



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.05.2023

№ 1243

г. Первоуральск

Об утверждении проекта межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина дом 50

Руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, с учетом заключения по результатам общественных обсуждений, утвержденных постановлением Главы городского округа Первоуральск от 04 мая 2023 года № 50, Администрация городского округа Первоуральск

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина дом 50 (приложение).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.prvadm.ru](http://www.prvadm.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск



И.В. Кабец

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
городского округа Первоуральск  
от 10.05.2023 № 1243

Проект межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу:  
Свердловская область город Первоуральск улица Ватутина дом 50

## Исходные данные

Проект межевание территории разработан на основании:

Постановления Администрации городского округа Первоуральск № 246 от 11 февраля 2020 года «О разработке проекта межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 50».

Постановления Администрации городского округа Первоуральск от 21 мая 2018 года № 822 «Об утверждении планировки территории «красных линий» города Первоуральск».

При разработке проекта межевания территории были использованы нормативные документы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции).

Земельный Кодекс Российской Федерации (в действующей редакции).

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости ( в действующей редакции).

СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

Распоряжение Правительства Свердловской области от 26 декабря 2011 года № 2360-РП «О соблюдении требований законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения при осуществлении градостроительной деятельности на территории Свердловской области».

Генеральный план города Первоуральск, решение Первоуральской городской Думы от 25 сентября 2008 года № 485 (в действующей редакции).

Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в действующей редакции).

Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Первоуральск, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 24 февраля 2022 года № 522.

Проект межевания территории выполнен на топографической основе М 1:500, выданной Управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск. Система координат МСК-66-зона 1.

## Цели и задачи развития территории

Проект межевания направлен на достижение следующих целей:

- обеспечение устойчивого развития территорий;
- установление границ земельного участка;
- постановка земельных участков на кадастровый учет.

Задачи данного проекта межевания входят:

- сбор исходных данных и анализ существующего положения с составлением плана современного использования территории, выявление зон с особыми использованиями территории;
- формирование земельных участков.

### Характеристика природных и инженерно-геологических условий

#### Климат

Климатические условия района города Первоуральска имеют умеренно континентальный характер, обусловленный циркуляцией воздушных масс с территории Западно - Сибирской равнины и атмосферных фронтов с европейской части России. Климатические условия района города характеризуются устойчивыми отрицательными температурами в зимний период с незначительными оттепелями и неустойчивой температурой воздуха в летний период с поздними возвратами холодов и ранними заморозками. Ветровой режим характеризуется преобладанием ветров западного и юго-западного направлений, наиболее подверженными загрязнению воздушного бассейна являются восточный и северо-восточный сектора по направлению от источников загрязнения. По метеорологическим условиям рассеивания выбросов территория города Первоуральска относится к зоне высокого потенциала загрязнения атмосферы, в следствии значительной повторяемости приземных инверсий. Мощность инверсий до 1000 м, перепад температур до 10°C.

#### Рельеф и геологические условия

В геоморфологическом отношении Первоуральский район подразделяется на три ландшафтные зоны:

- холмисто-увалистую западного склона;
- горнохолмистую центрального Уральского водораздела;
- сопочно-холмистую Восточного склона с сильно расчлененным остаточнo-денудационным рельефом.

В районе расположены наиболее крупные горы Среднего Урала: гора Волчиха (9 км от города) с отметкой 526,3 м, гора Известная – 450,3 м, гора Выдерка – 418,4 м, гора Мокрая – 478,4 м, гора Теплая – 446,4 м.

Город расположен на правом крутом и высоком берегу реки Чусовой. Самые низкие отметки дневной поверхности приурочены к пойменным участкам реки и составляют 296,6 м. Перепад отметок в черте города составляет до 180 м, средние уклоны рельефа – от 0,020 до 0,050.

Согласно проведенным исследованиям и наблюдениям территория города Первоуральска и прилегающего района относится к зоне с сейсмopotенциалом 6-7 баллов. Кроме того, в соответствии со схематической картой районирования, по относительной возможной величине приращения силы сейсмического воздействия, г. Первоуральск и прилегающий район приурочен к подзоне возможного увеличения силы сейсмического воздействия до одного балла.

#### Гидрология

Основной водной артерией района города Первоуральска является река Чусовая – левый приток реки Камы. Длина реки Чусовой от истока до города Первоуральска составляет 133 км, от истока до устья – 400 км, общая площадь водосбора – 10400 кв. км. Река имеет горный характер: быстрое течение, скалистые берега, многочисленные пороги

и перекаты, перемежающиеся с плесами. Средняя ширина русла составляет 50 м, глубина 0,6-2,0 м, скорость течения 0,5 м/с.

В черте города Первоуральска река Чусовая имеет: правобережные притоки реки Пахотка, реки Талица, реки Большая Шайтанка, реки Крутой лог; левобережные – реки Битимка, реки Черемша, реки Караулка.

Река Большая Шайтанка на территории города зарегулирована двумя плотинами, образуя Верхне-Шайтанский и Нижне-Шайтанский (городской) пруды. Уровневый режим реки Чусовой и ее притоков характеризуется четко выраженным весенним половодьем, летне-осенними дождевыми паводками и длительной устойчивой зимней меженью. В питании рек преимущественное значение имеют снеговые воды, доля талых вод в суммарном стоке достигает 70%. На формирование гидрогеологического режима района оказывают влияние следующие факторы: различная трещиноватость пород в верхней зоне коры выветривания, наличие глубоких тектонических нарушений, обуславливающих интенсивную горизонтальную и вертикальную циркуляцию подземных вод. В целом территория характеризуется подземными водами – трещинными, безнапорными в сравнительно маломощной зоне выветривания, трещино-жильными на участках тектонических нарушений, карстовыми и трещино-карстовыми в карбонатных породах, образуя единый гидравлически взаимосвязанный водоносный горизонт. Подчиненное значение имеют поровопластовые воды четвертичных отложений.

Основным источником питания подземных вод являются инфильтрационные воды атмосферных осадков.

Подземные воды трещинной зоны образуют небольшие бассейны грунтовых вод, уровень которых залегает на глубине от первых метров в долинах рек, озер и пониженных участках до 30-50 м на возвышенностях. Нередко они непосредственно выходят на поверхность в виде родников, мочажин или подруслового потока.

#### Инженерно-геологическая характеристика

По совокупности геоморфологических, геологических и гидрогеологических факторов, в соответствии с сводом правил (далее – СП) 47.13330.2012 по инженерно-геологическим условиям район работ относится ко II (средней) категории сложности.

Естественным основанием участка изысканий будут служить эффузивные породы палеозойского возраста (порфириды), перекрытые дисперсными элювиальными образованиями – суглинками легкими твердыми.

По результатам визуальных наблюдений, буровых работ, лабораторных исследований проб грунтов, материалов изысканий прошлых лет, в соответствии с ГОСТ 25100-2011, СП-11-105-97, в разрезе выделено 3 инженерно-геологических элемента (насыпной грунт, суглинок элювиальный дресвянистый, скальный грунт рассланцованных порфиритов пониженной прочности).

Подземные воды на момент изысканий не вскрыты ни одной скважиной, пробуренной до глубины 6,0 м.

При проектировании следует учитывать возможное образование подземных вод типа «верховодка». Во избежание техногенного подтопления площадки в условиях слабофильтрующих грунтов при проектировании, строительстве здания необходимо предусмотреть мероприятия по организации поверхностного стока и по устранению утечек из водонесущих коммуникаций.

#### Описание существующей градостроительной ситуации

Проектируемая территория находится в городе Первоуральск, в установленных красных линиях, в границах улиц Ватутина, Малышева, Ленина:

Площадь проектируемой территории – 201 138.00м<sup>2</sup>

Территория участка граничит:

с северной и восточной стороны – с улицей Ленина;

с западной стороны - с улицей Ватутины;

с южной стороны – с улицей Малышева.

Согласно Правил землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области участок проектирования расположен в территориальных зонах:

Ж-3. Зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов.

Зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов – территории, застроенные или планируемые к застройке многоквартирными жилыми домами:

Основные виды разрешенные использования:

Таблица 1

Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0. 2
Улично- дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с <u>кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3</u> , а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0. 1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1

## Вспомогательные виды использования:

Таблица 2

Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	3.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3

## Условно разрешенные виды использования:

Таблица 3

Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодом 2.7.2, 4.9	2.7.1
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи	3.2
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание	3.4

	видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры.	3.6
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования.	3.7
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги)	3.7.1
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м: размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3

Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом.	5.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Таблица 4

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
Основные виды разрешенного использования							
1.	Среднеэтажная жилая застройка	Размер* земельного участка в соответствии с действующими документами планировки территории, требованиями местных нормативов градостроительного проектирования и Сводов Правил по проектированию соответствующих объектов капитального строительства			5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не более 8-ми этажей	Не подлежит установлению
2	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Учреждение дошкольного образования					
		0,2 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	Граница участка не ближе 25 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не устанавливается
		Начальные школы					
		0,5 га	Не подлежит установ	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального	Не подлежит установлению	

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
			лению		строительства до границы земельного участка 3 м.		
		Общеобразовательные средние школы					
		0,5 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
3.	Благоустройство территории	Не подлежит установлению					
4.	Улично-дорожная сеть	Не подлежит установлению					
5.	Предоставление коммунальных услуг	Не подлежит установлению					
Вспомогательные виды использования							
1.	Коммунальное обслуживание	Не подлежит установлению					
2.	Административные здания, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Не подлежит установлению		Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
3	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
4	Спорт	0,02 га	Не подлежит установлению		5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до	Не подлежит установлению	

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
					границы земельного участка 3 м.		
5	Площадки для занятий спортом	0,02 га	Не подлежит установлению		5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние. от границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
Условно - разрешенные виды использования							
1	Хранение автотранспорта	0,003 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	Не подлежит установлению	Не более 2-х этажей	Не подлежит установлению
2	Размещение гаражей для собственных нужд	0,003 га	0,03 га	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 2-х этажей	Не подлежит установлению
3	Социальное обслуживание	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 4-х этажей	Не подлежит установлению
4	Дома социального обслуживания	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 4-х этажей	Не подлежит установлению
5	Оказание социальной помощи населению	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 4-х этажей	Не подлежит установлению
6	Оказание услуг связи	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 4-х этажей	Не подлежит установлению
7	Общежития	0,1 га	Не	Не	5 м от границ «красных	Не более 4-	Не

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
			подлежит установлению	более 0.7	линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	х этажей	подлежит установлению
8	Здравоохранение	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
9	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
10	Стационарное медицинское обслуживание	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
11	Бытовое обслуживание	0,05 га	0,15 га	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
12	Культурное развитие	0,06 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
13	Объекты культурно-досуговой деятельности	0,06 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
14	Религиозное использование	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
					участка 3 м.		
15	Осуществление религиозных обрядов	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
16	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 2-х этажей	Не подлежит установлению
17	Деловое управление	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
18	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
19	Рынки	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
20	Магазины	0,06 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
21	Общественное	0,05	Не подлежит установле	Не более	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта	Не подлежит	

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
	питание		нию	0.5	капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.		
22	Гостиничное обслуживание	0,06 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
23	Спорт	0,02 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
24	Обеспечение занятий спортом в помещениях	0,02 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
25	Связь	0,03 га	Не подлежит установлению		Не подлежит установлению	Не более 49 м	Не подлежит установлению

ТОП. Территория общего пользования

Территории общего пользования в границах улиц, площадей и прочего.

Основной вид разрешенного использования

Таблица 5

Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования.	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;	12.0.1

	размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с <u>кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3</u> , а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	3.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1

Вспомогательные виды использования:

Таблица 6

Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3
-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Таблица 7

№ п/ п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка			Параметры объекта капитального строительства		
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
Основные виды разрешенного использования							
2.1	Предоставление коммунальных услуг	Не подлежит установлению		Не более 0.7	Не подлежит установлению	Не более 2-х этажей	Не подлежит установлению
1.1	Улично-дорожная сеть	Не подлежит установлению					

№ п/ п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка			Параметры объекта капитального строительства		
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
1.2	Благоустройство территории	Не подлежит установлению					
Вспомогательный вид разрешенного использования							
1.	Гидротехнические сооружения	Не подлежит установлению					

#### ОД(К). Комплексная общественно-деловая зона

Комплексная общественно-деловая зона – территории, застроенные или планируемые к застройке объектами социального обслуживания, бытового обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, культурного развития, религиозного использования, общественного управления, обеспечения научной деятельности, ветеринарного обслуживания, рынков, магазинов, общественного питания, гостиничного обслуживания.

Зона сосредоточенных на относительно небольшой территории объектов, используемых:

- в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека;
- в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.

#### Основные виды разрешенные использования:

Таблица 8

Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Бытовое обслуживание	Бытовое обслуживание; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов	4.2

развлекательные центры (комплексы)	разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м: размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования.	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования	6.8

	с кодами 3.1.1, 3.2.3	
--	-----------------------	--

## Вспомогательные виды использования:

Таблица 9

Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	3.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видами разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1

## Условно-разрешенные виды использования:

Таблица 10

Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи.	3.2
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры.	3.6
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления.	3.8
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного	3.8.1

	фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м: размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Развлечения	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения.	4.8
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1
Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон	4.8.2
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Земельные участки (территории) общего	Земельные участки общего пользования.	12.0

пользования		
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Таблица 11

№ п/ п	Наименовани е вида разрешённог о использовани я	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройк и	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
Основные виды разрешенного использования							
1	Оказание услуг связи	0,1 га	Не подлежит установле нию	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 5-х этажей	Не подле жит устано влени ю
2	Бытовое обслуживание	0,05 га	0,15 га	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подле жит устано влени ю
3	Государственн ое управление	0,05 га	Не подлежит установле нию	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 5-ти этажей	Не подле жит устано влени ю
4	Деловое управление	0,05 га	Не подлежит установле	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта	Не подлежит установлению	

№ п/ п	Наименовани е вида разрешённо го использовани я	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройк и	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
			нию		капитального строительства до границы земельного участка 3 м.		
5	Объекты торговли (торговые центры, торгово- развлекательн ые центры (комплексы)	0,1 га	Не подлежит установле нию	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
6	Рынки	0,1 га	Не подлежит установле нию	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
7	Магазины	0,06 га	Не подлежит установле нию	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
8	Банковская и страховая деятельность	0,06 га	Не подлежит установле нию	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
9	Общественное питание	0,05	Не подлежит установле нию	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
10	Благоустройств о территории	Не подлежит установлению					
11	Улично- дорожная сеть	Не подлежит установлению					
12	Земельные участки (территории) общего пользования	Не подлежит установлению					
13	Предоставлени е коммунальных	Не подлежит установлению					

№ п/ п	Наименовани е вида разрешённ о использовани я	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройк и	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
	услуг						
Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	Коммунальное обслуживание	Не подлежит установлению					
2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Не подлежит установле нию	Не более 0.7		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	
3	Хранение автотранспорта	0,1 га	Не подлежит установле нию	Не более 0.7	Не подлежит установлению	Не более 2-х этажей	Не подл ежит устано влени ю
Условно-разрешенные виды использования							
1	Социальное обслуживание	0,1 га	Не подлежит установле нию	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 5-х этажей	Не подл ежит устано влени ю
2	Культурное развитие	0,06 га	Не подлежит установле нию	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
3	Объекты культурно - досуговой деятельности	0,06 га	Не подлежит установле нию	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
4	Общественное управление	0,05 га	Не подлежит установле нию	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
5	Гостиничное обслуживание	0,06 га	Не подлежит установле	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта	Не подлежит установлению	

№ п/ п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
			нию		капитального строительства до границы земельного участка 3 м.		
6	Развлечения	0,1 га	Не подлежит установле нию	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	

#### Ж-4. Зона многоэтажных многоквартирных жилых домов

Зона многоэтажных многоквартирных жилых домов – территории, застроенные или планируемые к застройке многоквартирными жилыми домами.

Основные виды разрешенные использования:

Таблица 12

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0. 2
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных	12.0. 1

	средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1

Вспомогательные виды использования:

Таблица 13

Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	3.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3

Условно разрешенные виды использования:

Таблица 14

Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодом 2.7.2, 4.9	2.7.1
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи	3.2
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для	3.2.1

	бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры.	3.6
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования.	3.7
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги)	3.7.1
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за	4.1

	исключением банковской и страховой деятельности)	
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м: размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом.	5.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Таблица 15

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
		мин.	макс.				
Основные виды разрешенного использования							
1.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размер* земельного участка в соответствии с действующими документами по планировке территории, требованиями местных нормативов градостроительного проектирования и Сводов Правил по			красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не более 16-ти этажей	Не подлежит установлению

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
		проектированию соответствующих объектов капитального строительства					
2	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Учреждение дошкольного образования					
		0,2 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	Граница участка не ближе 25 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не устанавливается
		Начальные школы					
		0,5 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
		Общеобразовательные средние школы					
		0,5 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
3.	Благоустройство территории	Не подлежит установлению					
4.	Улично-дорожная сеть	Не подлежит установлению					
5.	Предоставление коммунальн ых услуг	Не подлежит установлению					
Вспомогательные виды использования							
1.	Коммунальн ое обслуживани е	Не подлежит установлению					
2.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставлен ие коммунальн ых услуг	Не подлежит установлению		Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
3	Амбулаторно -	0,05 га	Не подле	Не более	5 м от границ «красных линий», минимальное	Не подлежит установлению	

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
	поликлиническое обслуживание		жит. установлению	0.7	расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.		
4	Спорт	0,02 га	Не подлежит установлению		5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
5	Площадки для занятий спортом	0,02 га	Не подлежит установлению		5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние. от границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
Условно - разрешенные виды использования							
1	Хранение автотранспорта	0,003 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	Не подлежит установлению	Не более 2-х этажей	Не подлежит установлению
2	Размещение гаражей для собственных нужд	0,003 га	0,03 га	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 2-х этажей	Не подлежит установлению
3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размер* земельного участка в соответствии с действующими документами по планировке территории, требованиями местных нормативов градостроительного проектирования и Сводов Правил по проектированию соответствующих объектов капитального строительства			5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	От 17-ти этажей и выше	Не подлежит установлению
4	Социальное обслуживание	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 10 –ти этажей	Не подлежит установлению
5	Дома социального обслуживания	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 10 –ти этажей	Не подлежит установлению

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
6	Оказание социальной помощи населению	0,1 га	Не подле жит установ лению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 5 –ти этажей	Не подле жит установ лению
7	Оказание услуг связи	0,1 га	Не подле жит установ лению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 5 –ти этажей	Не подле жит установ лению
8	Общежития	0,1 га	Не подле жит установ лению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 16–ти этажей	Не подле жит установ лению
9	Здравоохранение	0,05 га	Не подле жит установ лению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 10 –ти этажей	Не подле жит установ лению
10	Амбулаторно - поликлиническое обслуживание	0,05 га	Не подле жит установ лению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 10 –ти этажей	Не подле жит установ лению
11	Стационарное медицинское обслуживание	0,1 га	Не подле жит установ лению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 10 –ти этажей	Не подле жит установ лению
12	Бытовое обслуживание	0,05 га	0,15 га	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 4-х этажей	Не подле жит установ лению
13	Культурное развитие	0,06 га	Не подле жит установ лению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
14	Объекты культурно-досуговой деятельности	0,06 га	Не подле жит установ лению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 5-ти этажей	Не подле жит установ лению

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
15	Религиозное использование	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
16	Осуществление религиозных обрядов	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
17	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 2-х этажей	Не подлежит установлению
18	Деловое управление	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
19	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
20	Рынки	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
21	Магазины	0,06 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
22	Общественное питание	0,05	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
23	Гостиничное обслуживание	0,06 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
24	Спорт	0,02 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
25	Обеспечение занятий спортом в помещениях	0,02 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
26	Связь	0,03 га	Не подлежит установлению		Не подлежит установлению	Не более 49 м	Не подлежит установлению

Анализ сведений о земельном участке, расположенный в границах проектирования.

