

Протокол
публичных слушаний по проекту Схемы теплоснабжения городского
округа Первоуральск до 2035 года (актуализация на 2024 год).

18.12.2023 г. 17.00 часов
зал заседания Администрации
городского округа Первоуральск каб. 335

г. Первоуральск

Поляков Д.Н.: сообщил:

- на публичных слушаниях зарегистрировано 27 человек (список прилагается).

При регистрации участниками слушаний были предъявлены паспорта, свидетельствующие о регистрации в городском округе Первоуральск;

- присутствуют представители ресурсоснабжающих организаций;

- решения на публичных слушаниях принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа зарегистрированных.

Поляков Д.Н.: Кто за то, чтобы открыть публичные слушания, прошу голосовать.

Голосование: «за» - 27, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решили: публичные слушания считать открытыми.

Поляков Д.Н.: предложения по актуализации схемы теплоснабжения должны были быть направлены в Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск до 14 декабря 2023 года.

12 декабря 2023 года поступили предложения и замечания от ПАО «Т Плюс» филиал «Свердловский»:

1. В главах 2 (раздел 2.25, 2.26), 3 (Приложения 1,2), 4 (раздел 1, таблицы 4.5-4.9), 5 (раздел 1), 7 (приложение 6 таблица 1), 8 (таблица 8.1), 10 (таблица 10.1, 10.45, 10.46), 12 (раздел 1, таблица 12.4), 13 (таблицы 13.1, 13.7, 13.8, 13.15, 13.17), 16 (таблица 16.5) не учтен объект перспективного подключения – Детский спортивно – оздоровительный комплекс г. Первоуральск Парк культуры и отдыха.

2. В Утверждаемой части раздел 2 (таблицы 2.5-2.8), раздел 6 (таблица 6.1), раздел 8 (таблицы 8.37, 8.39), раздел 9 (таблица 9.5), раздел 14 (таблицы 14.1, 14.2, 14.15, 14.17) не учтен объект перспективного подключения – Детский спортивно – оздоровительный комплекс г. Первоуральск Парк культуры и отдыха.

3. В Утверждаемой части раздел 8 (таблица 8.1) объем выработки электрической энергии на 2024 год Первоуральской ТЭЦ не соответствует данным Приказа ФАС от 31.10.2023 № 783-23-ДСП.

4. Глава 10 таблица 10.1 – объем выработки электрической энергии на 2024 год Первоуральской ТЭЦ не соответствует данным Приказа ФАС от 31.10.2023 года № 783-23-ДСП.

5. Глава 1 (раздел 3 таблицы 3.20, 3.22) не содержит сведений о хозяйственных нуждах в тепловых сетях в зоне теплоснабжения котельной «Цех № 34» ОАО «ПНТЗ» (Самстрой)».

6. Глава 1 (раздел 3 таблицы 3.7, 3.8, 3.18) – некорректно указан год (2021). Необходимо исправить на 2022 год).

7. Глава 1 (раздел 9 табл. 9.1-9.5)-указаны данные по перекладке и ремонтам тепловых сетей за 2021 год (необходимо актуализировать по факту 2022 года).

8. Глава 1 (раздел 10 табл. 10.1-10.8) – объемы тепловой энергии указаны в соответствии с фактом 2022 года (необходимо исправить на данные в соответствии с ТБР за 2022 год).

9. Глава 1 раздел 11 таблица 11.1 – значение тарифов не синхронизированы между площадками, необходимо скорректировать отнесение тарифов по зонам теплоснабжения.

10. Глава 1 раздел 11 (графики 11.4-11.11) – диаграммы построены по ТБР за 2020 и 2021 годы (необходимо актуализировать по ТБР на 2022 год).

11. Глава 1 раздел 11.3 указано Постановление РЭК Свердловской области действующее на 2021 год (необходимо актуализировать на 2022 год).

Замечания приняты.

Все участники слушаний имеют право задавать вопросы, участвовать в прениях, высказывать свою позицию по теме публичных слушаний.

Председательствующим предлагается утвердить – Полякова Дениса Николаевича, заместителя Главы городского округа Первоуральск по жилищно-коммунальному хозяйству, городскому хозяйству и экологии.

Основными Докладчиками публичных слушаний предлагается утвердить представителя ПАО «Т Плюс» филиал «Свердловский» - Баженову Наталью Ивановну, начальника управления развития активов; Беляеву Анастасию Валерьевну, руководителя направления развития системы централизованного теплоснабжения управления развития активов; Сыстерову Алексея Анатольевича, начальника управления эксплуатации тепловых сетей.

