Уважаемые застройщики!

В целях соблюдения санитарного законодательства при размещении, строительстве и эксплуатации вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в соответствии с требованиями Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» Управление Архитектуры и  **градостроительства Администрации городского округа Первоуральск информирует:**

1. Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.
2. За решением об установлении (изменении) санитарно-защитной зоны застройщики должны обращаться в адрес:

- Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав и благополучия человека (г. Москва, пер. Вадковский, 18, строение 5 и 7) – объекты 1 класса опасности по санитарной квалификации;

- Управления Роспотребнадзора по Свердловской области (г. Екатеринбург, пер. Отдельный, 3) – объекты 2-5 классов опасности по санитарной классификации.

3. При планировании строительства или реконструкции объекта застройщики не позднее, чем за 30 дней до дня направления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заявления о выдаче разрешения на строительство, должны представить в уполномоченный орган заявление об установлении или изменении санитарно-защитной зоны. К заявлению об установлении или изменении санитарно-защитной зоны прилагаются:

- проект санитарно-защитной зоны;

- экспертное заключение о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны.