



**ФОРМА ИНВЕСТИЦИОННОГО ПАСПОРТА**  
**муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области**

<b>Наименование муниципального образования</b>	Городской округ Первоуральск
<b>Центр муниципального образования</b> (город, поселок, село)	Город Первоуральск
– численность населения, тыс.чел.	143 051
– расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	46,0
– расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	44,0
<b>Глава администрации муниципального образования (ФИО)</b>	Кабец Игорь Валерьевич
<b>Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)</b>	Лужбин Александр Владимирович, инвестиционный уполномоченный <a href="mailto:luzhbin@prvadm.ru">luzhbin@prvadm.ru</a> 8/3439/649294
<b>Контактная информация администрации муниципального образования (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес администрации в сети Интернет, официальное печатное издание)</b>	623109 Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41 8/3439/649685 <a href="mailto:prvadm@prvadm.ru">prvadm@prvadm.ru</a> <a href="http://prvadm.ru/">http://prvadm.ru/</a>

Паспорт составлен « 01 » июня 2020 года

Глава администрации  
муниципального образования \_\_\_\_\_ (И.В. Кабец)

**Содержание Инвестиционного паспорта муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области**

1.	Общие сведения
2.	Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни
3.	Производственный комплекс
4.	Транспорт и транспортная инфраструктура
5.	Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура
6.	Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки
7.	Инвестиции и инвестиционная деятельность
8.	Бюджетная обеспеченность
9.	Общие данные, сведения о мерах поддержки предпринимателей

### 1. Общие сведения

1.1. Полное наименование муниципального образования городской округ Первоуральск

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 30

1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 205 375,0, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего – 17 391,0, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель – 8 416,0 га;

1.3.1.2. площадь незастроенных земель – 8 975,0 га;

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, всего, га - 33 997,0, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями - 318 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – 504 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га – 3 292,868, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта – 3 144,0 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта – 148,868 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га – 146 125,0, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 144 435,0 га;

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – 1 690 га;

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 120, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га – информация отсутствует;

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования – река Чусовая, Волчихинское водохранилище, Верхне-Шайтанский пруд, Нижний пруд, Пильнинский пруд, Билимбаевский пруд, Новоуткинский пруд;

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего 175 га.

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.

Генеральный план городского округа Первоуральск Свердловской области утвержден решением Первоуральской городской Думы от 29 марта 2012 года №482 (в редакции от 26 марта 2020 года №277)

### 2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.	2016г.	2017г.	2018 г.	2019 г.
2.1.	<b>Численность постоянного населения, всего, в том числе:</b>	тыс. чел.	149,27	148,45	147,52	146, 51	143 ,51
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте <sup>1</sup>	тыс. чел.	82,88	80,78	78,16	76,77	74,161
		% от общей численности населения	55,52	54,42	52,4	52,98	51,3
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	27, 99	28, 73	28, 57	29,12	29,302
		% от общей численности населения	18,75	19,36	19,37	19,9	20,3
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	38,39	38,932	40,78	40,61	41,189
		% от общей численности населения	25,72	26,23	27,64	27,7	28,5
2.2.	<b>Коэффициент общей демографической нагрузки<sup>2</sup></b>	единиц	0,80	0,84	0,89	0,90	0,95

<sup>1</sup> Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности.



2.3.	<b>Численность экономически активного населения, всего</b>	тыс. чел.	78,1	78,1	78,3	78,3	74,70
2.4.	<b>Численность занятых в экономике, всего, в том числе:</b>	тыс. чел.	65,45	64,43	64,67	64,11	56,31
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций в не государственном секторе, всего, в том числе:	тыс. чел.	35,73	36,16	34,92	34,43	31, 62
2.4.1.1.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс. чел.	21,19	19,93	21,53	21,47	13,47
		% от общей численност и занятых в экономике	32,38	30,93	33,29	33,5	23,9
2.4.2.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс. чел.	8,53	8,34	8,22	8,20	11,22
		% от общей численност и занятых в экономике	13,0	12,9	12,7	12,8	19,9
2.5.	<b>Численность населения, признанного в установленном порядке безработными</b>	чел.	946	844	841	581	710
2.6.	<b>Уровень регистрируемой безработицы<sup>3</sup></b>	%	1,21	1,08	1,07	0,76	0,95
2.7.	<b>Численность населения с высшим профессиональным образованием</b>	тыс. чел.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		% от общей численност и населения	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2.8.	<b>Среднемесячная заработная плата</b>	руб. чел./ в месяц	29 839,7	32 128,3	34 254,9	36 461,7	39 490,86
2.9.	<b>Среднедушевые денежные доходы населения</b>	руб. чел./ в месяц	21 036,8	21 900,3	23 117,2	24 459,9	22 238,6
2.10.	<b>Численность населения с доходами ниже величины прожиточного</b>	тыс. чел.	14,3	11,8	12,0	12,03	6,686
		% от общей численност	9,6	8,0	8,1	8,21	4,62

<sup>2</sup> Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта).

