

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 29.11.2023 | № | 3205 |

г. Первоуральск

|  |  |
| --- | --- |
| Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: город Первоуральск, проспект Ильича, №№ 3/1, 3/2 и город Первоуральск, улица Советская, № 9 |  |

Руководствуясь [частью 17 статьи 161](consultantplus://offline/ref=47FE5AFA6360E9BC753CC526D8A648B0569EA2BBD39D501A9640303E9A13039BBA3BC7E9806C59E37B35FEB083A0F7AC1394416161wF4DH) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Постановлением](consultantplus://offline/ref=47FE5AFA6360E9BC753CC526D8A648B05699A0BBD098501A9640303E9A13039BBA3BC7EF886F52B6237AFFECC5F1E4AF169442607DFFDE7EwC4DH) Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", протоколами открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по извещению № 22000186410000000002, признанного несостоявшимся, в связи с завершением срока временного управления по управлению многоквартирными домами обществом с ограниченной ответственностью Объединенная жилищная компания «Первоуральское ремонтное предприятие» (далее – ООО ОЖК «ПРП») (ИНН 6684010439, лицензия от 14 мая 2015 года № 615), руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «БИЗНЕС ГРУПП» (далее – ООО УК «БИЗНЕС ГРУПП») (ИНН 6684031968, лицензия от 13 августа 2019 года № 979) временной управляющей организацией для управления многоквартирными домами в соответствие с перечнем (Приложение № 1).

2. Установить срок управления многоквартирными домами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, один год со дня подписания настоящего постановления или до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом, или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме, или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Утвердить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, указанными в пункте 1 настоящего постановления (Приложение № 2).

4. Утвердить размер платы за содержание помещений для собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего постановления (Приложение № 3).

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск (А.В. Кушев):

1) в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск в сети «Интернет» (http://prvugkh.ru/) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить в ООО УК «БИЗНЕС ГРУПП» и в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области;

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его собственникам помещений в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Первоуральск от 09 ноября 2022 года № 2874 «Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: город Первоуральск, проспект Ильича, №№ 3/1, 3/2 и город Первоуральск, улица Советская, № 9, город Первоуральск, село Новоалексеевское, переулок Родниковый, №№ 4, 4Б».

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск и опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Первоуральск по жилищно-коммунальному хозяйству, городскому хозяйству и экологии Д.Н. Полякова.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабец

|  |
| --- |
|  |