

**Схема теплоснабжения
городского округа Первоуральск до 2035 года
(Актуализация на 2022 год)**



Обосновывающие материалы

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

**Москва
2021**

СОСТАВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

I	Утверждаемая часть
II	Обосновывающие материалы
	Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»
	Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»
	Глава 3 ««Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»
	Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»
	Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»
	Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»
	Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»
	Глава 8 «Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей»
	Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»
	Глава 10 «Перспективные топливные балансы»
	Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»
	Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»
	Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»
	Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»
	Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»
	Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»
	Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»
	Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) при актуализированной Схеме теплоснабжения»
	Глава 19 «Оценка экологической безопасности теплоснабжения»
	Приложения

СОДЕРЖАНИЕ ГЛАВЫ 15

15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа..	4
15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации	7
15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	11
15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	22
15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	22
15.6. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений	23

15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа

Таблица 1. Реестр систем теплоснабжения

№ СТ	Наименование источника	Теплоснабжающая / теплосетевая организация, владеющая объектом на праве собственности		Эксплуатирующая организация	
		Источник	Тепловые сети	Источник	Тепловые сети
ПАО «Т Плюс»					
1	Источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии - Первоуральская ТЭЦ	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	МО городской округ Первоуральск	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды ¹
2	Котельная п. Билимбай, ул Карла Маркса, 73 «А»	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды
3	Котельная п. Доломитовый, ул. Вайнера, 18	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды
4	Котельная школы №40 п. Битимка, ул. Паром, 2 «А»	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды
5	Котельная №1 п. Кузино, ул. Машинистов, 31	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды	Муниципальное образование городской округ Первоуральск
6	Котельная №2 п. Кузино, ул. Красноармейская, 53	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора	Муниципальное образование городской округ Первоуральск

¹ Ранее котельные и тепловые сети эксплуатировались ООО «СТК», которое с 01.02.2021 реорганизовано в форме присоединения к ПАО «Т Плюс».

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

№ СТ	Наименование источника	Теплоснабжающая / теплосетевая организация, владеющая объектом на праве собственности		Эксплуатирующая организация	
		Источник	Тепловые сети	Источник	Тепловые сети
				аренды	
7	Котельная п. Вересовка, ул. Вересовка 29 «А»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	МО городской округ Первоуральск	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды
8	Котельная турбазы Хрустальная	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	МО городской округ Первоуральск	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды
9	Котельная с. Новоалексеевское, ул. 40 лет Победы д. 17	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	МО городской округ Первоуральск	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды
10	Котельная п. Битимка, ул. Совхозная, 2 «А»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	МО городской округ Первоуральск	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды
11	Котельная д. Крылосово, ул. Ленина, 1 «Б» до потребителей	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды
12	Котельная п. Решеты	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды
ПМУП «ПО ЖКХ»					
13	Котельная, ул. Загородная, 2	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	ПМУП «ПО ЖКХ» на праве хоз.ведения	ПМУП «ПО ЖКХ» на праве хоз.ведения Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды
14	Котельная на ул. Красноармейская, 22	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	ПМУП «ПО ЖКХ» на праве хоз.ведения	ПМУП «ПО ЖКХ» на праве хоз.ведения
15	Котельная, ул. Дружбы, 18	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	ПМУП «ПО ЖКХ» на праве хоз.ведения	ПМУП «ПО ЖКХ» на праве хоз.ведения
16	Котельная с. Новоалексеевское, пер. Геологический, 4	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	ПМУП «ПО ЖКХ» на праве хоз.ведения	ПМУП «ПО ЖКХ» на праве хоз.ведения
17	Котельная п. Новоуткинский,	МО городской округ	МО городской округ	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ»