<sup>3</sup> Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов.

	минимума	и населения					
--	----------	-------------	--	--	--	--	--

**Перечень основных образовательных учреждений**

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
<b>Учреждения среднего профессионального образования</b>							
<b>Наименование организации:</b>		<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Первоуральский металлургический колледж»</b>					
1.	Основные направления подготовки	1. Право и организация социального обеспечения 2. Обработка металлов давлением 3. Машинист крана металлургического производства 4. Монтаж, техническое обслуживание и ремонт промышленного оборудования (по отраслям) 5. Монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям) 6. Технология машиностроения 7. Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям) 8. Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям) 9. Металлургия черных металлов 10. Архитектура 11. Металловедение и термическая обработка металлов 12. Станочник (металлообработка) 13. Автомеханик 14. Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	1136	1210	1265	1311	1304
<b>Учреждения среднего профессионального образования</b>							
<b>Наименование организации:</b>		<b>Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Первоуральский политехникум» (ГАПОУ СО «ППТ»)</b>					
1.	Основные направления подготовки	1. Конструирование, моделирование и технология швейных изделий 2. Коммерция (по отраслям) 3. Сварочное производство 4. Строительство и эксплуатация швейных изделий 5. Технология продукции общественного питания 6. Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования (по отраслям) 7. Слесарь 8. Слесарь по строительно – монтажным работам 9. Сварщик (электросварочные и газосварочные работы) 10. Мастер отделочных строительных работ 11. Мастер общестроительных работ 12. Мастер столярно-плотничных и паркетных работ 13. Автомеханик 14. Закройщик 15. Повар, кондитер 16. Продавец, контролер – кассир 17. Мастер по обработке цифровой информации 18. Парикмахер 19. Мастер по техническому обслуживанию и ремонту					



		машинно – тракторного парка					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	968	1003	902	949	903

## 3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
3.1.	<b>Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:</b>	<b>млн. руб. в ценах соответствующих лет</b>	125 655, 0	118 410,8	146 405,8	158 811,5	120 909,1
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн. руб. в ценах соответствующих лет	90 612,6	93 148,1	108 325,8	127 932,8	120 909,1
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн. руб. в ценах соответствующих лет	35 042,4	25 262,7	38 080,0	30 878,7	н/д
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	133,2	94,2	123,6	108,5	105,2
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс. руб./ чел. в год	862,1	911,0	989,1	1083,9	835,9
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн. руб.	383,8	286,974	51 596,3 за 9 мес. 2017 года	н/д	н/д
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	68,4	78,8	н/д	н/д	н/д

Перечень основных предприятий<sup>4</sup>

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
<b>Вид экономической деятельности<sup>5</sup>:</b>		<b>Раздел D. Обрабатывающие производства</b>					
<b>Наименование предприятия:</b>		<b>ЗАО «Русский хром 1915»</b>					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	3 230,3	3 519,8	2 741,8	4 204,2	4 057,3
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	129,6	109,0	77,9	146,2	96,5
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	тонн бихрамата натрия	н/д	н/д	н/д	н/д	7486
		тонн бихрамата калия	н/д	н/д	н/д	н/д	1059
		тонн окиси хрома	н/д	н/д	н/д	н/д	12712
		тонн дубителя хромового	н/д	н/д	н/д	н/д	2223

<sup>4</sup> В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

<sup>5</sup> Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

- раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.
- раздел В. Рыболовство, рыбоводство.
- раздел С. Добыча полезных ископаемых.
- раздел D. Обрабатывающие производства.
- раздел E. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.
- раздел F. Строительство.
- раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.
- раздел H. Гостиницы и рестораны.
- раздел I. Транспорт и связь.
- раздел J. Финансовая деятельность.
- раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.
- раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;
- раздел M. Образование.
- раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.
- раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.
- раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.
- раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.



