



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.07.2022

1573

г. Первоуральск

Об условиях приватизации объекта муниципального жилого фонда в виде 1/2 доли в праве собственности на индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Новоуткинск, улица Коммунистическая, дом 60А, подлежащего отчуждению в порядке реализации преимущественного права покупки продаваемой доли

В соответствии со статьями 209, 246, 250, 447, 448, 449, 552 Гражданского кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Положением «О порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности городского округа Первоуральск», утвержденным Решением Первоуральской городской Думы от 26 декабря 2019 года № 242, Порядком проведения аукциона по продаже объектов муниципального жилищного фонда, находящегося в собственности городского округа Первоуральск, утвержденным постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 26 февраля № 362, решением Первоуральской городской Думы от 30 июня 2022 года № 600 «Об условиях приватизации объекта муниципального жилого фонда в виде 1/2 доли в праве собственности на индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Новоуткинск, улица Коммунистическая, дом 60А», рассмотрев обращение от 14 апреля 2022 года № 4594, поступившее от Юшковой Эльзы Глимхановны, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Заключение договора купли-продажи объекта муниципального жилого фонда в виде 1/2 доли в праве собственности на индивидуальный жилой дом (кадастровый номер 66:58:1101001:606), общей площадью 93,2 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская

область, город Первоуральск, поселок Новоуткинск, улица Коммунистическая, дом 60А в порядке реализации преимущественного права покупки продаваемой доли с Юшковой Эльзой Глимхановной.

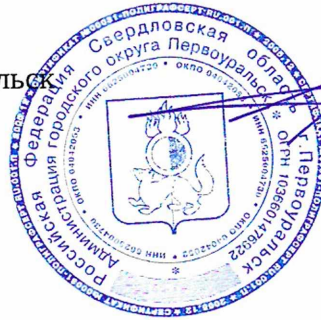
2. Установить стоимость объекта муниципального жилого фонда, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с экспертной оценкой от 05 апреля 2022 года № 23Н-03/2022 в размере 149 500 (Сто сорок девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен.

3. Покупателю объекта муниципального жилого фонда, указанного в пункте 1 настоящего постановления, произвести одновременно оплату приобретаемого муниципального имущества в бюджет городского округа Первоуральск.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Первоуральск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск П.С. Чемерику.

Глава городского округа Первоуральск



И.В. Кабец