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

№ СТ	Наименование источника	Теплоснабжающая / теплосетевая организация, владеющая объектом на праве собственности		Эксплуатирующая организация	
		Источник	Тепловые сети	Источник	Тепловые сети
	ул. Калинина, 34	Первоуральск	Первоуральск»	на праве хоз.ведения	на праве хоз.ведения
18	Котельная п. Билимбай, ул. Площадь Свободы в 13 метрах на юго- восток от дома № 4	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	ПМУП «ПО ЖКХ» на праве хоз.ведения	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды
19	Котельная п. Прогресс, ул. Радищева, 19 «Б»	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	ПМУП «ПО ЖКХ» на праве хоз.ведения	ПМУП «ПО ЖКХ» на праве хоз.ведения
ПМУП «ПЖКУ п. Динас»					
20	Котельная п. Динас, ул. Тракторная, 35	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	ПМУП «ПЖКУ п. Динас» на праве хоз.ведения	ПМУП «ПЖКУ п. Динас» на праве хоз.ведения
21	Котельная п. Сантехизделий, ул. Сантехизделий, 34	МО городской округ Первоуральск	МО городской округ Первоуральск	ПМУП «ПЖКУ п. Динас» на праве хоз.ведения	ПМУП «ПЖКУ п. Динас» на праве хоз.ведения
22	Котельная п. Птицефабрика, ул. Пролетарская, 80 «Б»	МО городской округ Первоуральск»	МО городской округ Первоуральск»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас» на праве хоз.ведения	ПМУП «ПЖКУ п. Динас» на праве хоз.ведения
СДТВ филиал ЦДТВ ОАО «РЖД»					
23	Котельная п. Коуровка, ул. Железнодорожников	ОАО «РЖД»	МО городской округ Первоуральск	ОАО «РЖД»	МО городской округ Первоуральск
24	Котельная п. Кузино, ул. Красноармейская, 16	ОАО «РЖД»	МО городской округ Первоуральск	ОАО «РЖД»	МО городской округ Первоуральск
Промышленные предприятия					
25	Котельная ОАО «Первоуральский динасовый завод»	ОАО «Динур»	МО городской округ Первоуральск	ОАО «Динур»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас» на праве хоз.ведения
26	Котельная ОАО ПНТЗ «Цех №15»	ОАО «ПНТЗ»	МО городской округ Первоуральск	ОАО «ПНТЗ»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс» на основании договора аренды

15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

На территории городского округа Первоуральск выделено 5 зон деятельности ЕТО, в том числе:

- Зона деятельности ЕТО № 1, образованная на базе Первоуральской ТЭЦ и котельной ОАО «ПНТЗ» с присвоением статуса ЕТО – Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»;
- Зона деятельности ЕТО № 2, образованная на базе систем теплоснабжения от источников теплоснабжения ПАО «Т Плюс» с присвоением статуса ЕТО – Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»²;
- Зона деятельности ЕТО № 3, образованная на базе систем теплоснабжения от источников тепловой энергии ПМУП «ПО ЖКХ» с присвоением статуса ЕТО – ПМУП «ПО ЖКХ»;
- Зона деятельности ЕТО № 4, образованная на базе систем теплоснабжения от источников тепловой энергии ПМУП «ПЖКУ п. Динас» и ОАО «Динур» с присвоением статуса ЕТО – ПМУП «ПЖКУ п. Динас»;
- Зона деятельности ЕТО № 5, образованная на базе систем теплоснабжения от источников тепловой энергии ОАО «РЖД» с присвоением статуса ЕТО – ОАО «РЖД».

Присвоение статуса ЕТО, перечень зон деятельности ЕТО и описание их границ закреплены отдельным Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 17.03.2021 № 427 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Первоуральск от 25 декабря 2018 года № 2060 «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории городского округа Первоуральск».

² Ранее статус ЕТО был присвоен ООО «СТК», которое с 01.02.2021 реорганизовано в форме присоединения к ПАО «Т Плюс».

Таблица 2. Утвержденные единые теплоснабжающие организации (далее – ЕТО) в системах теплоснабжения на территории городского округа Первоуральск

№ СТ	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая тепловые источники	Организация, эксплуатирующая тепловые сети	Утвержденная ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО	Примечание
1	Первоуральская ТЭЦ	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	№ 1	Пункт 6 Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.	Постановлением администрации городского округа Первоуральск от 17.03.2021 № 427 статус ЕТО присвоен Свердловскому филиалу ПАО «Т Плюс».
26	Котельная ОАО ПНТЗ «Цех № 15»	ОАО «ПНТЗ»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				
2	Котельная п. Билимбай, ул. Карла Маркса, 73 «А»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	№ 2	Пункт 6 Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.	Постановлением администрации городского округа Первоуральск от 17.03.2021 № 427 статус ЕТО присвоен Свердловскому филиалу ПАО «Т Плюс».
3	Котельная п. Доломитовый, ул. Вайнера, 18	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				
4	Котельная школы №40 п. Битимка, ул. Паром, 2 «А»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				
5	Котельная №1 п. Кузино, ул. Машинистов, 31	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	МО ГО Первоуральск				
6	Котельная №2 п. Кузино, ул. Красноармейская, 53	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	МО ГО Первоуральск				
7	Котельная	Свердловский филиал	Свердловский филиал				

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

№ СТ	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая тепловые источники	Организация, эксплуатирующая тепловые сети	Утвержденная ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО	Примечание
	п. Вересовка, ул. Вересовка 29 «А»	ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»				
8	Котельная турбазы Хрустальная	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				
9	Котельная с. Новоалексеевское, ул. 40 лет Победы д. 17	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				
10	Котельная п. Битимка, ул. Совхозная, 2 «А»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				
11	Котельная д. Крылосово, ул. Ленина, 1 «Б»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				
12	Котельная п. Решеты	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				
13	Котельная, ул. Загородная, 2	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ» Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	ПМУП «ПО ЖКХ»	№ 3	пункт 11 Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.	Постановлением администрации городского округа Первоуральск от 17.03.2021 № 427 статус ЕТО присвоен ПМУП «ПО ЖКХ».
14	Котельная, ул. Красноармейская, 22	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ»				
15	Котельная, ул. Дружбы, 18	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ»				
16	Котельная с. Новоалексеевское, пер. Геологический, 4	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ»				

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

№ СТ	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая тепловые источники	Организация, эксплуатирующая тепловые сети	Утвержденная ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО	Примечание
17	Котельная п. Новоуткинск, ул. Калинина, 34	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ»				
18	Котельная п. Билимбай, ул. Площадь Свободы в 13 метрах на юго-восток от дома № 4	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ» Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				
19	Котельная п. Прогресс, ул. Радищева, 19 «Б»	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ»				
20	Котельная п. Динас, ул. Тракторная, 35	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	№ 4	Пункт 11 Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.	Постановлением администрации городского округа Первоуральск от 17.03.2021 № 427 статус ЕТО присвоен ПМУП «ПЖКУ п. Динас».
21	Котельная п. Сантехизделий, ул. Сантехизделий, 34	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»				
22	Котельная п. Птицефабрика, ул. Пролетарская, 80 «Б»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»				
25	Котельная ОАО «Первоуральский динасовый завод»	ОАО «Динур»	ОАО «Динур»				
23	Котельная п. Коуровка, ул. Железнодорожников	СДТВ филиал ЦДТВ ОАО «РЖД»	МО ГО Первоуральск	СДТВ филиал ЦДТВ ОАО «РЖД»	№ 5	Пункт 11 Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.	Постановлением администрации городского округа Первоуральск от 17.03.2021 № 427 статус ЕТО присвоен ОАО «РЖД».
24	Котельная п. Кузино, ул. Красноармейская, 16	СДТВ филиал ЦДТВ ОАО «РЖД»	МО ГО Первоуральск				

15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Решение по определению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев, установленных в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации).

Согласно пункту 6 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации в случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается в соответствии с пунктами 7 – 10 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации.

Согласно пункту 7 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

Согласно пункту 8 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации в случае, если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

Согласно пункту 9 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации в случае, если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Согласно пункту 11 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации в случае, если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Таблица 3. Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в поселении, городском округе, городе федерального значения

№ СТ	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая тепловые источники	Организация, эксплуатирующая тепловые сети	Утвержденная ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
1	Первоуральская ТЭЦ	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	№ 1	пункт 6 Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержденным постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 (далее – Правила).	без изменений	без изменений
26	Котельная ОАО ПНТЗ «Цех № 15»	ОАО «ПНТЗ»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				без изменений	без изменений
2	Котельная п. Билимбай, ул. Карла Маркса, 73 «А»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	№ 2	пункт 6 Правил	без изменений	Ранее статус ЕТО был присвоен ООО «СТК», которое с 01.02.2021 реорганизовано в форме присоединения к ПАО «Т Плюс».
3	Котельная п. Доломитовый, ул. Вайнера, 18	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				без изменений	
4	Котельная школы №40 п. Битимка, ул. Паром, 2 «А»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				без изменений	
5	Котельная №1 п. Кузино, ул. Машинистов, 31	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	МО ГО Первоуральск				договор аренды тепловых сетей в СЦТ 5 и 6 с ООО «Западные окраины»	
6	Котельная №2 п. Ку-	Свердловский филиал	МО ГО Первоуральск					

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

№ СТ	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая тепловые источники	Организация, эксплуатирующая тепловые сети	Утвержденная ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
	зино, ул. Красноармейская, 53	ПАО «Т Плюс»					расторгнут. Новая эксплуатирующая организация не выбрана.	
7	Котельная п. Вересовка, ул. Вересовка 29 «А»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				без изменений	
8	Котельная турбазы Хрустальная	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				без изменений	
9	Котельная с. Новоалексеевское, ул. 40 лет Победы д. 17	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				без изменений	
10	Котельная п. Битимка, ул. Совхозная, 2 «А»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				без изменений	
11	Котельная д. Крылосово, ул. Ленина, 1 «Б»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				без изменений	
12	Котельная п. Решеты	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				без изменений	
13	Котельная, ул. Загородная, 2	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ» Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	ПМУП «ПО ЖКХ»	№ 3	пункт 11 Правил	без изменений	без изменений
14	Котельная на ул. Красноармейская, 22	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ»				без изменений	без изменений

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

№ СТ	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая тепловые источники	Организация, эксплуатирующая тепловые сети	Утвержденная ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
15	Котельная, ул. Дружбы, 18	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ»				без изменений	без изменений
16	Котельная с. Новоалексеевское, пер. Геологический, 4	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ»				без изменений	без изменений
17	Котельная п. Новоуткинск, ул. Калинина, 34	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ»				без изменений	без изменений
18	Котельная п. Билимбай, ул. Площадь Свободы в 13 метрах на юго-восток от дома № 4	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ» Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»				без изменений	без изменений
19	Котельная п. Прогресс, ул. Радищева, 19 «Б»	ПМУП «ПО ЖКХ»	ПМУП «ПО ЖКХ»				без изменений	без изменений
20	Котельная п. Динас, ул. Тракторная, 35	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	№ 4	пункт 11 Правил	без изменений	без изменений
21	Котельная п. Сантехизделий, ул. Сантехизделий, 34	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»				без изменений	без изменений
22	Котельная п. Птицефабрика, ул. Пролетарская, 80 «Б»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»				без изменений	без изменений
25	Котельная ОАО «Первоуральский динасовый завод»	ОАО «Динур»	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»				без изменений	без изменений

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

№ СТ	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая тепловые источники	Организация, эксплуатирующая тепловые сети	Утвержденная ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
23	Котельная п. Коуровка, ул. Железнодорожников	ОАО «РЖД»	МО ГО Первоуральск	ОАО «РЖД»	№ 5	пункт 11 Правил	Постановлением администрации ГО Первоуральск от 25.12.2018 № 2060 статус ЕТО в зоне № 5 был присвоен ООО «Западные окраины», которая до 2021 г. владела на правах аренды тепловыми сетями. Постановлением администрации ГО Первоуральск от 17.03.2021 № 421 в зоне № 5 статус ЕТО присвоен ОАО «РЖД».	Изменение в зоне № 5 ЕТО с ООО «Западные окраины» на ОАО «РЖД».
24	Котельная п. Кузино, ул. Красноармейская, 16	ОАО «РЖД»	МО ГО Первоуральск					
							Из зоны деятельности № 5 исключена котельная мастерских ПЧ-5 ст. Кузино, т.к. котельная выведена из эксплуатации.	

