**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка**

**для муниципальных нужд**

 Администрация городского округа Первоуральск в соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса РФ, статьей 279 Гражданского кодекса РФ, статьей 32 Жилищного кодекса РФ, и в целях реализации региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2019–2025 годах» утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 01 апреля 2019 года № 208-ПП (в редакции от 03.12.2020 № 890-ПП), муниципальной адресной программы «Переселение граждан на территории городского округа Первоуральск из аварийного жилищного фонда в 2018 – 2025 годах» утвержденной постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 03 октября 2017 года № 1223 (в редакции от 11.02.2021 № 225), сообщает о планируемом изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества.

**Цель изъятия - в связи с признанием расположенного на данном земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащими сносу.**

| Земельный участок, подлежащий изъятию | Объекты, расположенные на земельном участке, подлежащих изъятию – жилые и нежилые помещения по адресу |
| --- | --- |
| кадастровый номер | адрес |
| 66:58:0111005:18 | г. Первоуральск, ул. Пушкина, д. 18 | г. Первоуральск, ул. Пушкина, д. 18 |
| 66:58:0111005:20 | г. Первоуральск, ул. Пушкина, д. 3 | г. Первоуральск, ул. Пушкина, д. 3 |

Объекты, расположенные на земельном участке, подлежащего изъятию – жилые и нежилые помещения, расположенные в многоквартирном жилом доме по вышеуказанному адресу.

Наименование органа уполномоченного на выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для муниципальных нужд: комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск.

Ознакомиться с информацией о земельных участках, планируемых к изъятию, можно на сайте администрации городского округа Первоуральск – [www.prvadm.ru](http://www.prvadm.ru), а так же по месту нахождения уполномоченного органа по рабочим дням с 8.30 до 12.00 и с 12.30 до 17.00 в течение 60 дней со дня опубликования настоящего информационного сообщения по адресу: 623100, город Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, кабинет 224, Email: kui@prvadm.ru.

Контактное лицо – Рукина Ольга Валерьевна ведущий специалист жилищного отдела комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск - 8 (3439) 64-92-12. Email: kui@prvadm.ru.

Собственники, землевладельцы, землепользователи, арендаторы земельных участков, подлежащих изъятию, собственники расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, лица, которым такие объекты недвижимого имущества принадлежат на иных правах (далее также - правообладатели изымаемой недвижимости) и права которых на земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в течение 60 (шестидесяти) дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают заявления в комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск, (по адресу: 623100, г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, кабинет 224, Email: kui@prvadm.ru) - об учете их прав (обременении прав) на земельные участки и (или) объекты недвижимости (далее также - заявления об учете прав на недвижимость) с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с заявителями, в том числе их почтовый адрес.