Секретарем – Горбунову Евгению Юрьевну, начальника отдела коммунальной инфраструктуры Управления жилищно – коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск.

Кто за то, чтобы утвердить предложенные кандидатуры на публичные слушания.

Голосование: «за» - 27 «против» - 0, «воздержались» - 0.

Поляков Д.Н.: Предлагается следующий регламент работы:

- выступление докладчика – 25 мин.;
- выступления в прениях – 5 мин. на одно выступление;
- вопросы по докладу – 2 мин на один вопрос;
- ответ на вопрос – 2 мин;
- подведение итогов;
- заключительное выступление председательствующего – 3- 5 мин.

Кто за то, чтобы утвердить предложенный регламент прошу голосовать.

Голосование: «за» - 27, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решили: Утвердить предложенный регламент.

Поляков Д.Н.: «Прежде чем приступить к заслушиванию доклада напоминаю, что в соответствии со статьей 28 Федерального закона 131-ФЗ и Уставом городского округа Первоуральск, на официальном сайте городского округа Первоуральск в сети «Интернет» было опубликовано постановление Главы городского округа Первоуральск от 08.12.2023 года № 138 «О назначении публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения городского округа Первоуральск до 2035 года (актуализация на 2024 год)». В указанном постановлении были указаны дата, время и место проведения публичных слушаний. Там же указана информация о порядке ознакомления с документами, предполагаемыми к рассмотрению на публичных слушаниях. Кроме того, документы были размещены на официальном сайте городского округа Первоуральск, о чем также были извещены жители городского округа Первоуральск и все заинтересованные лица».

Поляков Д.Н.: «Вашему вниманию предлагается презентация проекта актуализированной схемы теплоснабжения городского округа Первоуральск до 2035 года. Слово предоставляется представителям представителя ПАО «Т Плюс» филиал «Свердловский», организации, осуществляющей разработку предлагаемой схемы теплоснабжения - Баженовой Наталье Ивановне и Беляевой Анастасии Валерьевне (до 25 мин.)».

Беляева А.В.: ПАО (публичное акционерное общество) «Т Плюс» представляет проект Схемы теплоснабжения городского округа Первоуральск до 2035 года, актуализированный на 2024 год.

Слайд 2 «Основания»

Актуализация схемы теплоснабжения осуществляется ежегодно в соответствии с пунктом 22 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения,

утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 154 от 22.02.2012 года.

В процессе актуализации учтены положения:

1. Федерального закона № 190 от 09.07.2010 года «О теплоснабжении».
2. Постановления Правительства РФ №154 от 22.02.2012 года «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (с изменениями).
3. Приказ Министерства энергетики РФ от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения».
4. Исходные данные, предоставленные в период выполнения актуализации теплоснабжающими организациями, осуществляющими регулируемый вид деятельности на территории городского округа Первоуральск.

Параметры актуализируемого на 2024 год проекта Схемы теплоснабжения, следующие:

Базовый период – год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема, 2022 год.

Плановый период – с 2023 по 2035 годы.

Срок действия схемы теплоснабжения – с даты утверждения актуализированного проекта.

Слайд 3 «Основные изменения»

При актуализации Схемы теплоснабжения городского округа Первоуральск на 2024 год учтены:

– **Фактические показатели 2022 года**, характеризующие существующее положение такие как: (численность населения, площадь строительных фондов, характеристика жилого фонда, тепловые нагрузки, объемы выработки и потребления тепловой энергии, расходы топлива, статистика наработки основного оборудования источников, статистика отказов и восстановлений сетей, параметры работы тепловых сетей, утвержденные тарифы и структура тарифов по регулируемым видам деятельности).

– **Перспективные показатели** по зонам теплоснабжения в части балансов мощности и нагрузок, балансов водоподготовительных установок и подпиточной воды, топливных балансов, балансов выработки и потребления тепловой энергии, индикаторов развития системы теплоснабжения.

– **Актуализированы инвестиции** на перспективу 2023-2035 гг с учетом корректировки сроков, стоимости и мероприятий по источникам ПАО (публичного акционерного общества) «Т Плюс» и по объектам перспективного подключения.

– **Программа мероприятий по объектам концессионного соглашения - без изменений относительно ранее утвержденной схемы теплоснабжения.**

– **Радиус эффективного теплоснабжения** актуализирован с учетом заявленных объектов подключения. Методика расчета соответствует действующему законодательству и принципам, заложенным в утвержденной Постановлением Администрации ГО Первоуральск от 25.11.2022 г. № 3022 Схеме теплоснабжения.