Таблица 4. Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории поселения, городского округа, города федерального значения

№ СТ	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Распологаемая тепловая мощность ист-ка, Гкал/ч	Организация, эксплуатирующая тепловые источники		Организация, эксплуатирующая тепловые сети		Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Основания для присвоения статуса*	Примечание
			Наименование организации	Вид имущественного права	Наименование организации	Вид имущественного права				
1	Первоуральская ТЭЦ	659,00	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	право собственности	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды	заявка подана	№ 1	Пункт 6 Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.	Постановлением администрации городского округа Первоуральск от 17.03.2021 № 427 статус ЕТО присвоен Свердловскому филиалу ПАО «Т Плюс».
26	Котельная ОАО «ПНТЗ» «Цех № 15»	6,4	ОАО «ПНТЗ» «Цех № 15»	право собственности	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды				
2	Котельная п. Билимбай, ул. Карла Маркса, 73 «А»	6,45	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды	заявка подана	№ 2	Пункт 6 Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.	Постановлением администрации городского округа Первоуральск от 17.03.2021 № 427 статус ЕТО присвоен Свердловскому филиалу ПАО «Т Плюс».
3	Котельная п. Долгомитовый, ул. Вайнера, 18	6,232	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды				
4	Котельная школы №40 п. Битимка, ул. Паром, 2 «А»	0,598	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды				

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

№ СТ	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Распологаемая тепловая мощность ист-ка, Гкал/ч	Организация, эксплуатирующая тепловые источники		Организация, эксплуатирующая тепловые сети		Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Основания для присвоения статуса*	Примечание
			Наименование организации	Вид имущественного права	Наименование организации	Вид имущественного права				
5	Котельная №1 п. Кузино, ул. Машинистов, 31	4,646	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды	МО ГО Первоуральск	право собственности				
6	Котельная №2 п. Кузино, ул. Красноармейская, 53	0,699	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды	МО ГО Первоуральск	право собственности—				
7	Котельная п. Вересовка, ул. Вересовка 29 «А»	2,58	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	право собственности	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды				
8	Котельная турбазы Хрустальная	1,324	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	право собственности	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды				
9	Котельная с. Новоалексеевское, ул. 40 лет Победы д. 17	1,823	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	право собственности	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды				
10	Котельная п. Битимка, ул. Совхозная,	2,287	Свердловский филиал	право собственности	Свердловский филиал	договор аренды				

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

№ СТ	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Распологаемая тепловая мощность ист-ка, Гкал/ч	Организация, эксплуатирующая тепловые источники		Организация, эксплуатирующая тепловые сети		Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Основания для присвоения статуса*	Примечание
			Наименование организации	Вид имущественного права	Наименование организации	Вид имущественного права				
	2 «А»		ПАО «Т Плюс»		ПАО «Т Плюс»					
11	Котельная д. Крылосово, ул. Ленина, 1 «Б»	3,74	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды				
12	Котельная п. Решеты	4,65	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды				
13	Котельная, ул. Загородная, 2	0,943	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения	ПМУП «ПО ЖКХ» Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	право хоз.ведения договор аренды	заявка не подана	№ 3	Пункт 11 Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.	Постановлением администрации городского округа Первоуральск от 17.03.2021 № 427 статус ЕТО присвоен ПМУП «ПО ЖКХ».
14	Котельная на ул. Красноармейская, 22	0,258	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения				
15	Котельная, ул. Дружбы, 18	0,976	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения				