Участок проектирования располагается в границах территории «земли населенных пунктов», кадастровый квартал с номером 66:58:0106001.

В границу проектирования попадают земельные участки, поставленные на кадастровый учет, представлены в таблице 16.

Сведения о земельных участках

Таблица 15

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
1	66:58:0106001:46	Под существующий магазин № 7	837	ЗООУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номером объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗООУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
				<p>ЗООИТ66:58-6.95</p> <p>Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p>
2	66:58:0106001:394	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	3 282	<p>ЗООИТ66:58-6.535</p> <p>Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск</p> <p>ЗООИТ66:58-6.33</p> <p>Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П</p> <p>ЗООИТ66:58-6.95</p> <p>Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p>
3	66:58:0106001:217	Многоэтажная застройка	2 038	<p>ЗООИТ66:58-6.535</p> <p>Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск</p> <p>ЗООИТ66:58-6.33</p> <p>Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П</p>

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
4	66:58:0106001:60	Для иных видов жилой застройки по документу: Под строительство торгово-жилищного комплекса	512	<p>ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск</p> <p>ЗОУИТ66:58-6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литеры: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p>
5	66:58:0106001:410	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	3 519	<p>ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П</p> <p>ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск</p> <p>ЗОУИТ66:58-6.767 Охранная зона объекта теплоснабжения "Здание теплопункта № 7" с кадастровым номером 66:58:0000000:8667 по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, д. 48а. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p>
6	66:58:0106001:406	Под существующий многоквартирный	2 186	<p>ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта:</p>

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
		жилой дом многоэтажной застройки		Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск
7	66:58:0106001:42	Для размещения производственных зданий по документу: Для производственной деятельности	198	ЗООИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗООИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗООИТ66:58-6.767 Охранная зона объекта теплоснабжения "Здание теплопункта № 7" с кадастровым номером 66:58:0000000:8667 по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, д. 48а. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникации. Зона охраны искусственных объектов.
8	66:58:0106001:409	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	2 099	ЗООИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗООИТ66:58-6.563 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 139, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12911, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
				территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
9	66:58:0106001:412	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	3 647	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58-6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
10	66:58:0106001:6946	Коммунальное обслуживание	71	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П
11	66:58:0106001:389	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	3 895	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58-6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
12	66:58:0106001:388	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	3 728	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
				ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58-6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литеры: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
13	66:58:0106001:78	Под жилой дом многоэтажной застройки с встроенным нежилым помещением	1 976	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П
14	66:58:0106001:120	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов по документу: Место размещения торгово-жилищного комплекса -пристроа	289	-
15	66:58:0106001:117	Для размещения административных зданий по документу: Под здание административно-торгового центра	1 109	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу:

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
				Свердловская область, город Первоуральск
16	66:58:0106001:403	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	3 926	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П
17	66:58:0106001:198	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов по документу: Место размещения торгово-жилищного комплекса-пристроа	173	-
18	66:58:0106001:5	Для размещения объектов розничной торговли по документу: Под магазин для торговой деятельности	1 100	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58-6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
19	66:58:0106001:153	Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования по документу: Образование и просвещение	5 212	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск
20	66:58:0106001:19	Под многоквартирный жилой дом	2 395	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск
21	66:58:0106001:118	Место размещения объекта строительства-торгово-жилой вставки	307	-

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
22	66:58:0106001:367	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	922	-
23	66:58:0106001:183	Место размещения торгово-жилой вставки	303	-
24	66:58:0106001:393	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	2 181	<p>ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск</p> <p>ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П</p> <p>ЗОУИТ66:58-6.750 Охранная зона объекта теплоснабжения "Здание тепловыпускника № 8. Площадь: общая 238.7 кв.м." с кадастровым номером 66:58:0118006:808 по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, ТП №8, улица Ватутина, дом 68а. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p>
25	66:58:0106001:41	Для размещения производственных зданий по документу: Для производственной деятельности	444	<p>ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск</p> <p>ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П</p> <p>ЗОУИТ66:58-6.750</p>

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
				<p>Охранная зона объекта теплоснабжения "Здание тепловыпускника № 8. Площадь: общая 238.7 кв.м." с кадастровым номером 66:58:0118006:808 по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, ТП №8, улица Ватутина, дом 68а. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p>
26	66:58:0106001:177	Под существующий гаражный бокс	377	<p>ЗОУИТ66:58-6.535</p> <p>Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номером объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск</p> <p>ЗОУИТ66:58-6.750</p> <p>Охранная зона объекта теплоснабжения "Здание тепловыпускника № 8. Площадь: общая 238.7 кв.м." с кадастровым номером 66:58:0118006:808 по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, ТП №8, улица Ватутина, дом 68а. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p>
27	66:58:0106001:156	Для размещения индивидуальных гаражей по документу: Гаражная застройка	18	-
28	66:58:0106001:86	Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования	11 853	<p>ЗОУИТ66:58-6.535</p> <p>Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номером объекта:66:58:0000000:12795,</p>

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
		по документу: Под объект образования (лицей)		расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П ЗОУИТ66:58-6.750 Охранная зона объекта теплоснабжения "Здание теплопункта № 8. Площадь: общая 238.7 кв.м." с кадастровым номером 66:58:0118006:808 по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, ТП №8, улица Ватутина, дом 68а. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов. ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П
29	66:58:0106001:399	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	2 524	ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П
30	66:58:0106001:401	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	2 607	ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П
31	66:58:0106001:111	Под многоквартирный жилой дом	2 488	ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П
32	66:58:0106001:195	Место размещения под проектирование и строительство	4 701	-

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
		многоэтажного жилого дома		
33	66:58:0106001:395	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	2 461	ЗООИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П
34	66:58:0106001:6949	Для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства по документу: Коммунальное обслуживание	78	ЗООИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П ЗООИТ66:58-6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
35	66:58:0106001:386	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	2 784	ЗООИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П ЗООИТ66:58-6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
36	66:58:0106001:12	Под многоквартирный жилой дом	2 445	ЗООИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П
37	66:58:0106001:382	Под существующий многоквартирный жилой дом	2 748	ЗООИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В,

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
		многоэтажной застройки		175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П
38	66:58:0106001:383	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	2 447	ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П
39	66:58:0106001:385	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	2 780	ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П
40	66:58:0106001:31	Под многоквартирный жилой дом	1 460	ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П
41	66:58:0106001:115	Под жилой дом многоэтажной застройки с встроенным нежилым помещением	1 132	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П
42	66:58:0106001:64	Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования по документу: Под объект образования	4 694	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П
43	66:58:0106001:79	Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования по документу: Для дошкольного образовательного учреждения	4 522	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58-6.563 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 139, с кадастровым номером объекта: 66:58:0000000:12911, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
				объектов.
44	66:58:0106001:319	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	2 263	ЗОУИТ66:58-6.563 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 139, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12911, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
45	66:58:0106001:320	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	2 169	-
46	66:58:0106001:407	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	2 743	ЗОУИТ66:58-6.563 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 139, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12911, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
47	66:58:0106001:125	Для размещения объектов розничной торговли по документу: Под существующее нежилое здание с расположенными в нем мастерскими по ремонту обуви и магазином	570	-
48	66:58:0106001:294	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	2 458	ЗОУИТ66:58-6.30 Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП ЗОУИТ66:58-6.208

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
				<p>Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 171А, 171Б. Зона охраны искусственных объектов</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p>
49	66:58:0106001:74	Под жилой дом со встроенными помещениями	5 511	<p>ЗООИТ66:58-6.208</p> <p>Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 171А, 171Б. Зона охраны искусственных объектов</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>ЗООИТ66:58-6.534</p> <p>Охранная зона объекта: Теплосеть Т 138, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12910, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>ЗООИТ66:58-6.30</p> <p>Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>ЗООИТ66:58-6.95</p> <p>Охранная зона КЛ-6кВ,</p>

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
				литера: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
50	66:58:0106001:11	Под многоквартирный жилой дом	5 241	ЗОУИТ66:58-6.30 Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП
51	66:58:0106001:68	Для размещения индивидуальных гаражей по документу: Под объект гаражной застройки	18	ЗОУИТ66:58-6.30 Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП
52	66:58:0106001:62	Для размещения индивидуальных гаражей по документу: Под объект гаражной застройки (индивидуальный металлический гараж)	18	-
53	66:58:0106001:193	Для размещения индивидуальных гаражей по документу: Под объект гаражной застройки (индивидуальный металлический гараж)	18	ЗОУИТ66:58-6.30 Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП
54	66:58:0106001:6948	Для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства по документу: Коммунальное обслуживание	84	ЗОУИТ66:58-6.30 Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП
55	66:58:0106001:7030	Для размещения иных объектов трубопроводного транспорта по документу: среднеэтажная жилая застройка, коммунальное обслуживание	1	ЗОУИТ66:58-6.30 Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
56	66:58:0106001:55	Для размещения объектов розничной торговли по документу: Под существующее здание магазина	683	ЗОУИТ66:58-6.30 Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП
57	66:58:0106001:179	Для размещения объектов розничной торговли по документу: Место размещения под установку торгового павильона	20	-
58	66:58:0106001:7008	Для размещения газопроводов по документу: Коммунальное обслуживание	1	-
59	66:58:0106001:109	Для размещения объектов розничной торговли по документу: Под торгово-остановочный комплекс	37	-
60	66:58:0106001:21	Для объектов жилой застройки по документу: Под многоквартирный жилой дом	6 489	ЗОУИТ66:58-6.220 Охранная зона КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, до дома № 17 по улице Ленина, литер: 185А; КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, через дом № 21 до дома № 19 по улице Ленина, литер: 185Б. Зона охраны искусственных объектов Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
61	66:58:0106001:402	Под существующий многоквартирный жилой дом многоэтажной застройки	1 617	ЗОУИТ66:58-6.220 Охранная зона КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, до дома № 17 по улице Ленина, литер: 185А; КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, через дом № 21 до дома № 19 по улице Ленина, литер: 185Б. Зона охраны искусственных объектов Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
				Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
62	66:58:0106001:121	Под многоквартирный жилой дом	1 500	<p>ЗОУИТ66:58-6.220</p> <p>Охранная зона КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, до дома № 17 по улице Ленина, литер: 185А; КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, через дом № 21 до дома № 19 по улице Ленина, литер: 185Б. Зона охраны искусственных объектов</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p>
63	66:58:0106001:6947	Для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства по документу: Коммунальное обслуживание	64	<p>ЗОУИТ66:58-6.220</p> <p>Охранная зона КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, до дома № 17 по улице Ленина, литер: 185А; КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, через дом № 21 до дома № 19 по улице Ленина, литер: 185Б. Зона охраны искусственных объектов</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>ЗОУИТ66:58-6.723</p> <p>Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: электросетевого комплекса по ул. Ленина, ул. Чекистов в составе: 1. КЛ-6кВ от ТП-47, яч.7 до ТП-48А, яч. "ввод с ТП-47"; 2. КЛ-6кВ от ТП-48, яч.1 до ТП-48А, яч. "ввод с ТП-48", класс напряжения - 6 кВ, длиной 410 м, способ прокладки - подземный, находящегося по адресу: г. Первоуральск, ул. Ленина, ул. Чекистов. Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>Тип: Зона с особыми</p>

№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, м <sup>2</sup>	Обременения
				условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
64	66:58:0106001:87	Для размещения индивидуальных гаражей по документу: Под объект гаражной застройки	18	-
65	66:58:0106001:226	Для размещения объектов розничной торговли по документу: Под объект торговли	14	-
66	66:58:0106001:174	Для размещения объектов розничной торговли по документу: Место размещения объекта строительства-торгово-остановочного комплекса	169	-
67	66:58:0106001:139	Место размещения объекта строительства - жилого дома многоэтажной застройки со встроенными помещениями	7 597	ЗООУИТ66:58-6.723 Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: электросетевого комплекса по улице Ленина, улице Чекистов в составе: 1. КЛ-6кВ от ТП-47, яч.7 до ТП-48А, яч. "ввод с ТП-47"; 2. КЛ-6кВ от ТП-48, яч.1 до ТП-48А, яч. "ввод с ТП-48", класс напряжения - 6 кВ, длиной 410 м, способ прокладки - подземный, находящегося по адресу: город Первоуральск, улица Ленина, улица Чекистов. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.
68	66:58:0106001:10	Для размещения объектов культуры по документу: Для культурно-бытовых целей	2 128	Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения.

В границах территории земельных участков расположены капитальные строения, представлены в таблице 17.

## Сведения об объектах недвижимости

Таблица 17

№	Адрес	Тип строения
Жилые здания		
1	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 48	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 52	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
3	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 52А	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
4	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 56	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
5	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 56А	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
6	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 60	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
7	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 60А	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
8	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 64	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
9	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 64А	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 7 Количество помещений (жилых/нежилых):12/2
10	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 66	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):40/0
11	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 68	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
12	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 68А	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 7 Количество помещений (жилых/нежилых):10/1

№	Адрес	Тип строения
13	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 70	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
14	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 72	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):58/1
15	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 72А	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 16 Количество помещений (жилых/нежилых):197/7
16	Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, дом 4	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):59/1
17	Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, дом 6	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):59/1
18	Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, дом 6А	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 9 Количество помещений (жилых/нежилых):45/0
19	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 9	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):50/0
20	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 9А	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):58/2
21	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 9Б	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
22	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 11	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 9 Количество помещений (жилых/нежилых):108/6
23	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 13	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):78/4
24	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 13А	Жилой дом Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
25	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 13Б	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):59/1
26	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 15	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений

№	Адрес	Тип строения
		(жилых/нежилых):130/11
27	С Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 15А	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):59/1
28	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 15Б	Жилой дом Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
29	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 17	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):110/6
30	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 17А	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):59/1
31	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 17Б	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
32	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 19	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):30/2
33	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 19А	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):57/3
34	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 19Б	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):60/0
35	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 21	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):30/1
36	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 21А	Жилой дом многоквартирный Количество этажей: 5 Количество помещений (жилых/нежилых):58/2
Нежилые здания		
37	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 21Б	Нежилое здание Объект дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования Лицей №21
38	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 21В	Нежилое здание Под объект гаражной застройки (индивидуальный металлический гараж)

№	Адрес	Тип строения
39	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 65	Нежилое здание
40	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 50	Административно-бытовое здание с пристроями, нежилое здание 66:58:0118006:773
41	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 54	Наименование: Магазин 75 Назначение: Нежилое здание КН 66:58:0118006:782
42	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 58	Нежилое здание
43	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 62	Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 2516.2 кв.м. Этажность: 4. Подземная этажность: 1. Назначение: Нежилое здание КН 66:58:0118006:796
44	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, рядом с домом 68	Гаражная застройка
45	Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, дом 2	Нежилое здание
46	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 11А	Нежилое здание Дошкольного образовательного учреждения Детский сад №34
47	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 11Б	Нежилое здание Дошкольного образовательного учреждения Детский сад №32
48	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 13В	Нежилое здание Здание магазина
49	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 19Г	Нежилое здание
50	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 65	Нежилое здание
51	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 13	Нежилое здание Под объект гаражной застройки (индивидуальный металлический гараж) Нежилое здание

№	Адрес	Тип строения
		Под объект гаражной застройки (индивидуальный металлический гараж)
52	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 13А	Нежилое здание Под объект гаражной застройки (индивидуальный металлический гараж)
53	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина	Нежилое здание Под существующий гаражный бокс

**Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории**

Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 65 - Городская усадьба. Памятник градостроительства и архитектуры. Территория Объекта относится к землям историко-культурного назначения. Приказ от 19 декабря 2019 года N 839 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Городская усадьба", расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, дом 65, и режима использования данной территории».

**ЗОУИТ66:58-6.30**

Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП. Зона охраны искусственных объектов.

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.

**ЗОУИТ66:58-6.33**

Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П. Зона охраны искусственных объектов.

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.

**ЗОУИТ66:58-6.95**

Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов.

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.

**ЗОУИТ66:58-6.204**

Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П. Зона охраны искусственных объектов

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.

## ЗОУИТ66:58-6.208

Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 171А, 171Б. Зона охраны искусственных объектов

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.

## ЗОУИТ66:58-6.220

Охранная зона КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, до дома № 17 по улице Ленина, литер: 185А; КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, через дом № 21 до дома № 19 по улице Ленина, литер: 185Б. Зона охраны искусственных объектов

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.

## ЗОУИТ66:58-6.534

Охранная зона объекта: Теплосеть Т 138, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12910, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны искусственных объектов.

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.

## ЗОУИТ66:58-6.535

Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны искусственных объектов.

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.

## ЗОУИТ66:58-6.563

Охранная зона объекта: Теплосеть Т 139, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12911, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны искусственных объектов.

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.

## ЗОУИТ66:58-6.723

Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: электросетевого комплекса по ул. Ленина, ул. Чекистов в составе: 1. КЛ-6кВ от ТП-47, яч.7 до ТП-48А, яч. "ввод с ТП-47"; 2. КЛ-6кВ от ТП-48, яч.1 до ТП-48А, яч. "ввод с ТП-48", класс напряжения - 6 кВ, длиной 410 м, способ прокладки - подземный, находящегося по адресу: город Первоуральск, улица Ленина, улица Чекистов. Зона охраны искусственных объектов.

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.

## ЗОУИТ66:58-6.750

Охранная зона объекта теплоснабжения "Здание теплопункта № 8. Площадь: общая 238.7 кв.м." с кадастровым номером 66:58:0118006:808 по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, ТП №8, улица Ватутина, дом 68а. Зона охраны искусственных объектов.

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.

## ЗОУИТ66:58-6.767

Охранная зона объекта теплоснабжения "Здание теплопункта № 7" с кадастровым номером 66:58:0000000:8667 по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 48а. Зона охраны искусственных объектов.

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Охранная зона инженерных коммуникации. Зона охраны искусственных объектов.

## ЗОУИТ66:58-6.785

Санитарно-защитная зона автозаправочной станции №66465 Общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Уралнефтепродукт», по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Московская, дом 216а. Зоны защиты населения.

Тип: Зона с особыми условиями использования территории.

Вид: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов. Зоны защиты населения.

## Технико-экономические показатели

Технико-экономические показатели представлены в таблице 18.

## Технико-экономические показатели

Таблица 18

Наименование показателей	Единица измерения	Площадь земельного участка	
		современное состояние	проектное решение
Территория проектирования (в установленных красных линиях)	м <sup>2</sup>	201 138.0	201 138.0
Территория торговли	м <sup>2</sup>	4 712.0	5771,3
Территория многоквартирных жилых домов	м <sup>2</sup>	108 563.0	138 279.3
Территория коммунального обслуживания	м <sup>2</sup>	299.0	1 179.9
Территория производственной деятельности	м <sup>2</sup>	642.0	-
Территория гаражной застройки	м <sup>2</sup>	467.0	376.4
Территория образовательных учреждений	м <sup>2</sup>	26 281.0	31 763.1

Наименование показателей	Единица измерения	Площадь земельного участка	
		современное состояние	проектное решение
Территория объектов культуры	м²	2 128.0	2 154.2
Улично-дорожная сеть	м²	-	4 760.8
Неразграниченные земли	м²	58 046.0	16853,0

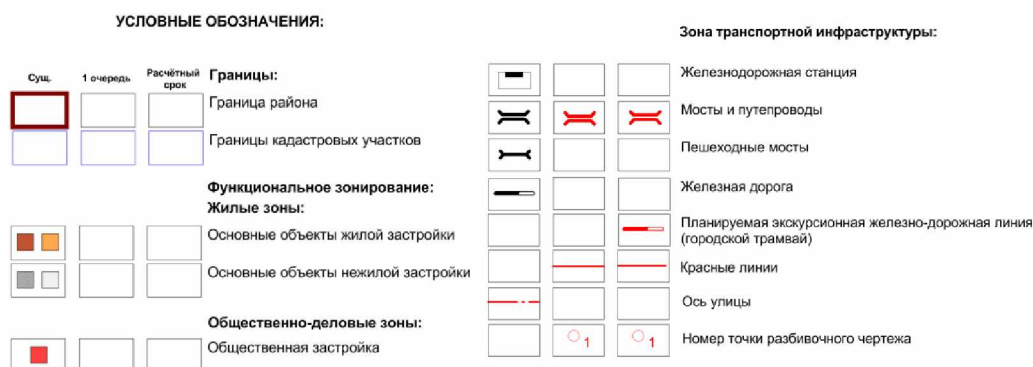
### Линии градостроительного регулирования

Для территории города Первоуральска установлены линии градостроительного проектирования («красные линии») проектом планировки «красных линий» города Первоуральска Свердловской области утвержденным Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 21 мая 2018 года № 822.

Красные линии обозначены в координатах МСК-66-зона 1 условной границей между внешними элементами поперечного профиля улиц и дорог (тротуар, обочина, техническая зона и др.) объектами капитального строительства, границами земельных участков и прилегающей территорией.

Проектом не предусмотрено изменений координат в части поворотных точек установленных красных линий (Схема 1).





Схема

Координаты точек красной линии

Таблица 19

№ точки	X	Y
903	398656.39	1493917.76
904	398647.12	1493952.27
905	398650.68	1493964.79
906	398642.38	1494034.70
907	398640.42	1494037.39
908	398634.81	1494110.26
909	398853.80	1494020.84
910	398853.52	1494020.31
911	399235.71	1493867.20
912	399234.22	1493863.10
913	399252.96	1493856.31
914	399255.35	1493862.95
915	399300.57	1493847.97
916	399324.34	1493827.11
917	399336.45	1493803.29
918	399341.98	1493774.16
919	399342.13	1493766.63
920	399345.59	1493676.53
921	399252.42	1493674.77
922	399225.20	1493676.63
923	399156.34	1493675.96
924	398849.68	1493666.81
925	398847.37	1493663.98
926	398671.55	1493659.56
927	398658.76	1493827.74
928	398658.00	1493896.77

Границы образуемых земельных участков устанавливаются по границам смежных земельных участков и границам «красной линии» города Первоуральск.

Территория проектирования расположена в установленных красных линиях.

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети для определения координат точек земной поверхности. Система координат – МСК 66-зона 1.

Проектом межевания территории предусмотрено:

1. Приведение в соответствие вида разрешенного использования согласно Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (в действующей редакции).

2. Проектом предусмотрено приведение к одному виду разрешенного использования перераспределяемых земельных участков под существующими объектами капитального строительства в соответствии требований статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Проектом предусмотрено перераспределение границ земельных участков под существующими объектами капитального строительства за счет неразграниченных земель в кадастровом квартале 66:58:0106001 для приведения границ в соответствии требований статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Установление публичного сервитута в границах земельных участков с целью организации проезда.

5. Образование прилегающей территории из неразграниченных земель в кадастровом квартале 66:58:0106001. В соответствии с Законом Свердловской области от 14 ноября 2018 года N 140-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере благоустройства территории муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области».

6. Проектом предусмотрено снятие с кадастрового учета земельных участков под индивидуальными металлическими гаражами с кадастровыми номерами 66:58:0106001:193, 66:58:0106001:62, 66:58:0106001:68, 66:58:0106001:87, 66:58:0106001:156 на основании Постановления Администрации городского округа Первоуральск от 26 мая 2021 года №1021 «Об утверждении Положения о порядке выявления и сноса (демонтажа) самовольных построек на территории городского округа Первоуральск».

7. Между проектными земельными участками оставлена территория в связи с фактическим расположением по улице Ленина. Образование земельного участка :ЗУ 61 под проезд с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1).

8. Проектом предусмотрено снятие с кадастрового учета земельных участков под нестационарными торговыми объектами с кадастровыми номерами 66:58:0106001:179, 66:58:0106001:109, 66:58:0106001:198 на основании постановления Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года N 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (с изменениями и дополнениями).

Таблица 20

## Ведомость образуемого земельного участка

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
: ЗУ 1 66:58:0106001 :46	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вагутина, 50	Земли населенных пунктов	Магазины (код 4.4)	1635.5	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:46 За счет: неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001 части ЗУ КН66:58:0106001:217; части ЗУ кадастровый номер 66:58:0106001:394.	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номером объекта:66:58:000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58-6.95 Охранная зона КЛ-6кВ,	1	398693.75	1493660.12
							2	398693.69	1493668.73
							3	398693.48	1493688.43
							4	398693.44	1493689.86
							5	398693.35	1493691.25
							6	398705.62	1493691.45
							7	398705.47	1493700.44
							8	398705.45	1493702.62
							9	398714.37	1493702.45
							10	398722.13	1493702.45
							11	398722.13	1493697.11
							12	398722.04	1493693.26
							13	398722.04	1493688.91
							14	398727.69	1493688.91
							15	398727.69	1493681.76
							16	398747.75	1493681.79
							17	398747.99	1493661.48

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						литера: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.			
: 3У1/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	49.9	Образование	ЗОУИТ 66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская	№	X	Y
							1	398693.75	1493660.12
							2	398694.92	1493660.15
							3	398694.91	1493686.31
							4	398697.16	1493688.41
							5	398696.94	1493691.30
							6	398693.35	1493691.25
							7	398693.44	1493689.86

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования	Обременения	Координаты
						<p>область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58- 6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65- 108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных</p>	

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.			
: 3У 2 66:58:0106001 :217	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина,48	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	2319.2	Перераспределение 3У Кадастровый номер 66:58:0106001 :217 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	№	X	Y
							1	398714.36	1493702.45
							2	398711.73	1493742.19
							3	398687.18	1493740.58
							4	398687.08	1493742.09
							5	398665.47	1493739.94
							6	398669.45	1493687.91
							7	398675.60	1493688.38
							8	398676.28	1493681.27
							9	398687.20	1493682.00
							10	398686.27	1493691.9
							11	398693.25	1493692.63
							12	398693.34	1493691.25
							13	398705.62	1493691.45
							14	398705.47	1493700.44
							15	398705.45	1493702.62

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 2/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 48	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	238.8	Образование	ЗОУИТ 66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ 66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	1	398693.33	1493691.24
							2	398696.94	1493691.30
							3	398693.61	1493734.51
							4	398712.18	1493735.41
							5	398711.73	1493742.19
							6	398710.53	1493742.11
							7	398710.81	1493738.87
							8	398689.73	1493737.94
:ЗУ 3 66:58:0106001 :394	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 52	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	3349.5	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:394	ЗОУИТ 66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с	№	X	Y
							1	398771.56	1493748.48
							2	398774.05	1493704.16
							3	398755.65	1493704.10

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
					За счет: неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001 части ЗУ КН66:58:0106 001:46.	кадастровым номер объекта:66:58:0 000000:12795, расположенны м по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58- 6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65- 108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с	4	398752.67	1493684.78
							5	398752.98	1493661.61
							6	398747.99	1493661.48
							7	398747.75	1493681.79
							8	398727.69	1493681.76
							9	398727.69	1493688.91
							10	398722.04	1493688.92
							11	398722.04	1493693.26
							12	398722.13	1493702.45
							13	398717.47	1493702.45
							14	398714.37	1493702.45
							15	398711.73	1493742.19
							16	398711.70	1493743.18
							17	398743.26	1493745.00
							18	398743.02	1493749.37
							19	398771.46	1493750.42

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.			
ЗУ 3/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 52	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	384.9	Образование	ЗООУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗООУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В,	№	X	Y
							1	398751.60	1493661.57
							2	398747.99	1493661.48
							3	398750.97	1493688.57
							4	398751.60	1493747.92
							5	398771.51	1493749.55
							6	398771.71	1493745.79
							7	398755.53	1493743.88
							8	398755.07	1493703.15
							9	398754.98	1493699.76

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования	Обременения	Координаты
						174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58- 6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65- 108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.	

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 4 66:58:0106001:60	Свердловская область, город Первоуральск	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	611.4	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:60 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номером объекта 66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58-6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литеры: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная	1	398687.20	1493682.00
							2	398676.28	1493681.27
							3	398675.60	1493688.38
							4	398673.46	1493688.22
							5	398669.45	1493687.91
							6	398671.62	1493659.56
							7	398693.75	1493660.12
							8	398693.69	1493668.73
							9	398693.48	1493688.43
							10	398693.44	1493689.86
							11	398693.25	1493692.63
							12	398686.27	1493691.91

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.			
ЗУ 4/2	Свердловская область, город Первоуральск	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	65.8	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистра ль М - 1, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000: 12795, расположенны м по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58- 6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65- 108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов.	№	X	Y
							1	398691.32	1493660.06
							2	398693.75	1493660.12
							3	398693.44	1493689.86
							4	398691.31	1493687.88

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.			
ЗУ 5 66:58:0106001:410	Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, 8	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	3518.9	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:410 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ 66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ 66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номером объекта 66:58:0000000:	№	X	Y
							1	398687.08	1493742.09
							2	398687.18	1493740.58
							3	398711.73	1493742.19
							4	398711.70	1493743.18
							5	398743.26	1493745.00
							6	398743.02	1493749.37
							7	398737.63	1493812.30
							8	398699.02	1493807.69
							9	398682.38	1493806.13
							10	398682.95	1493797.36

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты
						<p>12795, расположенны м по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов. ЗОУИТ66:58- 6.767 Охранная зона объекта теплоснабжени я "Здание теплопункта № 7" с кадастровым номером 66:58:0000000:</p>	

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						8667 по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 48а. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникации. Зона охраны искусственных объектов.			
ЗУ 5/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, 8	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	202.9	Образование	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н,	№	X	Y
							1	398711.73	1493742.19
							2	398711.67	1493743.18
							3	398713.53	1493743.28
							4	398710.81	1493774.18
							5	398709.73	1493783.87
							6	398709.96	1493783.89

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						174П	7	398707.77	1493808.74
						ЗОУИТ66:58-6.535	8	398704.70	1493808.37
						Охранная зона объекта:	9	398710.52	1493742.11
						Тепломагистраль М - 1, с	10	398723.53	1493769.31
						кадастровым номер объекта	11	398711.50	1493767.96
						66:58:0000000:	12	398709.74	1493783.87
						12795,	13	398722.26	1493785.27
						расположенны			
						м по адресу:			
						Свердловская область, город Первоуральск			
ЗОУИТ66:58-6.767									
Охранная зона объекта									
теплоснабжения "Здание теплопункта № 7" с									
кадастровым номером									
66:58:0000000:									
8667 по адресу:									
Свердловская область, город Первоуральск,									
улица									

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						Ватутина, дом 48а. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникации. Зона охраны искусственных объектов.			
ЗУ 6 66:58:0106001:42	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 48А	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	197.7	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:42 За счет неразграниченных земель Кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номером объекта 66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск	№	X	Y
							1	398723.53	1493769.31
							2	398711.50	1493767.96
							3	398709.74	1493783.87
							4	398722.26	1493785.27

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты
						ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58-6.767 Охранная зона объекта теплоснабжени я "Здание теплопункта № 7" с кадастровым номером 66:58:0000000: 8667 по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 48а. Зона охраны искусственных объектов.	

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникации. Зона охраны искусственных объектов.			
ЗУ 7 66:58:0106001:406	Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, 6	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	2655.9	Перераспределение ЗУ  Кадастровый номер 66:58:0106001:406 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номером объекта:66:58:000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск	№	X	Y
							1	398699.02	1493807.69
							2	398695.20	1493859.49
							3	398695.72	1493866.90
							4	398658.25	1493874.32
							5	398658.76	1493827.74
							6	398661.27	1493794.98
							7	398682.95	1493797.36
							8	398682.38	1493806.13

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 7/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, д 6	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	391.9919	Образование	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск	1	398698.94	1493808.73
							2	398698.67	1493812.38
							3	398685.67	1493811.66
							4	398683.00	1493851.50
							5	398689.06	1493862.23
							6	398695.32	1493861.15
							7	398695.57	1493864.72
							8	398690.94	1493865.55
							9	398690.14	1493866.21
							10	398690.57	1493867.92
							11	398687.05	1493868.62
							12	398686.43	1493866.16
							13	398658.34	1493865.86
							14	398658.38	1493862.26
							15	398685.11	1493862.55
							16	398679.34	1493852.34
							17	398682.31	1493807.88
ЗУ 8 66:58:0106001:409	Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, дом 6-А	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	2454.2	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:409 За счет	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е,	№	X	Y
							1	398737.63	1493812.30
							2	398746.68	1493817.92
							3	398744.62	1493837.79
							4	398742.55	1493857.65

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
					неразграниче нных земель кадастровый квартал66:58: 0106001	174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58- 6.563 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 139, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000: 12911, расположенны м по адресу: Свердловская область, городПервоура льск. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций.	5	398704.38	1493865.18
							6	398695.72	1493866.90
							7	398695.20	1493859.49
							8	398699.02	1493807.69

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						Зона охраны искусственных объектов.			
ЗУ 8/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, дом 6-А	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	277.4	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	№	X	Y
							1	398707.77	1493808.74
							2	398707.41	1493812.86
							3	398698.67	1493812.38
							4	398698.94	1493808.73
							5	398704.64	1493809.02
							6	398704.70	1493808.37
							7	398707.77	1493808.74
							8	398743.08	1493852.54
							9	398742.67	1493856.46
							10	398731.01	1493860.23
							11	398725.49	1493859.39
							12	398695.57	1493864.72
							13	398695.32	1493861.15
							14	398722.10	1493856.53
							15	398723.53	1493837.14
							16	398727.21	1493837.36
							17	398726.10	1493855.84
							18	398730.71	1493856.54

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 9 66:58:0106001:407	Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, дом 4	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	3407.8	Перераспределение ЗУ  Кадастровый номер 66:58:0106001:407 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.563 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 139, с кадастровым номер объекта:66:58:000000:12911, расположенным по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск	1	398704.38	1493865.18
							2	398721.22	1493926.80
							3	398685.74	1493936.19
							4	398678.09	1493930.01
							5	398655.01	1493922.88
							6	398656.39	1493917.76
							7	398656.54	1493915.74
							8	398658.00	1493896.77
							9	398658.25	1493874.32
							10	398695.72	1493866.90
ЗУ 9/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, дом 4	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	223.4	Образование	ЗОУИТ66:58-6.563 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 139, с кадастровым номер объекта:66:58:000000:12911, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск	№	X	Y
							1	398690.57	1493867.92
							2	398706.08	1493930.81
							3	1493868.62	398702.89
							4	398687.05	1493868.62

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 10 66:58:0106001 :319	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 9Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	3653.1	Перераспределение ЗУ  Кадастровый номер 66:58:0106001 :319 За счет: неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001 ;части ЗУ КН66:58:0106 001:320; Части ЗУ кадастровый номер 66:58:0106001 :79.	ЗОУИТ66:58-6.563 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 139, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000: 12911, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск	1	398760.46	1493856.28
							2	398770.05	1493913.91
							3	398721.22	1493926.80
							4	398704.38	1493865.18
							5	398742.55	1493857.65
							6	398744.62	1493837.79
							7	398761.25	1493836.50
ЗУ 10/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 9Б	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	295.2	Образование	ЗОУИТ66:58-6.563 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 139, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000: 12911, расположенны	№	X	Y
							1	398760.84	1493846.80
							2	398760.69	1493850.64
							3	398746.36	1493855.27
							4	398761.56	1493916.15
							5	398758.03	1493917.08
							6	398742.92	1493856.38
							7	398742.67	1493856.45

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							8	398743.08	1493852.54
ЗУ 11 66:58:0106001 :320	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 9а	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	3478.5	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :320 За счет: неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001 части ЗУ кадастровый номер 66:58:0106001 :79.	-			
							№	X	Y
							1	398770.05	1493913.91
							2	398777.03	1493956.42
							3	398697.93	1493973.52
							4	398692.08	1493960.08
							5	398685.74	1493936.19
							6	398721.22	1493926.80
ЗУ 11/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 9а	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	303.9	Образование	-	№	X	Y
							1	398706.08	1493930.81
							2	398706.56	1493932.72
							3	398758.03	1493917.08
							4	398761.56	1493916.15
							5	398762.54	1493920.04
							6	398687.31	1493942.11
							7	398686.39	1493938.63

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							8	398703.39	1493933.66
							9	398702.89	1493931.65
							10	398706.08	1493930.81
ЗУ 12 66:58:0106001 :79	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 11а	Земли населенных пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	6406.3	Перераспреде ление ЗУ кадастровый номер 66:58:0106001 :79 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58- 6.563 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 139, с кадастровым номер объекта:66:58:0 000000:12911, расположенны м по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны	№	X	Y
							1	398826.30	1493928.53
							2	398826.60	1493924.73
							3	398816.15	1493848.12
							4	398814.07	1493832.36
							5	398796.60	1493833.77
							6	398761.25	1493836.50
							7	398760.46	1493856.28
							8	398770.05	1493913.91
							9	398777.03	1493956.42
							10	398828.29	1493944.93