		тонн хромового ангидрида	н/д	н/д	н/д	н/д	2 043
		тонн сульфата натрия	н/д	н/д	н/д	н/д	36 421
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	1 100	1 171	1 113	1 103	1 134
5.	Среднемесячная зарботная плата одного работника	руб.	23 178	23 531	24 580	30 245	30 919
6.	Количество вновь созданных/модернизира емых рабочих мест на конец отчетного периода	ед.	н/д	27	н/д	60	0
<b>№</b>	<b>Показатель</b>	<b>Ед. изм./вид продукции</b>	<b>2015 г.</b>	<b>2016 г.</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019г.</b>
<b>Вид экономической деятельности:</b>		<b>Раздел D. Обрабатывающие производства</b>					
<b>Наименование предприятия:</b>		<b>ОАО «Первоуральский динасовый завод»</b>					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	4 812,8	4 721,5	4 917,7	5 605,6	5 382,4
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	159,4	98,0	104,2	н/д	96
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	тыс. тонн	632,50	469,00	495,70	н/д	245,8
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	2 011	2 116	2 063	2 087	2 056
5.	Среднемесячная зарботная плата одного работника	руб.	28 994	33 131	34 555	н/д	38 590
6.	Количество вновь созданных/модернизира емых рабочих мест на конец отчетного периода	ед.	создано – 10 рабочих мест/ модернизи ровано-16 рабочих мест	создано – 4 рабочих мест/ модерн изирова но-15 рабочих мест	создано – 2 рабочих мест/ модерн изирова но-10 рабочих мест	создано – 6 рабочих мест/ модерн изирова но-14 рабочих мест	создано - 4 рабочих мест/ модерниз ировано- 8 рабочих мест

№	Показатель	Ед. изм./вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019г.
<b>Вид экономической деятельности:</b>		<b>Раздел D. Обрабатывающие производства</b>					
<b>Наименование предприятия:</b>		<b>ОАО «Уральский трубный завод»</b>					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	12 600	8 667	11 463	н/д	8 392,6
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	108	69	132	н/д	64,5
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	трубы стальные (тн)	142,6	201,1	233,9	н/д	127,9
		щебень (тыс. тн)	н/д	н/д	246,4	н/д	1,984
		бетон (тн)	н/д	н/д	10,5	н/д	18,026
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	1852	2011	2347	н/д	1534
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб.	32985	35413	36422	н/д	44299
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	ед.	н/д	58	568	н/д	0
№	Показатель	Ед. изм./вид продукции	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019г.
<b>Вид экономической деятельности:</b>		<b>Раздел D. Обрабатывающие производства</b>					
<b>Наименование предприятия:</b>		<b>ОАО «Первоуральский новотрубный завод»</b>					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	54 209	53 988	62 709	77 369	83 426
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных	%	130	-0,41	113,9	103,7	108

	товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)				(+13,9)	( -3,7)	
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Трубы, профили пустотелые и их фитинги стальные (тн)	921 355	845 321	966 790	1004 148	968 117
		Баллоны (шт)	177 825	141822	146 578	162 218	160 764
		Сталь легированная прочая в слитках или в прочих первичных формах и полуфабрикаты из прочей легированной стали (НЛЗ) (тонн)	971 406	998768	1 061 374	1 133 328	1 245 030
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	9 001	8792	8 251	7 985	8 048
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб.	33 322	35 942	39 323	40 003	44 347
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	ед.	3	4	н/д	н/д	40



## 4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
<b>4.1.</b>	<b>Транспортная инфраструктура:</b>						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	654,5	655,8	655,537	655,537	699,037
4.1.1.1.	федеральных	км	39	40,0	39,501	39,501	39,501
4.1.1.2.	областных	км	178	178,3	177,536	177,536	177,536
4.1.1.3.	местных	км	437,5	437,5	438,5	438,5	482,0
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	0	0	0	0	0
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции _____ км)	проектная, вагонов в сутки	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		фактическая, вагонов в сутки	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
<b>4.2.</b>	<b>Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:</b>	<b>тыс. тонн в год</b>	1 731,0	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
<b>4.3.</b>	<b>Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта</b>	<b>тыс. тонно-километров в год</b>	91 355,4	н/д	н/д	н/д	н/д
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
<b>4.4.</b>	<b>Парк автотранспортных средств, всего<sup>6</sup>, в том числе по видам:</b>	<b>единиц</b>	75 439	76 852	н/д	н/д	н/д
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	8 964	9 164	н/д	н/д	н/д
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	65 202	66 427	н/д	н/д	н/д
4.4.3.	автобусы	единиц	1 273	1 261	н/д	н/д	н/д

<sup>6</sup> По данным учета отдела Государственной инспекции безопасности дорожного движения.