Слайд 4 Характеристика

Централизованное теплоснабжения городского округа Первоуральск осуществляется в 12 из 30 населенных пунктах от источника комбинированной выработки электрический и тепловой энергии Первоуральской ТЭЦ, а также отопительных и производственно-отопительных котельных.

На территории ГО Первоуральск работают 29 энергоисточников, эксплуатируемых восемью теплоснабжающими организациями: ПАО (Публичное акционерное общество) «Т Плюс», АО ПНТЗ (Акционерное общество Первоуральский новотрубный завод), ПМУП «ПО ЖКХ» (Первоуральское муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства", ПМУП «ПЖКУ п. Динас» Первоуральское муниципальное унитарное предприятие "Производственное жилищно-коммунальное управление поселка динас", ОАО «Динур» Открытое

акционерное общество "Первоуральский динасовый завод», ОАО «РЖД» Открытое акционерное общество "Российские железные дороги", ООО «Метод» (Общество с ограниченной ответственностью «Метод») и ООО «Первоуральскэнерго» (Общество с ограниченной ответственностью «Первоуральскэнерго»).

В 2022 году суммарная установленная тепловая мощность 29 источников составила 897,06 Гкал/ч. Относительно 2021 года рост установленной мощности составил 8,7 Гкал/ч, что обусловлено включением при текущей актуализации схемы мощностей котельной ОАО «ПНТЗ» (цех № 15), обеспечивающих теплоснабжение производственной зоны (ранее в схеме информация не отражалась).

Преобладающим видом топлива на данных источниках является природный газ, доля которого в общем объеме топлива составляет 98%. Потребление угля составляет 2%, мазута – 0,2%. Расход топлива относительного прошлого базового периода (2021 года) не изменился.

Транспорт тепловой энергии от источников до объектов потребления осуществляется посредством тепловых сетей общей протяженностью 506 км в однотрубном исчислении. Кроме того, на тепловых сетях города Первоуральска расположено 47 ЦТП (центральных тепловых пунктов), размещенных в отдельных объектах капитального строительства) и 6 перекачивающих и подмешивающих насосных станций.

Повреждаемость и фактические потери в тепловых сетях в ГО Первоуральск по итогам 2022 года относительно 2021 года не изменилась.

Сократилось время устранения повреждений. Среднее время восстановления подачи теплоносителя после повреждений в 2021 году составляет 6 ч., в 2022 году до 4 ч. Сокращение времени за счет привлечения больших средств и сил.

В 2021 году – величина фактических потерь составляла 336 тыс. Гкал/год, по итогам 2022 года – потери составили 348 тыс. Гкал/год, что эквивалентно 25% потерь к отпуску в сеть.

Подключенная тепловая нагрузка потребителей по итогам 2022 года составила 580 Гкал/ч, что больше относительно 2021 на 6 Гкал/ч. При этом основная доля теплопотребления приходится на город Первоуральск – 94% от общей нагрузки городского округа Первоуральск. По видам теплопотребления - отопительная нагрузка составляет 73 %.

Перспективная тепловая нагрузка составляет 35 Гкал/час. Всего учтено при актуализации схемы теплоснабжения 19 объектов подключения: в том числе от Первоуральской ТЭЦ - 15 объектов, село Новоалексеевское - 1 объект, поселок Решеты - 1 объект, п. Прогресс - 1 объект, поселок Динас - 2 объекта.

Слайд 5 Инвестиции

В ходе актуализации схемы теплоснабжения учтены фактически реализованные в течение 2022 году мероприятия в том числе:

1) на Первоуральской ТЭЦ ПАО «Т Плюс» (публичное акционерное общество) по обеспечению технического состояния в объеме 69 млн рублей, реализованы:

- модернизация бойлерной установки,
- модернизация трубной системы подогревателя сетевой воды с заменой охладителя выпара,
- модернизация технологических газопроводов водогрейных котлов с станционными номерами № 1 и 3,
- модернизация котла № 8 с заменой газоходов,
- и прочие.