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.			
ЗУ 12/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 11а	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	495.8	Образование	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58-6.563 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 139, с кадастровым	№	X	Y
							1	398814.36	1493834.52
							2	398814.82	1493838.11
							3	398798.73	1493838.34
							4	398791.56	1493840.65
							5	398791.56	1493858.63
							6	398808.31	1493868.91
							7	398814.06	1493913.16
							8	398810.49	1493913.62
							9	398804.96	1493871.08
							10	98787.96	1493860.64
							11	398787.96	1493841.82
							12	398760.69	1493850.64

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							13	398760.84	1493846.80
						номер объекта 66:58:0000000: 12911, расположенны м по адресу: Свердловская область, городПервоура льск. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.	14	398798.13	1493834.74
ЗУ 13 66:58:0106001 :412	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 52-А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	4770.9	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :412 За счет неразграниче	ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И,	№	X	Y
							1	398797.31	1493748.78
							2	398796.30	1493818.73
							3	398796.60	1493833.77
							4	398761.25	1493836.50
							5	398744.62	1493837.79

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
					нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58- 6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65- 108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.	6	398746.68	1493817.92
							7	398737.63	1493812.30
							8	398743.02	1493749.37
							9	398771.46	1493750.42
							10	398771.56	1493748.48
							11	398783.75	1493774.85
							12	398782.97	1493783.79
							13	398778.46	1493783.56
							14	398775.75	1493782.19
							15	398774.95	1493781.47
							16	398775.54	1493774.32
ЗУ 13/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 52-А	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	252.9	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В,	№	X	Y
							1	398776.04	1493748.53
							2	398776.05	1493749.90
							3	398771.58	1493818.33

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58- 6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65- 108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.	4	398767.99	1493818.10
							5	398772.45	1493749.62
							6	398771.50	1493749.55
							7	398771.56	1493748.48
ЗУ 14 66:58:0106001 :6946	Свердловская область, город Первоуральск, улица	Земли населенных пунктов	Коммунально е обслуживани е	70.9	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер	ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ,	№	X	Y
							1	398783.75	1493774.85
							2	398782.97	1493783.79

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
	Ватутина, 56В		(код 3.1)		66:58:0106001 :6946 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	3	398778.46	1493783.56
							4	398775.75	1493782.19
							5	398774.95	1493781.47
							6	398775.54	1493774.32
ЗУ 15 66:58:0106001 :5	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 54	Земли населенных пунктов	Магазины (код 4.4)	1377.5	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :5 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58- 6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65- 108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218 ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	№	X	Y
							1	398752.98	1493661.61
							2	398788.03	1493662.47
							3	398787.99	1493682.73
							4	398787.98	1493685.98
							5	398785.98	1493685.94
							6	398785.87	1493691.75
							7	398779.54	1493704.19
							8	398774.05	1493704.16
							9	398755.65	1493704.10
							10	398752.67	1493684.78

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 15/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 54	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	78.8	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65- 108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218 ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	1	398754.98	1493699.76
							2	398777.60	1493700.55
							3	398777.58	1493704.15
							4	398755.07	1493703.15
ЗУ 16 66:58:0106001 :403	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 56	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	3914.9	Перераспреде ление  66:58:0106001 :403 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	№	X	Y
							1	398844.60	1493699.69
							2	398842.18	1493749.31
							3	398771.56	1493748.48
							4	398774.05	1493704.16
							5	398779.54	1493704.19
							6	398785.87	1493691.75
							7	398785.98	1493685.94
							8	398787.98	1493685.98

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							9	398787.99	1493682.73
							10	398804.11	1493683.16
							11	398809.91	1493683.31
							12	398809.78	1493687.98
							13	398818.75	1493698.82
ЗУ 16/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вагутина, 56	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	243.1	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	№	X	Y
							1	398809.65	1493683.30
							2	398809.59	1493687.43
							3	398814.88	1493694.16
							4	398814.41	1493748.98
							5	398810.81	1493748.94
							6	398811.27	1493695.39
							7	398805.98	1493688.66
							8	398806.06	1493683.21
ЗУ 17 66:58:0106001 :117	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вагутина, 58	Земли населенных пунктов	Магазины (код 4.4)	1385.4	Перераспреде ление ЗУ  Кадастровый номер 66:58:0106001 :117 За счет: неразграниче нных земель кадастровый квартал	ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58-	№	X	Y
							1	398844.94	1493692.77
							2	398846.92	1493692.84
							3	398847.17	1493683.86
							4	398847.88	1493664.61
							5	398847.37	1493663.98
							6	398804.51	1493662.90
							7	398804.11	1493683.16
							8	398809.91	1493683.31

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							9	398809.78	1493687.98
					66:58:0106001 Части 3У кадастровый номер 66:58:0106001 :403	6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистра ль М - 1, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000: 12795, расположенны м по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.	10	398818.75	1493698.82
							11	398844.60	1493699.69

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 17/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 58	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	72.9	Образование	-	1	398809.95	1493663.04
							2	398809.65	1493683.30
							3	398806.06	1493683.21
							4	398806.35	1493662.95
							№	X	Y
ЗУ 18 66:58:0106001:120	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 60	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	303.1	Перераспределение 66:58:0106001:120 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	-	1	398865.33	1493667.28
							2	398864.84	1493684.36
							3	398847.17	1493683.86
							4	398847.88	1493664.61
							5	398849.68	1493666.81
ЗУ 19 66:58:0106001:78	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 60	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	2125.7	Перераспределение 66:58:0106001:78 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ 66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номером объекта 66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск	№	X	Y
							1	398874.01	1493749.74
							2	398853.06	1493749.41
							3	398842.18	1493749.31
							4	398844.60	1493699.69
							5	398844.94	1493692.77
							6	398846.92	1493692.84
							7	398847.17	1493683.86
							8	398864.84	1493684.36
							9	398865.33	1493667.28
							10	398874.39	1493667.55

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П			
ЗУ 19/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 60	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	296.1	Образование	-	№	X	Y
							1	398870.61	1493667.43
							2	398874.22	1493667.54
							3	398874.21	1493749.74
							4	398870.61	1493749.69
ЗУ 20 66:58:0106001:389	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 56А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	4609.1	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:389 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58-6.95 Охранная зона	№	X	Y
							1	398853.06	1493749.41
							2	398842.18	1493749.31
							3	398797.31	1493748.78
							4	398796.30	1493818.73
							5	398796.60	1493833.77
							6	398852.64	1493829.24
							7	398852.36	1493818.90

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						КЛ-6кВ, литеры: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.			
ЗУ 20/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 56-А	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	366.7	Образование	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П ЗОУИТ66:58-	№	X	Y
							1	398810.81	1493748.94
							2	398814.41	1493748.98
							3	398814.40	1493749.05
							4	398834.67	1493749.48
							5	398832.82	1493830.84
							6	398829.21	1493831.13
							7	398830.99	1493752.99
							8	398810.77	1493752.57

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литера: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.			
ЗУ 21 66:58:0106001:64	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 11 б	Земли населенных пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	6401.4	Перераспределение 66:58:0106001:64 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н,	№	X	Y
							1	398826.30	1493928.53
							2	398826.60	1493924.73
							3	398816.15	1493848.12
							4	398814.07	1493832.36
							5	398852.64	1493829.24
							6	398871.01	1493828.01

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						174П	7	398872.86	1493840.16
							8	398881.75	1493902.55
							9	398884.20	1493921.97
							10	398885.84	1493935.80
							11	398828.29	1493944.93
ЗУ 21/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 11 б	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	501.4	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	№	X	Y
							1	398875.83	1493827.75
							2	398860.47	1493830.16
							3	398852.84	1493838.21
							4	398849.37	1493843.24
							5	398851.51	1493862.43
							6	398833.83	1493864.66
							7	398838.35	1493907.18
							8	398834.78	1493907.56
							9	398829.88	1493861.53
							10	398847.54	1493859.31
							11	398845.65	1493842.31
							12	398847.70	1493839.32
							13	398832.59	1493837.86
							14	398814.83	1493838.11
							15	398814.36	1493834.52
							16	398829.14	1493834.31
							17	398829.21	1493831.13

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							18	398832.82	1493830.84
							19	398832.74	1493834.26
							20	398850.04	1493835.93
							21	398856.64	1493828.97
ЗУ 22 66:58:0106001 :31	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 13а	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	2325.9	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :31 За счет: неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:010600; Части ЗУ кадастровый номер 66:58:0106001 :383.	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	№	X	Y
							1	398943.87	1493895.86
							2	398943.19	1493893.13
							3	398906.66	1493899.32
							4	398881.75	1493902.55
							5	398884.20	1493921.98
							6	398885.84	1493935.80
							7	398959.63	1493922.72
							8	398957.84	1493915.22
							9	398953.62	1493897.52
ЗУ 22/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 13а	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	241.0	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л,	№	X	Y
							1	398909.60	1493899.04
							2	398943.72	1493895.25
							3	398943.87	1493895.86
							4	398953.63	1493897.51
							5	398953.89	1493898.67

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						175М, 175Н, 175П	6	398956.15	1493923.33
							7	398952.59	1493923.96
							8	98950.23	1493898.11
							9	398910.14	1493902.46
							10	398906.58	1493903.02
							11	398906.01	1493899.40
3У 23 66:58:0106001 :115	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 136	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	2874.5	Перераспреде ление 3У Кадастровый номер 66:58:0106001 :115 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	№	X	Y
							1	398872.86	1493840.16
							2	398881.75	1493902.55
							3	398906.66	1493899.32
							4	398921.14	1493896.87
							5	398910.65	1493834.93
							6	398908.81	1493825.48
							7	398871.01	1493828.01
3У 23/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 136	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	273.3	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	№	X	Y
							1	398898.13	1493826.19
							2	398909.60	1493899.04
							3	398906.01	1493899.40
							4	398895.11	1493830.60
							5	398892.14	1493826.59

