На учет малоимущих граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда могут быть приняты граждане являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и **обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы 10 кв.м.** (При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений)

**Перечень документов для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, признания граждан малоимущими и постановки на жилищный учет в городском округе Первоуральск** (определен Постановлением Администрации ГО Первоуральск от 11.02.2020 N 241)

2.6.1. В целях принятия малоимущего одиноко проживающего гражданина или малоимущих граждан и совместно проживающих с ним членов семьи, на учет нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда заявитель подает на бумажном носителе посредством личного обращения в Жилищный отдел, в том числе через МФЦ, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления (с уведомлением о вручении) или Единого портала заявление установленного образца о принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении от имени всех совместно проживающих членов семьи (форма - Приложение № 1 к постановлению Администрации ГО Первоуральск от 11.02.2020 N 241).

2.6.2. К заявлению прилагаются:

2.6.2.1. Копии паспортов или иных документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи.

2.6.2.2. Копии документов, подтверждающих наличие родственных или иных отношений (свидетельство о рождении ребенка, свидетельство о заключении брака, судебное решение о признании гражданина членом семьи, судебные решения о признании отсутствия семейных отношений между совместно проживающими гражданами и др.).

2.6.2.3. Заявители, имеющие супругов, проживающих отдельно от семьи, представляют копию паспорта супруга и его согласие на обработку персональных данных (Приложение № 2) в целях проверки сведений о наличии (отсутствии) права собственности на объекты налогооблагаемого имущества, приобретенные в совместную собственность супругов.

2.6.2.4. Справка филиала «Западное БТИ» (г. Первоуральск, ул. Вайнера, д.2-А) о наличии прав на недвижимое имущество и сделок с ним, зарегистрированных до 2 августа 1999 года на каждого члена семьи (для иногородних граждан, прибывших на постоянное место жительства в городской округ Первоуральск: Справки БТИ на членов семьи, рожденных до 2 августа 1999 года, о регистрации недвижимости либо об отсутствии сведений о регистрации из того населенного пункта, где проживали до 1999 года, на ту фамилию, которую носили до 1999 года).

2.6.2.5. Документы, подтверждающие основание владения и (или) пользования жилыми помещениями:

- гражданин, являющийся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования представляет ордер и его копию, либо договор найма и его копию;

- гражданин, являющийся собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, представляет документ о приобретении жилого помещения и его копию;

- гражданин, не являющийся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, представляет документ, подтверждающий законное основание пользования жилым помещением и его копию;

- граждане, чьи жилые помещения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, признаны непригодными для проживания и неподлежащими ремонту и реконструкции, представляют соответствующее заключение межведомственной комиссии;

- гражданин, проживающий в квартире, занятой несколькими семьями, имеющими в составе семьи больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющий иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности, представляет заключение врачебной комиссии медицинского учреждения с обязательным указанием: кода заболевания, ссылкой на Приказ Минздрава России от 29.11.2012 № 987н (и)или Приказ Минздрава России от 30.11.2012 № 991н, указанием даты постановки на диспансерный учет;

2.6.2.6. Для целей признания граждан малоимущими представляют следующие документы:

- справки, подтверждающие получение доходов, подлежащих налогообложению налогом на доходы физических лиц, одиноко проживающим гражданином или каждым членом семьи за три года, предшествующих году подачи заявления о принятии на учет (форма 2-НДФЛ), предоставляются трудоспособными гражданами. (По своему желанию заявитель может представить документы, которые содержат указания на периоды нетрудоспособности, периоды вынужденного отсутствия доходов, подлежащих налогообложению налогом на доходы физических лиц);

- копии налоговых деклараций за три года, предшествующих году подачи заявления о принятии на учет - в случаях, если заявители обязаны подавать налоговые декларации в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- копии документов, удостоверяющих право применения индивидуальными предпринимателями упрощенной системы налогообложения на основе патента за три года, предшествующих году подачи заявления о принятии на учет - в случаях, если эти лица в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах применяли упрощенную систему налогообложения на основе патента;

- справки о доходах в виде пенсии по государственному пенсионному обеспечению и (или) трудовой пенсии за три года, предшествующих году, в котором подано заявление о принятии на учет, предоставляются нетрудоспособными гражданами и пенсионерами по возрасту и трудовому стажу;

- справки о доходах в виде ежемесячного пожизненного содержания, выплачиваемого пребывающему в отставке судье за три года, предшествующих году, в котором подано заявление о принятии на учет;

- документы, подтверждающие наличие в собственности одиноко проживающего гражданина или в собственности членов семьи подлежащего налогообложению недвижимого имущества, подлежащих налогообложению транспортных средств (для расчета имущественного положения заявителя и его семьи применяется кадастровая стоимость имущества, а при отсутствии общедоступных сведений о кадастровой стоимости – среднерыночная стоимость имущества. При отсутствии общедоступных сведений о кадастровой стоимости заявитель вправе представить оценку стоимости имущества, составленную независимым экспертом).

2.6.3. Граждане, подающие заявление от имени гражданина, признанного недееспособным, законными представителями которого они являются, прилагают дополнительно следующие документы:

- копия решения суда о признании гражданина недееспособным;

- копия решения органов опеки и попечительства о назначении опекунства;

- копия документа, удостоверяющий личность опекуна.

2.6.4. Копии документов могут быть заверены нотариально или заверяются при приеме документов в установленном порядке при наличии оригиналов. Ответственность за достоверность представляемых сведений возлагается на заявителя.

**При подаче документов иметь при себе оригиналы!**

Перечень документов определен Законом Свердловской области № 97-ОЗ от 22.07.2005г.и № 96-ОЗ от 22.07.2005г., Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 11.02.2020 N 241

Телефон для справок: 64-20-55