических регламентов и проектной документации, выданные органом государственного строительного надзора (для объектов капитального строительства и реконструкции, проектная документация которых подлежит государственной экспертизе в соответствии со [статьей 49](http://192.168.1.3/../law?d&nd=901919338&prevDoc=901919338&mark=00000000000000000000000000000000000000000000000001140JGV#I0) Градостроительного кодекса РФ |  |
| 10 | Справки о передаче в администрацию города копий материалов инженерных изысканий, проектной документации, разбивочного плана (генплан), плана благоустройства и исполнительной съемки участка |  |
| 11 | Справка Отдела государственного пожарного надзора о возможности ввода в эксплуатацию объекта |  |
| 12 | Справка органов технической инвентаризации ( для уточнения адреса объекта) |  |

Дополнительно представляю (в соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ от 19.10.2006 № 120) документы и сведения для заполнения формы разрешения:

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Технический паспорт (при необходимости), приказ о присвоении (подтверждении, изменении) адреса и справку о технико-экономических показателях объекта, выданные органом, осуществляющим техническую инвентаризацию |
| 2 |  |
|  | устав предприятия, реквизиты |
|  |  |
|  | Данные паспорта, дата выдачи, место регистрации |
| 3 | Краткие технико-экономические показатели по проекту / фактически : |
|  |  |
|  | строительный объем всего |
|  |  |
|  | общая площадь объекта капитального строительства |
|  |  |
|  | общий строительный объем объекта капитального строительства, в том числе надземной части |
|  |  |
|  | площадь встроено-пристроенных помещений (при наличии) |
|  |  |
|  | количество зданий |
|  |  |
|  | количество мест, вместимость, мощность, производительность, торговая площадь |
|  |  |
|  | общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас), кв.м |
|  |  |
|  | количество этажей |
|  |  |
|  | количество секций |
|  |  |
|  | количество квартир – всего (шт/кв.м), в том числе: |
|  |  |
|  | 1-комнатные (шт/кв.м) |
|  |  |
|  | 2-комнатные (шт/кв.м) |
|  |  |
|  | 3-комнатные (шт/кв.м) |
|  |  |
|  | 4-комнатные (шт/кв.м) |
|  |  |
|  | более чем 4- комнатные (шт/кв.м) |
|  |  |
|  | общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас), кв.м |
|  |  |
|  | материалы фундаментов, стен, перекрытий, кровли |
|  |  |
|  | стоимость строительства объекта – всего, тыс. руб.  в т.ч. – строительно-монтажных работ, тыс. руб. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| дата |  | Ф.И.О., должность |  | подпись, печать |

Принял: специалист КА и Г \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О.