## 5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

### 5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 7

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - «Билайн», «Мегафон», «МТС», «Мотив», «Теле2», «Ростелеком», «Yota»

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 13

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - «Билайн», «МТС», «Ростелеком», «Интерра», «Гарант», «Инсис», «Мобиком», «Теле2», «Мегафон», «Азимут», «Мотив», «Convex», «Айронет».

### 5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков - 14

5.2.2. Наименование банков

Наименование банков	Адрес
АО «Почта банк»	1. Клиентский центр г. Первоуральск, ул. Вайнера, д. 5 2. Клиентский центр г. Первоуральск, просп. Космонавтов, д. 26 3. Клиентский центр г. Первоуральск, ул. Трубников, д. 52
АО «Альфа-банк»	Дополнительный офис "Ватутинский" филиала "Екатеринбургский" г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 35 А
АО «ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК»	1. г. Первоуральск , просп. Ильича, 9Б 2. г. Первоуральск , ул. 50 лет СССР, 8
АО «ВУЗ-банк»	1. Дополнительный офис "Первоуральский" г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 64а 2. Дополнительный офис "Первоуральский 2" г. Первоуральск, ул. Чкалова, д. 48
АО «Газпромбанк»	г. Первоуральск ул. Вайнера, 15
Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации	1. Доп.офис №7003/0681 г. Первоуральск, улица Ватутина, 57 2. Доп.офис №7003/0682 г. Первоуральск, улица Вайнера, 15 3. Доп.офис №7003/0683 г. Первоуральск, улица Энгельса, 7 4. Доп.офис №7003/0684 г. Первоуральск, улица Сакко и Ванцетти, 30 5. Доп.офис №7003/0685 г. Первоуральск, улица Ильича, 14 6. Доп.офис №7003/0686 г. Первоуральск, улица Торговая, 1 7. Доп.офис №7003/0690 г. Первоуральск, улица Ватутина, 37 8. Доп.офис №7003/0691 г. Первоуральск, проспект Космонавтов, 17 9. Доп.офис №7003/0692 г. Первоуральск, улица Вайнера, 61 10. Доп.офис №7003/0693 , г. Первоуральск, улица Трубников, 46, корп.А 11. Доп.офис №7003/0886 Свердловская область, г. Первоуральск, улица Трубников, 54
АО «Россельхозбанк»	Операционный офис «Первоуральск» г. Первоуральск, ул. Чкалова, 48
ПАО «СКБ-банк».	1. Дополнительный офис «Новотрубный» г. Первоуральск, просп. Ильича, д. 29а 2. Дополнительный офис «Первоуральский» г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 23

АО «Русфинанс Банк»	г. Первоуральск, просп. Ильича, 13А, корп. 1
ПАО Банк «ВТБ»	1. Дополнительный офис «Первоуральский» г. Первоуральск, ул. Ватутина, дом 64 а 2. Дополнительный офис «На Герцена» г. Первоуральск, ул. Герцена, д. 21
ПАО «Совкомбанк»	Офис "Первоуральский" Филиала "Центральный" г. Первоуральск, ул. Ватутина, 42
Банк «ФК Открытие»	Дополнительный офис «Первоуральский» г. Первоуральск, ул. Ватутина, 42
ПАО «Восточный экспресс банк»	г. Первоуральск, ул. Герцена, 14
ПАО «Азиатско-Тихоокеанский банк»	г. Первоуральск, Чекистов 2

