



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЕРВОУРАЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

25 февраля 2021 года

№ 406

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241

В целях соблюдения прав и законных интересов жителей городского округа Первоуральск, создания условий для устойчивого развития территорий, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для привлечения инвестиций и в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, рассмотрев протокол общественных обсуждений от 11 января 2021 года и заключение о результатах общественных обсуждений, утвержденного постановлением Главы городского округа Первоуральск от 14 января 2021 года № 03, руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Первоуральск, Первоуральская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в редакции решения Первоуральской городской Думы от 28 января 2021 года № 395) следующие изменения:

в часть II карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области:

1) в статье 70.3.1. Карты градостроительного зонирования поселка Билимбай внести изменение в отношении земельного участка по адресу: поселок Билимбай, улица Свердлова, 107 заменить зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа) на зону ТОП (территория общего пользования), земельный участок с кадастровым номером 66:58:1301001:1134, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» (Приложение 1);

2) в статье 70.3.1. Карты градостроительного зонирования поселка Билимбай внести изменение в отношении земельного участка по адресу: поселок Билимбай, улица Чашихина, 32, 33 заменить зону ТОП (территория общего пользования) на зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа), земельные участки с кадастровыми номерами 66:58:1301009:7, 66:58:1301009:77, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» (Приложение 2);

3) в статье 70.2. Карты градостроительного зонирования города Первоуральска внести изменение в отношении земельного участка по адресу: город Первоуральск, в 243 м на северо-запад от дома 2 по улице Загородная заменить зону П-4 (производственная зона 4-го класса) на зону Р-1(2) (зона городских лесов, лесопарков (эксплуатационные леса), земельный участок с кадастровым номером 66:58:0101001:120, с видом разрешенного использования «использование лесов» (Приложение 3);

4) в статье 71.4.1. Карты градостроительного зонирования села Новоалексеевское внести изменение в отношении земельного участка по адресу: село Новоалексеевское, улица Буденного, 62 заменить зону Ж-2 (зона малоэтажных многоквартирных жилых домов) Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок с кадастровым номером 66:58:2101004:96, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (Приложение 4).

2. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике Первоуральской городской Думы» и разместить на официальном сайте Первоуральской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.prvduma.ru).

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на Комитет по градообразующей политике Первоуральской городской Думы (Э.И. Вольхин).

Председатель Первоуральской городской Думы

Г.В. Селькова

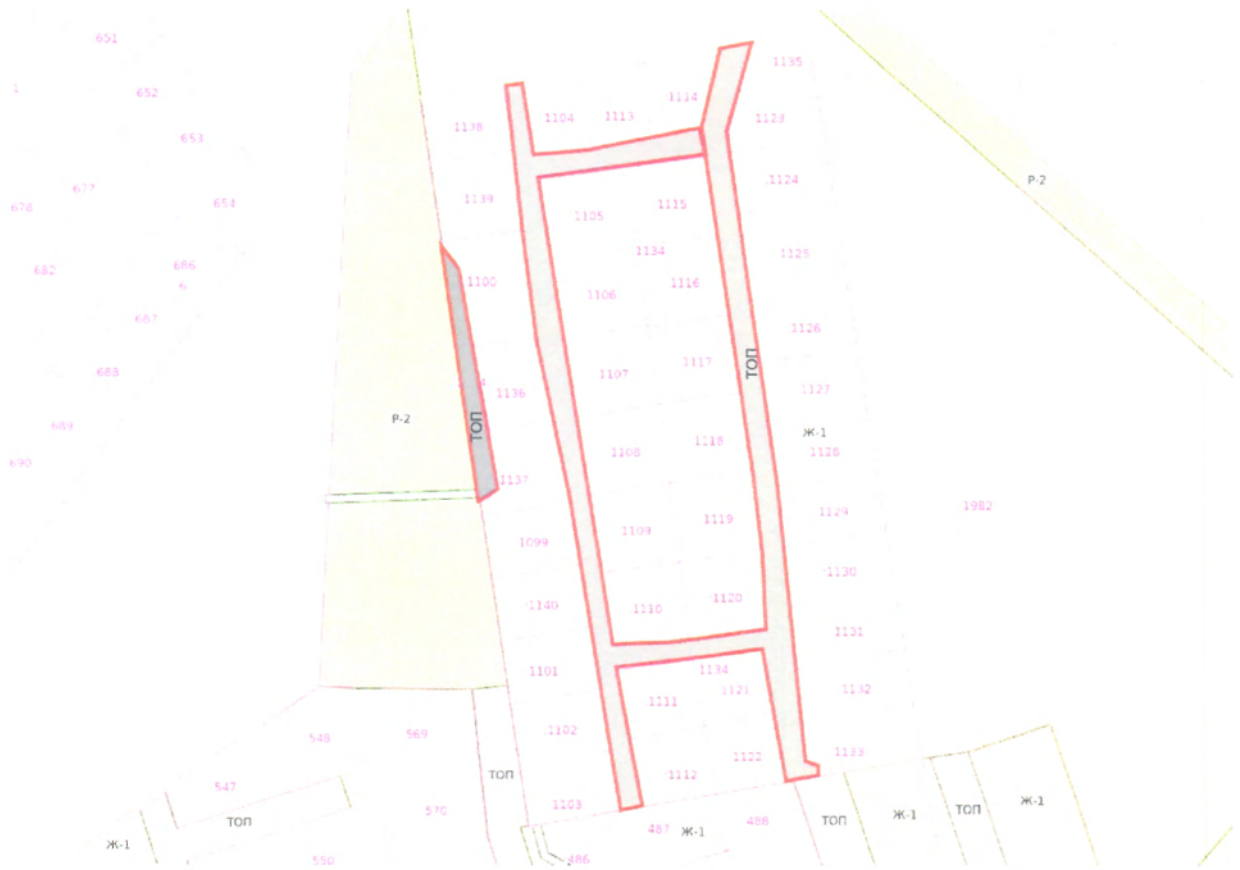
Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабец

Дата подписания:

«25» июля 2021 г.

Приложение 1
к решению Первоуральской
городской Думы
от 25 февраля 2021 года № 406



Верно:



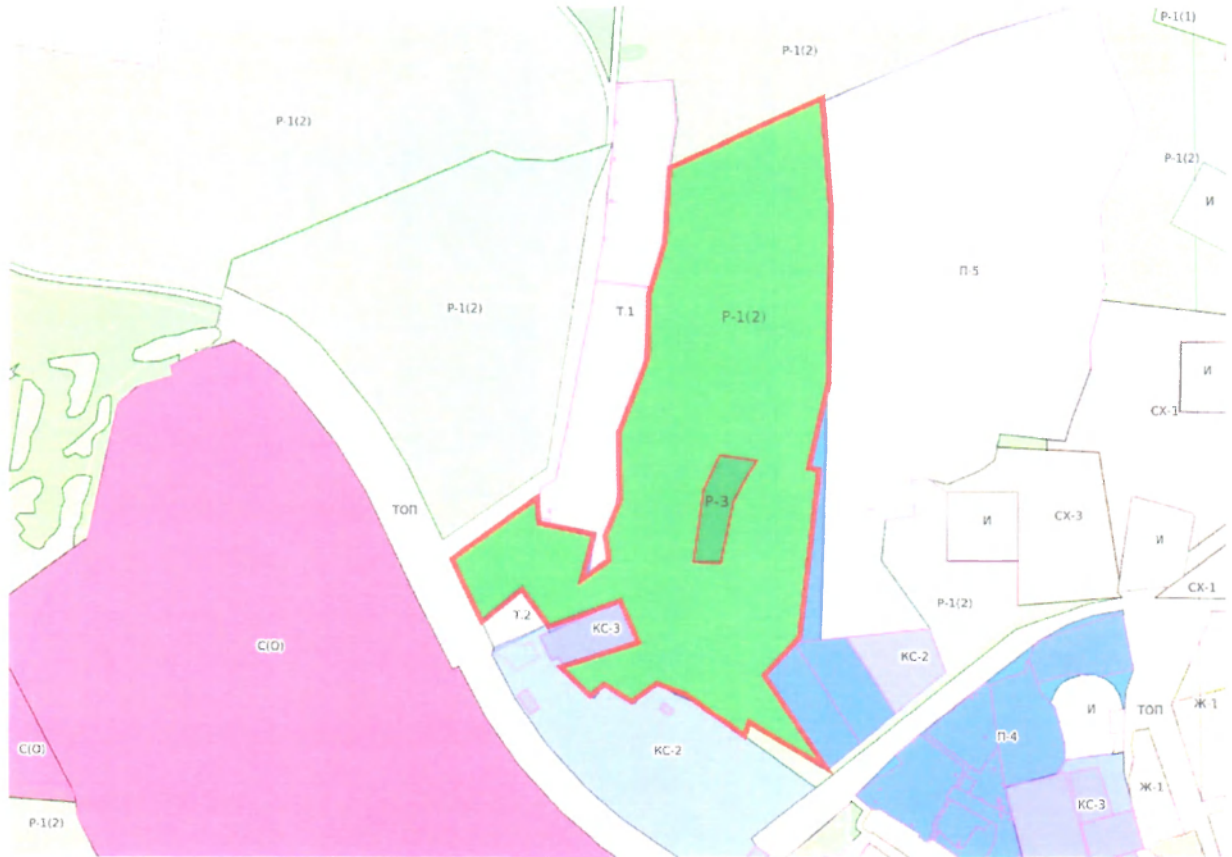
Приложение 2
к решению Первоуральской
городской Думы
от 25 февраля 2021 года № 406



Верно:



Приложение 3
к решению Первоуральской
городской Думы
от 25 февраля 2021 года № 406



Верно:



Приложение 4
к решению Первоуральской
городской Думы
от 25 февраля 2021 года № 406



Верно:

