

Схема расположения границ публичного сервитута

Кадастровые кварталы: 66:58:1301006, 66:58:1301007

Площадь сервитута: 8586 кв. м. *

Кадастровые номера обременяемых ЗУ: 66:58:0000000:12077, 66:58:0000000:1797, 66:58:0000000:5985, 66:58:0000000:8123, 66:58:0000000:2154, 66:58:0000000:2107.

Адрес (местоположение): Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, от дома №72 по ул. Карла Маркса до дома №14 по ул. Энгельса

Цель использования: размещение водопроводной сети

Территориальная зона: ТОП (территория общего пользования)

Категория земель: Земли населенных пунктов

*** - указана площадь полигона, которая не совпадает с суммой площадей частей земельных участков, за счет округления**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	404249.08	1485416.05
2	404257.68	1485431.49
3	404269.04	1485452.16
4	404278.65	1485468.35
5	404284.85	1485477.95
6	404293.13	1485492.74
7	404302.76	1485510.09
8	404309.28	1485520.17
9	404321.12	1485539.75
10	404330.84	1485555.32
11	404337.83	1485568.21
12	404346.21	1485582.51
13	404350.41	1485587.37
14	404358.50	1485596.34
15	404373.74	1485620.86
16	404388.09	1485643.88
17	404395.87	1485657.07
18	404412.92	1485684.80
19	404424.79	1485705.84
20	404435.16	1485719.61
21	404447.86	1485739.97
22	404465.95	1485772.62
23	404474.28	1485791.99
24	404481.74	1485817.82
25	404488.91	1485840.67
26	404491.88	1485851.38
27	404493.32	1485858.09
28	404493.73	1485864.16
29	404496.09	1485882.36
30	404498.60	1485897.99
31	404499.29	1485907.07
32	404503.13	1485930.55
33	404504.97	1485952.22
34	404510.02	1485978.82
35	404514.06	1486000.96
36	404515.12	1486013.33
37	404516.67	1486026.35
38	404517.74	1486043.12

39	404518.41	1486062.19
40	404518.17	1486080.43
41	404517.22	1486089.58
42	404516.36	1486095.91
43	404511.34	1486119.96
44	404509.25	1486132.56
45	404506.63	1486145.47
46	404499.86	1486172.97
47	404497.45	1486187.13
48	404498.92	1486193.29
49	404501.58	1486199.36
50	404505.57	1486205.01
51	404511.62	1486211.12
52	404520.19	1486217.33
53	404528.01	1486223.94
54	404532.57	1486225.62
55	404542.31	1486229.47
56	404547.17	1486233.50
57	404551.03	1486237.20
58	404552.48	1486243.43
59	404555.85	1486257.93
60	404563.38	1486280.97
61	404570.67	1486297.85
62	404574.38	1486312.56
63	404576.19	1486324.17
64	404579.07	1486341.62
65	404582.92	1486347.29
66	404586.70	1486352.14
67	404588.14	1486350.70
68	404603.11	1486351.03
69	404621.26	1486351.36
70	404634.23	1486349.36
71	404665.38	1486345.46
72	404689.17	1486343.36
73	404689.69	1486349.34
74	404666.02	1486351.43
75	404634.87	1486355.33
76	404621.61	1486356.52
77	404603.26	1486357.03
78	404589.90	1486357.34
79	404583.75	1486355.71
80	404579.11	1486352.02
81	404573.29	1486343.06
82	404571.32	1486331.78
83	404568.49	1486313.76
84	404564.97	1486299.78
85	404557.76	1486283.10
86	404550.06	1486259.54
87	404546.64	1486244.79
88	404545.59	1486240.30
89	404543.17	1486237.98
90	404539.22	1486234.70
91	404530.42	1486231.23
92	404524.95	1486229.21
93	404516.49	1486222.05
94	404507.70	1486215.69
95	404500.95	1486208.88
96	404496.32	1486202.33

97	404493.21	1486195.20
98	404491.33	1486187.33
99	404493.99	1486171.75
100	404500.77	1486144.16
101	404503.34	1486131.47
102	404505.44	1486118.86
103	404510.45	1486094.89
104	404511.26	1486088.87
105	404512.17	1486080.08
106	404512.41	1486062.26
107	404511.75	1486043.41
108	404510.69	1486026.89
109	404509.15	1486013.94
110	404508.11	1486001.76
111	404504.12	1485979.92
112	404499.01	1485953.03
113	404497.17	1485931.29
114	404493.33	1485907.78
115	404492.64	1485898.69
116	404490.15	1485883.22
117	404487.75	1485864.75
118	404487.36	1485858.93
119	404486.05	1485852.81
120	404483.15	1485842.37
121	404476.00	1485819.55
122	404468.61	1485794.02
123	404460.55	1485775.26
124	404442.69	1485743.01
125	404430.21	1485723.01
126	404419.82	1485709.07
127	404407.75	1485687.84
128	404390.73	1485660.16
129	404382.96	1485646.99
130	404368.65	1485624.03
131	404353.68	1485599.96
132	404345.91	1485591.34
133	404341.32	1485586.01
134	404332.61	1485571.16
135	404325.65	1485558.35
136	404316.00	1485542.89
137	404304.19	1485523.36
138	404297.61	1485513.18
139	404287.89	1485495.67
140	404279.70	1485481.04
141	404273.55	1485471.51
142	404263.83	1485455.14
143	404252.43	1485434.40
144	404243.87	1485419.03
145	404234.59	1485403.22
146	404183.44	1485318.42
147	404189.16	1485313.57
148	404100.35	1485174.11
149	404105.41	1485170.89
150	404197.02	1485314.77
151	404191.22	1485319.69
152	404239.75	1485400.15
1	404249.08	1485416.05

Кадастровый номер земельного участка	Обременяемая площадь, кв.м.
66:58:0000000:12077	1247
66:58:0000000:1797	2938
66:58:0000000:5985	3
66:58:0000000:8123	53
66:58:0000000:2154	270
66:58:0000000:2107	113
66:58:1301006	2731
66:58:1301007	1232

Схема расположения границ публичного сервитута

Адрес (местоположение): Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, от дома №72 по ул. Карла Маркса до дома №14 по ул. Энгельса
Объект: сеть водопровода

Средняя квадратическая погрешность(М0) - 0.10

Метод определения координат - Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Система координат: МСК-66, зона 1



Условные обозначения	
	существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	новая образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	номер земельного участка
	номер кадастрового квартала
	характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
	проектируемая сеть водопровода
	существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой недостаточны для определения ее местоположения
	существующее сооружение (газопровод низкого и высокого давления)
	кадастровый номер сооружения
	граница кадастрового квартала

Кадастровый номер земельного участка	Обремененная площадь, клм.
66:58:0000000:12077	1247
66:58:0000000:1797	2938
66:58:0000000:5985	3
66:58:0000000:8123	53
66:58:0000000:2154	270
66:58:0000000:2107	113
66:58:1301006	2731
66:58:1301007	1232



**ПЕРВОУРАЛЬСКОЕ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ»**

Главе городского
округа Первоуральск.
Кабцу И.В.

ул. Гагарина 34
623104, г. Первоуральск Свердловской области,
тел: (3439) 66-79-69
Email: mu_voda@prvadm.ru
ОКПО 44663641 ОГРН 1036601473292
ИНН 6625018355 / КПП 668401001

№ _____

На № _____ от _____

**ХОДАТАЙСТВО
об установлении публичного сервитута**

1	Администрация городского округа Первоуральск (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Первоуральское производственное муниципальное унитарное предприятие "Водоканал"
2.2	Сокращенное наименование	ППМУП "Водоканал"
2.3	Организационно-правовая форма	Муниципальное унитарное предприятие
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	623104, Свердловская обл., Первоуральск г., Гагарина ул., 34
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	623104, Свердловская обл., Первоуральск г., Гагарина ул., 34
2.6	Адрес электронной почты	mu_voda@prvadm.ru
2.7	ОГРН	1036601473292
2.8	ИНН	6625018355
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Гузаиров
	Имя	Артур
	Отчество (при наличии)	Салаватович
3.2	Адрес электронной почты	mu_voda@prvadm.ru
3.3	Телефон	8(3439)667969
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Распоряжение ГО Первоуральск, №.521 от 01.11.2021г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель кадастровых кварталов 66:58:1301006, 66:58:1301007 и (или) земельного(ых) участка(ов) КН:66:58:0000000:1797, КН: 66:58:0000000:2154, КН: 66:58:0000000:5985, КН : 66:58:0000000:8123, КН:66:58:0000000:12077, КН: 66:58:0000000:2107 в целях предусмотренных пп1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Для строительства водопроводной сети, с целью технологического присоединения к сети водоснабжения; для организации питьевого водоснабжения населения	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	10 лет

6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) _____	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута –</p> <p>По договору технологического присоединения №66-23/в от 14.04.2023 года, заключенного между ППМУП «Водоканал» и УЖКХиС. Объект технологического присоединения – объект капитального строительства, расположенный по адресу п. Билимбай ул. Энгельса. В соответствии с договором на технологическое присоединения точка присоединения установлена на перекрестке улиц Чапаева и Карла Маркса п. Билимбай. Планируется выполнить следующие работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Оформление земельного участка под строительство участка водопровода до границы земельного участка заказчика. Оформление ордера на производство земляных работ. - Строительство участка водопровода Ду- 160 мм. Протяженность участка ориентировочно 1280мм. - Подключение водопровода заказчика. <p>Срок технологического присоединения 18 месяцев с момента заключения договора (14.10.2024 года). В соответствии со ст. 39.39 ЗК РФ, публичный сервитут устанавливается решением уполномоченного органа исполнительной власти или органа местного самоуправления на основании ходатайства об установлении сервитута только при условии обоснованности необходимости его установления. В обосновании необходимости установления публичного сервитута к ходатайству приложены два сравнительных варианта размещения объекта. Каждый вариант сопровождается описанием эффективности, из анализа которых требуется признать вариант №1, который является наиболее преобладающим и максимально эффективным по всем возможным параметрам и условиям строительства и эксплуатации объекта. Данный объект требует установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в соответствии с СП 42.13330.2016, ширина которого составляет 6 м, что не превышает ширину сервитута.</p>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) - отсутствует	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	КН:66:58:0000000:1797 КН: 66:58:0000000:2154 КН: 66:58:0000000:5985 КН: 66:58:0000000:8123 КН: 66:58:0000000:12077 КН: 66:58:0000000:2107 Кадастровый квартал 66:58:1301006; 66:58:1301007
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)-	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	_____ да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: <div> Схема расположения границ публичного сервитута. Договор технологического присоединения №66-23/в от 10.04.2023 года. Лист проекта раздела ПОС. Два сравнительных варианта расположения объекта. График выполнения работ </div>	

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border-bottom: 1px solid black; width: 30%;"></div> <div style="text-align: center;"> <div>А.С. Гузаиров</div> <div>(инициалы, фамилия)</div> </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 5px;">(подпись)</div>	« 31 » мая 2023 г.