### 5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - 11

5.3.2. Наименование страховых компаний

1. СК «Росгосстрах» - г. Первоуральск, проспект Ильича 23А
2. СПАО «Ингосстрах» - г. Первоуральск, ул. Чкалова 44
3. АО СК «МАКС» - г. Первоуральск, ул. Ленина 25 А
4. АО СК «Югория» - г. Первоуральск, ул. Ватутина 45
5. СМК «Согаз-Мед» - г. Первоуральск, проспект Ильича 29 А
6. СМК «АСТРАМЕД-МС» - г. Первоуральск, проспект Ильича 13 А
7. СК «Ренессанс Жизнь» - г. Первоуральск, проспект Ильича 9Б
8. Страховой Дом «ВСК» - г. Первоуральск, ул. Герцена 7Б
9. ООО «СК Екатеринбург» - г. Первоуральск, ул. Вайнера 20
10. ск «РБС-Консалтинг» - г.Первоуральск, проспект Ильича 31
11. СК «Astone Group» - г.Первоуральск, ул. Ватутина 39

## 6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед.измер.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Имеющийся резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м	22 062 300	-	
Электроэнергия	мВт	207,291	-	
Вода	куб.м	11 765 700	-	Только холодная
Очистные сооружения	куб.м	68 000	90 000	Увеличение после реконструкции
6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)				
Вид ресурса	Единицы измерения	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
Кварцит	тыс. тонн	26 621	Первоуральск Ильича 1 (гора Караульная)	
6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
2	1	1	2	



<b>6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств (с приложением фото материалов для формирования инвестиционных предложений)</b>	
Название площадки	г. Первоуральск, ул. Яблонева, в 654 м на северо-запад от д. 7
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> склады
<b>1. Положение и окружение инвестиционной площадки</b>	
Место расположения (адрес)	г. Первоуральск, ул. Яблонева, в 654 м на северо-запад от д. 7
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	50 км
центра муниципального образования	5,2 км
автомагистрали (название дороги)	-
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Аэропорт «Кольцово», 65 км
<b>2. Характеристика территории инвестиционной площадки</b>	
Площадь, в га	1,91
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет
<b>3. Правовой статус инвестиционной площадки</b>	
Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:58:0102001:316
<b>4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки</b>	

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	нет	0,6	4700 м
Теплоснабжение	Гкал/час	нет	-	-
Электроэнергия	кВт	есть	-	-
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	нет	-	1800 м
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	нет	-	4000 м

**5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:**

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет						

**6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>7</sup>**

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
нет		

**7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация городского округа Первоуральск
Юридический адрес <sup>8</sup> :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Лужбин Александр Владимирович, заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе
Телефон	8 (3439) 64-92-94
e-mail	luzhbin@prvadm.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
аренда/продажа	

Название площадки	г. Первоуральск, ул. Магнитка 4-ая, в 167 м на запад от д. 7А (большой)
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> склады
<b>1. Положение и окружение инвестиционной площадки</b>	
Место расположения (адрес)	г. Первоуральск, ул. Магнитка 4-ая, в 167 м на запад от д. 7А (большой)
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	42 км
центра муниципального	6,6 км

<sup>7</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения.

<sup>8</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.



образования						
автомагистрали (название дороги)	-					
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет					
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет					
аэропорта (название)	Аэропорт «Кольцово», 58 км					
<b>2. Характеристика территории инвестиционной площадки</b>						
Площадь, в га	74,5					
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет					
<b>3. Правовой статус инвестиционной площадки</b>						
Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена					
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва					
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено					
Кадастровый номер	66:58:0000000:13088					
<b>4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки</b>						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м <sup>3</sup> /час	нет	0,6	810 м		
Теплоснабжение	Гкал/час	нет	-	-		
Электроэнергия	кВт	есть	-	-		
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	нет	100 м/сут	1300 м		
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	нет	100 м/сут	1600 м		
<b>5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:</b>						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет						

<b>6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>9</sup></b>		
Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
нет		
<b>7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:</b>		
Владелец (собственник)		
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация городского округа Первоуральск	
Юридический адрес <sup>10</sup> :		
Контактное лицо:		
Ф.И.О., должность	Лужбин Александр Владимирович, заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе	
Телефон	8 (3439) 64-92-94	
e-mail	luzhbin@prvadm.ru	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)		
аренда/продажа		
Название площадки	<b>г. Первоуральск, ул. Магнитка 4-ая, в 110 м на запад от д. 7А (узкий)</b>	
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> склады	
<b>1. Положение и окружение инвестиционной площадки</b>		
Место расположения (адрес)	г. Первоуральск, ул. Магнитка 4-ая, в 110 м на запад от д. 7А (узкий)	
Удаленность (в км) от объектов:		
г. Екатеринбурга	42 км	
центра муниципального образования	6,6 км	
автомагистрали (название дороги)	-	
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет	
железнодорожной погрузочно- разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет	
аэропорта (название)	Аэропорт «Кольцово», 58 км	
<b>2. Характеристика территории инвестиционной площадки</b>		
Площадь, в га	5,08	
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____га) <input checked="" type="checkbox"/> нет	
<b>3. Правовой статус инвестиционной площадки</b>		
Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена	
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов	

<sup>9</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения.

<sup>10</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.



	<input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:58:0000000:715

#### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	нет	0,6	810 м
Теплоснабжение	Гкал/час	нет	-	-
Электроэнергия	кВт	есть	-	-
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	нет	100 м/сут	1300 м
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	нет	100 м/сут	1600 м

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет						

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>11</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
нет		

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Администрация городского округа Первоуральск
Юридический адрес <sup>12</sup> :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Лужбин Александр Владимирович, заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе
Телефон	8 (3439) 64-92-94
e-mail	luzhbin@prvadm.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
аренда/продажа	

<sup>11</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения.

<sup>12</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

Название площадки	г. Первоуральск, д.Крылосово, в 61 м на северо от д. 10 по ул. КИЗ			
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> склады			
<b>1. Положение и окружение инвестиционной площадки</b>				
Место расположения (адрес)	г. Первоуральск, д.Крылосово, в 61 м на северо от д. 10 по ул. КИЗ			
Удаленность (в км) от объектов:				
г. Екатеринбурга	68 км			
центра муниципального образования	23 км			
автомагистрали (название дороги)	-			
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет			
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет			
аэропорта (название)	Аэропорт «Кольцово», 84 км			
<b>2. Характеристика территории инвестиционной площадки</b>				
Площадь, в га	1,33			
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет			
<b>3. Правовой статус инвестиционной площадки</b>				
Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена			
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва			
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено			
Кадастровый номер	66:58:1201002:618			
<b>4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки</b>				
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час	нет	0,6	125 м
Теплоснабжение	Гкал/час	есть	-	200 м
Электроэнергия	кВт	-	-	-



Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	есть	1 м/сут	100 м
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	есть	1 м/сут	100 м

**5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:**

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет						

**6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>13</sup>**

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
нет		

**7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:**

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Администрация городского округа Первоуральск
Юридический адрес <sup>14</sup> :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Лужбин Александр Владимирович, заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе
Телефон	8 (3439) 64-92-94
e-mail	luzhbin@prvadm.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
аренда/продажа	

Название площадки	<b>г. Первоуральск, в 81 м на северо-запад от д. 2 по ул. Загородная</b>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> склады
<b>1. Положение и окружение инвестиционной площадки</b>	
Место расположения (адрес)	г. Первоуральск, в 81 м на северо-запад от д. 2 по ул. Загородная
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	49 км
центра муниципального образования	4,2 км
автомагистрали (название дороги)	-
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Аэропорт «Кольцово», 66 км
<b>2. Характеристика территории инвестиционной площадки</b>	

<sup>13</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения.<sup>14</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

Площадь, в га	11,24					
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет					
<b>3. Правовой статус инвестиционной площадки</b>						
Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена					
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва					
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено					
Кадастровый номер	66:58: 0101001:119					
<b>4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки</b>						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м <sup>3</sup> /час	нет	0,6	3000 м		
Теплоснабжение	Гкал/час	нет	-	-		
Электроэнергия	кВт	есть	-	-		
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	нет	-	рядом имеются скважины питьевого водоснабжения Птицефабрики "Первоуральская"		
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	нет	-	-		
<b>5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:</b>						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет						
<b>6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>15</sup></b>						
Вид ресурсов	Беличина разведанных/ подтвержденных запасов			Расстояние от границы площадки до месторождения, км		
нет						
<b>7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:</b>						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/	Администрация городского округа Первоуральск					

<sup>15</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения.



Ф.И.О.	
Юридический адрес <sup>16</sup> :	
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Лужбин Александр Владимирович, заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе
Телефон	8 (3439) 64-92-94
e-mail	luzhbin@prvadm.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
аренда/продажа	

Название площадки	<b>Производственная площадка ОАО «Первоуральский динасовый завод»</b>	
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> склады	
<b>1. Положение и окружение инвестиционной площадки</b>		
Место расположения (адрес)		
Удаленность (в км) от объектов:		
г. Екатеринбурга	55 км	
центра муниципального образования	10 км	
автомагистрали (название дороги)	Екатеринбург-Пермь	
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии 3 км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет	
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет	
аэропорта (название)	Аэропорт «Кольцово», 66 км	
<b>2. Характеристика территории инвестиционной площадки</b>		
Площадь, в га	54,088	
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть <input type="checkbox"/> нет	
<b>3. Правовой статус инвестиционной площадки</b>		
Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input checked="" type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена	
Категория земель	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input checked="" type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда	

<sup>16</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

	<input type="checkbox"/> земли резерва					
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено					
Кадастровый номер	66:58:0111013:70					
<b>4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки</b>						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м <sup>3</sup> /час	есть	1000	0,350		
Теплоснабжение	Гкал/час	нет	-	-		
Электроэнергия	кВт	нет	-	-		
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	нет	-	-		
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час	нет	-	-		
<b>5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:</b>						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
нет						

<b>6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>17</sup></b>		
Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
кварцит	26 621 тыс. тонн	2,5
<b>7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:</b>		
Владелец (собственник)		
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Открытое акционерное общество «Первоуральский динасовый завод» (ОАО «ДИНУР»)	
Юридический адрес <sup>18</sup> :	г. Первоуральск ул. Ильича, 1	
Контактное лицо:		
Ф.И.О., должность		
Телефон	8 (3439) 27-89-04	
e-mail		
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)		

<sup>17</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения.

<sup>18</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.



## 7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед.изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
7.1.	<b>Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:</b>	млн. руб.	2 386,2	2 438,633	2 808,855	2 706,832	3 430,7
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн. руб.	1 490,9	1 966,783	2 194,725	2 080,060	2 515,9
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	62,4	80,7	78,1	76,8	73,3
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн. руб.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн. руб.	724,2	212,062	429,094	453,317	647,7
		% в общем объеме инвестиций в основной капитал	30,3	7,8	15,3	16,7	18,9
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн. руб.	235,1	19,773	39,452	18,365	36,6
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн. руб.	251,5	108,371	271,484	318,817	233,5
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн. руб.	237,6	83,918	118,158	116,135	377,5
7.2.	<b>Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:</b>						
7.2.1.	жилья	тыс. кв. м	66,708	51,185	59,960	38,366	44,825
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс. куб. м /сут.	0	0	0	0	0
7.2.3.	газовых сетей	км	7,7	22,9	3,4	5,4	4,0
7.2.4.	автомобильных дорог	км	0	0	0	0	0
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв. м	0	2	2	2	0
7.3.	<b>Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего 8 единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:</b>						
	До 10 млн. руб.	От 10 до 50 млн. руб.	От 50 до 100 млн. руб.	От 100 до 500 млн. руб.	От 500 млн. руб. до 1,0 млрд. руб.	От 1,0 до 3,0 млрд. руб.	Свыше 3,0 млрд. руб.
			2	3	3		
7.4.	<b>Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2024 года) проектах производственного назначения</b>						
7.4.1.	Наименование проекта		<b>ПНТЗ. ТПЦ8. Установка средств неразрушающего контроля бесшовных труб</b>				
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта		АО «Первоуральский новотрубный завод»				

7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. руб., всего	108,198
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019, %	36
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020
7.4.5.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	19
7.4.6.	Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	не определено
7.4.1.	Наименование проекта	<b>ПНТЗ. ТПЦ8. Контроль дефектов в линии редуционного стана</b>
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Первоуральский новотрубный завод»
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	71,534
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019, %	5
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020
7.4.5.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	0
7.4.6.	Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	не определено
7.4.1.	Наименование проекта	<b>ПНТЗ. ТВЦ-7. Установка шлифовального комплекса для подготовки г/к заготовки к холодному переделу</b>
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Первоуральский новотрубный завод»
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	130,92
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019, %	0,2
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2019
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020
7.4.5.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	0



7.4.6.	Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	не определено
7.4.1.	Наименование проекта	<b>ПНТЗ. ПК ХДТ. Программа развития термомощностей</b>
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Первоуральский новотрубный завод»
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	590
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019, %	0,06
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2019
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020
7.4.5.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	0
7.4.6.	Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	не определено
7.4.1.	Наименование проекта	<b>ПНТЗ.ТВЦ-7.Производство нержавеющей труб для АЭС</b>
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Первоуральский новотрубный завод»
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	778,8
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019, %	0
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2019
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2021
7.4.5.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	0
7.4.6.	Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	не определено
7.4.1.	Наименование проекта	<b>ПНТЗ. ЭСПЦ-23. Повышение производительности цеха до 1 250 000 тн в год</b>
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Первоуральский новотрубный завод»
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту,	494,71

	млн.руб., всего	
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019, %	43
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020
7.4.5.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	0
7.4.6.	Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	не определено
7.4.1.	Наименование проекта	<b>ПНТЗ. Очистные сооружения. Этап 1</b>
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Первоуральский новотрубный завод»
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	522,42
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019, %	54
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020
7.4.5.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	15
7.4.6.	Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	не определено
7.4.1.	Наименование проекта	<b>Модернизация и техническое перевооружение производственных мощностей</b>
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Первоуральский Автоагрегатный завод»
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	57,1
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2019, %	32,1
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2018
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2020
7.4.5.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	0
7.4.6.	Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет	не определено



	Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

## 8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед. измерения	2018 г.	2019 г.
8.1.	Всего доходов <sup>19</sup> , в том числе:	тыс.руб.	3 891 611,1	4 469 669,94
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	1 145 460,29	1 378 243,55
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	821 846,22	968 464,43
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	48 107,23	45 515,79
8.1.1.3.	Земельный налог		123 817,02	118 949,4
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	2 534 326,27	2 938 492,37
8.2.	Бюджетная обеспеченность <sup>20</sup>	руб./чел. в год	26 561,91	31 145,35

## 9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований, меры поддержки предпринимателей

№	Показатель	Ед.изм.	2019 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) <sup>21</sup>	%	<p>Решением Первоуральской городской Думы от 23.11.2017 № 29 (ред. от 31.10.2019) установлены следующие ставки земельного налога:</p> <p>1) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;</li> <li>- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);</li> <li>- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных</li> </ul>

<sup>19</sup> В соответствии с местным бюджетом.

<sup>20</sup> Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.).

<sup>21</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства.

			<p>(предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";</p> <p>- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;</p> <p>2) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.</p> <p>Меры поддержки, касающиеся установления пониженных ставок по земельному налогу для предпринимателей, указанным решением не предусмотрены</p>
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) <sup>22</sup>	руб./кв.м.	Постановление Правительства Свердловской области от 30.12.2011 N 1855-ПП (ред. от 19.03.2020) "Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области"
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб.м.	1 полугодие 2019 года = 6,67 руб. (без НДС); 2 полугодие 2019 года = 7,75 руб. (без НДС)
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м.	1 полугодие 2019 года = 17,50 руб. (без НДС); 2 полугодие 2019 года = 17,50 руб. (без НДС)
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВт.ч.	Тарифы дифференцированы (по уровням напряжения)
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м.	Тариф на водоотведение (полный комплекс: прием, транспортировка и очистка сточных вод): 1 полугодие 2019 года = 8,40 руб. (без НДС); 2 полугодие 2019 года = 8,79 руб. (без НДС)
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами для предпринимателей		В соответствии с Решением Первоуральской городской Думы от 23.11.2017 № 29 (ред. от 31.10.2019) меры поддержки для предпринимателей в части предоставления льгот по земельному налогу не предусмотрены

<sup>22</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета).



	(за исключением льгот для населения)	
9.8.	Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей	<p>1. Финансовая поддержка - предоставлена субсидия для возмещения части затрат субъектам социального предпринимательства, а именно субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально ориентированную деятельность, направленную на достижение общественно полезных целей, улучшение условий жизнедеятельности гражданина и (или) расширение его возможностей самостоятельно обеспечивать свои основные жизненные потребности, а также на обеспечение занятости, оказание поддержки инвалидам, гражданам пожилого возраста и лицам, находящимся в трудной жизненной ситуации одному субъекту социального предпринимательства;</p> <p>2. Информационная поддержка - осуществлялась рассылка актуальной информации на электронные почты предпринимателей в еженедельном режиме, а также размещалась актуальная информация на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск в разделе "Предпринимательство"</p> <p>3. Имущественная поддержка - утвержден Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (постановление Администрации городского округа Первоуральск от 25 января 2019 года № 117)</p>