2) учтены фактически реализованные мероприятия на тепловых сетях г. Первоуральск ПАО «Т Плюс» по обеспечению технического состояния в объеме 249-ти млн рублей, в частности реализованы:

- модернизация тепловых сетей с заменой тепловой изоляции (протяженность

составляет 16,3 км),

- модернизация тепловых сетей от (тепловой камеры) ТК-157 до ТК-160 у жилого дома по ул. Ленина, № 6 (протяженность составляет 840 метров)

- модернизация распределительных тепловых сетей от ЦТП № 10 до жилых домов по пр. Ильича № 5а, 5, 3/2, 3/1, пр. Космонавтов 4, 6, 8, 10 (протяженность составляет - 1,8 км);

- модернизация тепловых сетей от ТК-90 у жилого дома Трубников, № 38 до ТК-94 у жилого дома Прокатчиков, (протяженность составляет - 1,2 км);

- модернизация магистральных тепловых сетей от ТК 108/2 до ЦТП № 48 по ул. Р. Люксембург, 3а (протяженность составляет - 389 метров)

3) учтены фактически реализованные мероприятия на источнике АО «ПНТЗ» в объеме 5,5 млн. выполнена

- замена механических фильтров - на осветительные,

- установка станций дозирования. гипохлорита натрия, коагулянта и бисульфита.

Слайд 6 Инвестиции на перспективу

Также уточнены перспективные финансовые потребности для реализации мероприятий до 2035 года по Первоуральской ТЭЦ и котельным ПАО «Т Плюс, находящимся в собственности, и мероприятиям для обеспечения перспективной нагрузки.

Суммарная величина планируемых на перспективный период инвестиций в источники и тепловые сети составляет порядка 5 млрд руб без НДС (на уровне утвержденной ранее схемы теплоснабжения).

Слайд 7 Замечания к проекту

1. 24.10.2023 г. на сайте Администрации размещен проект актуализированной на 2024 Схемы теплоснабжения со сбором замечаний до 14.12.2023:

2. По состоянию на 14.12.2023 замечания к проекту схемы поступили только от ПАО «Т Плюс» в части необходимости внесения изменений в проект в связи с появлением нового перспективного объекта капитального строительства. Данные замечания будут учтены до утверждения проекта схемы теплоснабжения.

Доклад окончен.

Поляков Д.Н.: Прошу задавать вопросы.

Вопросы отсутствуют.

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект Схемы теплоснабжения городского округа Первоуральск до 20235 года (актуализация на 2024 год) в редакции ПАО «Т Плюс» филиал «Свердловский» и рекомендовать Главе городского округа Первоуральск утвердить проект.

«за» - 27 «против» - 0, «воздержались» - 0.

Председательствующий

Д.Н. Поляков

Секретарь

Е.Ю. Горбунова

СПИСОК

присутствующих на публичных слушаниях по проекту схемы теплоснабжения
городского округа Первоуральск до 2035 года (актуализация на 2024 год),
проходящие в зале заседания Администрации городского округа Первоуральск.
18.12.2023 г. 17.00 часов г. Первоуральск
зал заседания Администрации
городского округа Первоуральск каб. 335

1	Вязовиков Д.В.	Житель городского округа Первоуральск
2	Куваева В.Г.	Житель городского округа Первоуральск
3	Султанов В.А.	Житель городского округа Первоуральск
4	Костырев Е.В.	Житель городского округа Первоуральск
5	Кормильцев К.Ю.	Житель городского округа Первоуральск
6	Махнутина Н.А.	Житель городского округа Первоуральск
7	Кочурова Ю.Д.	Житель городского округа Первоуральск
8	Нарбутовских Е.И.	Житель городского округа Первоуральск
9	Палашкин Д.П.	Житель городского округа Первоуральск
10	Крупин А.В.	Житель городского округа Первоуральск
11	Ярина А.А.	Житель городского округа Первоуральск
12	Ерофеев А.А.	Житель городского округа Первоуральск
13	Щекин М.В.	Житель городского округа Первоуральск
14	Дудорова О.А.	Житель городского округа Первоуральск
15	Спевак А.Ф.	Житель городского округа Первоуральск
16	Гайдуков А.С.	Житель городского округа Первоуральск
17	Ивонин С.Ю.	Житель городского округа Первоуральск
18	Чирко Е.Д.	Житель городского округа Первоуральск
19	Тарасов Д.А.	Житель городского округа Первоуральск
20	Некрасова А.П.	Житель городского округа Первоуральск
21	Шараева О.В.	Житель городского округа Первоуральск
22	Винокурова Е.Д.	Житель городского округа Первоуральск
23	Мелехина Е.С.	Житель городского округа Первоуральск
24	Радин А.А.	Житель городского округа Первоуральск
25	Климова И.Ф.	Житель городского округа Первоуральск
26	Телеусов А.А.	Житель городского округа Первоуральск
27	Лобова К.А.	Житель городского округа Первоуральск