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

№ СТ	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Распологаемая тепловая мощность ист-ка, Гкал/ч	Организация, эксплуатирующая тепловые источники		Организация, эксплуатирующая тепловые сети		Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Основания для присвоения статуса*	Примечание
			Наименование организации	Вид имущественного права	Наименование организации	Вид имущественного права				
			ЖКХ»		ЖКХ»					
16	Котельная с. Новоалексеевское, пер. Геологический, 4	2,172	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения				
17	Котельная п. Новотуткинск, ул. Калинина, 34	16,026	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения				
18	Котельная п. Билимбай, ул. Площадь Свободы в 13 метрах на юго-восток от дома № 4	2,162	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения				
					Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	договор аренды				
19	Котельная п. Прогресс, ул. Радищева, 19 «Б»	2,162	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения	ПМУП «ПО ЖКХ»	право хоз.ведения				
20	Котельная п. Динас, ул. Тракторная, 35	0,9	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	право хоз.ведения	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	право хоз.ведения	заявка не подана	№ 4	Пункт 11 Правил организации теплоснабжения в	Постановлением администрации городского округа

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций»

№ СТ	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Распологаемая тепловая мощность ист-ка, Гкал/ч	Организация, эксплуатирующая тепловые источники		Организация, эксплуатирующая тепловые сети		Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Основания для присвоения статуса*	Примечание
			Наименование организации	Вид имущественного права	Наименование организации	Вид имущественного права				
21	Котельная п. Сантехизделий, ул. Сантехизделий, 34	47	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	право хоз.ведения	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	право хоз.ведения			РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.	Первоуральск от 17.03.2021 № 427 статус ЕТО присвоен ПМУП «ПЖКУ п. Динас».
22	Котельная п. Птицефабрика, ул. Пролетарская, 80 «Б»	2,58	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	право хоз.ведения	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	право хоз.ведения				
25	Котельная ОАО «Первоуральский динасовый завод»	89,9	ОАО «Динур»	право собственности	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	право хоз.ведения				
23	Котельная п. Коуровка, ул. Железнодорожников	0,585	ОАО «РЖД»	право собственности	МО ГО Первоуральск	право собственности	заявка не подана	№ 5	Пункт 11 Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.	Постановлением администрации городского округа Первоуральск от 17.03.2021 № 427 статус ЕТО присвоен ОАО «РЖД».
24	Котельная п. Кузино, ул. Красноармейская, 16	3,053	ОАО «РЖД»	право собственности	МО ГО Первоуральск	право собственности				

* Информация по размеру собственного капитала и емкости тепловых сетей не требуется, т.к. статусы были присвоены по другим основаниям.

15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

На момент разработки Схемы теплоснабжения ГО Первоуральск заявок от теплоснабжающих организаций на присвоение статуса ЕТО не поступало.

28.07.2017 письмом № 51/300-28-00560 была подана заявка на присвоение статуса ЕТО в зоне деятельности ЕТО № 2 ООО «СТК». Схемой теплоснабжения городского округа Первоуральск на период 2017-2035 годы, утвержденной постановлением администрации городского округа Первоуральск от 05.06.2018 № 1021, в зоне деятельности № 2 статус ЕТО был присвоен ООО «СТК».

03.12.2018 письмом № 51/300-27-04430 была подана заявка на присвоение статуса ЕТО в зоне деятельности ЕТО № 1 Свердловскому филиалу ПАО «Т Плюс». Отдельным постановлением администрации городского округа Первоуральск от 25.12.2018 № 2060 «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории городского округа Первоуральск» в зоне деятельности ЕТО № 1 статус ЕТО присвоен Свердловскому филиалу ПАО «Т Плюс».

15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Таблица 5. Границы зон деятельности единых теплоснабжающих организаций ГО Первоуральск.

Код зоны	Единая теплоснабжающая организация	Границы зоны деятельности
1.	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	В границах источника теплоснабжения Первоуральской ТЭЦ и котельной ОАО «ПНТЗ»
2.	Свердловский филиал ПАО «Т Плюс»	В границах зон теплоснабжения от источников тепловой энергии Публичного акционерного общества «Т Плюс» филиала «Свердловский»: <ul style="list-style-type: none"> - котельная поселка Билимбай, улица Карла Маркса, 73 «А» до потребителей; - котельная поселка Долomitовый, улица Вайнера, 18 до потребителей; - котельная деревни Крылосово, улица Ленина, 1 «Б» до потребителей; - котельная поселка Битимка, улица Совхозная, 2 «А» до потребителей; - котельная школы № 40 поселок Битимка, улица Паром, 2 «А» до потребителей; - котельная поселка Вересовка, улица Вересовка, 29 «А» до потребителей; - котельная № 1 поселка Кузино, улица Машинистов, 31 до потребителей;

Код зоны	Единая теплоснабжающая организация	Границы зоны деятельности
		<ul style="list-style-type: none"> - котельная № 2 поселка Кузино, улица Красноармейская, 53 до потребителей; - котельная села Новоалексеевское, улица 40 лет Победы, 17 до потребителей; - котельная турбазы Хрустальная до потребителей; - котельная поселка Решеты до потребителей
3.	ПМУП «ПО ЖКХ»	<p>В границах зон теплоснабжения от источников тепловой энергии Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - котельная, улица Загородная, 2; - котельная, улица Красноармейская, 22 до потребителей; - котельная, улица Дружбы, 18 до потребителей; - котельная поселка Билимбай, улица Площадь Свободы в 13 метрах на юго-восток от дома № 4 до потребителей; - котельная поселка Новоуткинск, улица Калинина, 34 до потребителей; - котельная поселка Прогресс, улица Радищева, 19 «Б» до потребителей; - котельная села Новоалексеевское, переулок Геологический, 4 до потребителей
4.	ПМУП «ПЖКУ п. Динас»	<p>В границах зон теплоснабжения от источников тепловой энергии Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - котельная в поселке Динас, улица Тракторная, 35 до потребителей; - котельная в поселке Сантехизделий, улица Сантехизделий, 34 до потребителей; - котельная в поселке Птицефабрика, улица Пролетарская, 80 «Б» до потребителей
5.	ОАО «РЖД»	<p>В границах зон теплоснабжения от источников тепловой энергии Открытого акционерного общества «Российские железные дороги»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - котельная поселка Кузино, улица Красноармейская, 16 до потребителей; - котельная поселка Коуровка, улица Железнодорожников до потребителей.

15.6. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений

Зона деятельности ЕТО – ООО «СТК» перешла к ЕТО – Свердловский филиал ПАО «Т Плюс», в связи с тем, что 01.02.2021 состоялась реорганизация ООО «СТК» в форме присоединения к ПАО «Т Плюс» с переходом всех прав и обязанностей ООО «СТК» к ПАО «Т Плюс». Все объекты теплоснабжения (котельные и тепловые сети),

ранее эксплуатируемые ООО «СТК», перешли во владение Свердловского филиала ПАО «Т Плюс».

Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 17.03.2021 № 427 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Первоуральск от 25 декабря 2018 года № 2060 «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории городского округа Первоуральск» внесены изменения, согласно которым:

в зоне деятельности ЕТО № 2:

- статус ЕТО присвоен Свердловскому филиалу ПАО «Т Плюс»;
- договор аренды тепловых сетей с ООО «Западные окраины»

в системах теплоснабжения № 5 и 6 расторгнут.

в зоне деятельности № 5:

- исключена котельная мастерских ПЧ-5 ст. Кузино, т.к. котельная выведена из эксплуатации;
- лишена статуса ЕТО ООО «Западные окраины», владевшая по договору аренды до 2021 года тепловыми сетями в зоне деятельности № 5, новый статус ЕТО присвоен ОАО «РЖД».

Вышеуказанные изменения были включены в настоящую главу.