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 24 66:58:0106001:388	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 60-А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	4224.7	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:388 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	1	398906.74	1493750.26
							2	398853.06	1493749.41
							3	398852.36	1493818.90
							4	398852.64	1493829.24
							5	398908.81	1493825.48
							6	398907.33	1493817.91
ЗУ 24/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 60-А	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	469.9	Образование	ЗОУИТ66:58-6.33 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 174А, 174Б, 174В, 174Д, 174Е, 174Ж, 174И, 174К, 174Л, 174М, 174Н, 174П	№	X	Y
							1	398874.21	1493749.74
							2	398874.21	1493751.84
							3	398895.06	1493751.84
							4	398894.96	1493821.47
							5	398898.07	1493825.83
							6	398898.13	1493826.19
							7	398892.13	1493826.59
							8	398891.19	1493825.32
							9	398875.83	1493827.74
							10	398856.64	1493828.97
							11	398858.70	1493826.79
							12	398891.36	1493821.64
							13	398891.36	1493755.44
							14	398870.61	1493755.44

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							15	398870.61	1493749.69
ЗУ 25 66:58:0106001 :153	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 62	Земли населенных пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	6552.1	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :153 За счет: неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:010600; Части ЗУ кадастровый номер 66:58:0106001 :78	ЗОУИТ66:58- 6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистра ль М - 1, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000: 12795, расположенны м по адресу: Свердловская область, город Первоуральск	№	X	Y
							1	398956.18	1493669.99
							2	398952.78	1493750.89
							3	398906.74	1493750.26
							4	398874.01	1493749.74
							5	398874.39	1493667.54
							6	398922.43	1493668.98
ЗУ25/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 62	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	101.8	Образование	-	№	X	Y
							1	398920.23	1493668.91
							2	398923.82	1493669.02
							3	398923.03	1493697.29
							4	398919.43	1493697.19
ЗУ 26 66:58:0106001 :19	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 64	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	2859.6	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :19	ЗОУИТ66:58- 6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистра ль М - 1, с	№	X	Y
							1	398988.43	1493687.84
							2	398988.39	1493696.91
							3	399003.86	1493715.71

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
					За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	кадастровым номер объекта:66:58:0 000000:12795, расположенны м по адресу: Свердловская область, город Первоуральск	4	399003.73	1493751.07
							5	398952.78	1493750.89
							6	398955.44	1493687.60
							7	398962.67	1493687.53
							8	398979.59	1493687.73
ЗУ 26/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 64	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	219.6	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистра ль М - 1, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000: 12795, расположенны м по адресу: Свердловская область, город Первоуральск	№	X	Y
							1	398982.76	1493687.77
							2	398986.37	1493687.81
							3	398984.98	1493748.77
							4	398981.38	1493748.68
ЗУ 27 66:58:0106001 :118	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	561.2	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :118 За счет: неразграниче	-	№	X	Y
							1	398988.53	1493670.95
							2	398988.45	1493675.64
							3	398988.43	1493687.84
							4	398979.59	1493687.73
							5	398962.67	1493687.53

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
					нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001 Части 3У кадастровый номер 66:58:0106001 :19.		6	398955.44	1493687.60
							7	398956.18	1493669.99
3У 27/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	61.1	Образование	-	№	X	Y
							1	398952.78	1493750.89
							2	399003.73	1493751.07
							3	399003.35	1493774.30
							4	398953.18	1493799.85
3У 28 66:58:0106001 :367	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 66	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	1148.2	Перераспреде ление 3У Кадастровый номер 66:58:0106001 :367 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	-	№	X	Y
							1	398988.53	1493670.95
							2	398988.45	1493675.64
							3	398988.43	1493687.84
							4	398988.39	1493696.91
							5	399003.86	1493715.71
							6	399017.85	1493716.24
							7	399017.28	1493687.92
							8	399017.53	1493675.37
							9	399017.58	1493671.82

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
3У 29 66:58:0106001:393	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вагутина, 68	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	2934.6	Перераспределение 3У Кадастровый номер 66:58:0106001:393 За счет: неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001 Части 3У кадастровый номер 66:58:0106001:367	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	1	399060.20	1493673.09
							2	399060.70	1493700.40
							3	399057.82	1493706.93
							4	399049.29	1493705.76
							5	399049.41	1493710.23
							6	399059.74	1493711.75
							7	399059.30	1493714.21
							8	399049.38	1493713.08
							9	399049.22	1493750.55
							10	399003.733	1493751.07
							11	399003.86	1493715.71
							12	399017.85	1493716.24
							13	399017.28	1493687.92
							14	399044.78	1493688.05
							15	399045.04	1493672.64
3У 29/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вагутина, 68	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	325.1	Образование	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с	1	399050.46	1493672.80
							2	399049.61	1493750.56
							3	399049.51	1493759.64

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						кадастровым номер объекта 66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	4	399050.98	1493762.17
								399047.37	1493763.12
								399045.90	1493760.59
								399046.01	1493750.58
								399046.86	1493672.69
ЗУ 30 66:58:0106001:183	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	86.5	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:183 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номером объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу:	№	X	Y
							1	399045.04	1493672.64
							2	399044.78	1493688.05
							3	399017.28	1493687.92
							4	399017.53	1493675.37
							5	399017.58	1493671.82

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						Свердловская область, город Первоуральск			
ЗУ 31 66:58:0106001:177	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина	Земли населенных пунктов	Хранение автотранспорта (2.7.1)	376.4	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:177 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск	№	X	Y
							1	399084.56	1493717.51
							2	399081.99	1493703.28
							3	399060.70	1493700.40
							4	399057.82	1493706.93
							5	399049.29	1493705.76
							6	399049.41	1493710.23
							7	399059.74	1493711.75
							8	399059.30	1493714.21
							9	399070.75	1493715.51
ЗУ 32 66:58:0106001:41	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 68а	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	650.9	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:41 За счет: неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001 Части ЗУ кадастровый	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город	№	X	Y
							1	399049.38	1493713.08
							2	399049.22	1493750.55
							3	399063.33	1493750.87
							4	399070.75	1493715.51
							5	399059.30	1493714.21

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования	Обременения	Координаты
					<p>номер 66:58:0106001 :393; Части ЗУ кадастровый номер 66:58:0106001 :86.</p>	<p>Первоуральск ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П. Зона охраны искусственных объектов Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов. ЗОУИТ66:58- 6.750 Охранная зона объекта теплоснабжени</p>	

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования	Обременения	Координаты
						<p>я "Здание теплопункта № 8. Площадь: общая 238.7 кв.м." с кадастровым номером 66:58:0118006: 808 по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, ТП №8, улица Ватутина, дом 68а. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.</p>	

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 33 66:58:0106001:86	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 216	Земли населенных пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	12403.3	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:86 За счет неразграниченных земель Кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистраль М - 1, с кадастровым номером объекта 66:58:0000000:12795, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	1	399063.33	1493750.87
							2	399068.66	1493766.13
							3	399074.08	1493780.83
							4	399092.92	1493808.74
							5	399098.14	1493816.48
							6	399160.99	1493777.51
							7	399167.04	1493773.58
							8	399164.42	1493769.78
							9	399197.83	1493751.03
							10	399192.06	1493726.99
							11	399186.69	1493704.51
							12	399153.66	1493708.21
							13	399154.85	1493675.92
							14	399076.64	1493673.58
							15	399084.56	1493717.51
							16	399070.75	1493715.51
ЗУ 33/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 216	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	300.2	Образование	ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В,	№	X	Y
							1	399142.44	1493697.32
							2	399162.01	1493774.91
							3	399161.40	1493777.24

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	4	399156.97	1493780.01
							5	399158.30	1493774.89
							6	399138.95	1493698.20
ЗУ 34 66:58:0106001 :399	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 70	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	2599.1	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :399 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	№	X	Y
							1	399221.76	1493676.60
							2	399220.30	1493707.13
							3	399223.65	1493721.58
							4	399192.06	1493726.99
							5	399186.69	1493704.51
							6	399153.66	1493708.21
							7	399154.85	1493675.92
							8	399156.34	1493675.96
ЗУ 34/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 70	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	231.1	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	№	X	Y
							1	399221.76	1493676.60
							2	399220.47	1493703.57
							3	399219.77	1493700.41
							4	399163.58	1493700.78
							5	399163.56	1493697.18
							6	399219.85	1493696.81
							7	399220.31	1493676.58

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 35 66:58:0106001:401	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 21А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	3299.6	Перераспределение 66:58:0106001:401 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	1	399223.65	1493721.58
							2	399227.01	1493740.99
							3	399247.48	1493775.09
							4	399220.54	1493789.72
							5	399213.46	1493775.73
							6	399176.65	1493799.71
							7	399160.99	1493777.51
							8	399167.04	1493773.58
							9	399164.42	1493769.78
							10	399197.83	1493751.03
							11	399192.06	1493726.99
ЗУ35/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 21А	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	270.7	Образование	ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	№	X	Y
							1	399226.79	1493739.72
							2	399227.01	1493740.99
							3	399228.26	1493743.04
							4	399164.20	1493782.05
							5	399162.12	1493779.10
ЗУ 36 66:58:0106001:111	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 72	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	3743.4	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А,	№	X	Y
							1	399252.42	1493674.77
							2	399278.72	1493758.12

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
					:111 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001 Части ЗУ кадастровый номер 66:58:0106001 :401	175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	3	399247.48	1493775.09
							4	399227.01	1493740.99
							5	399223.65	1493721.58
							6	399220.30	1493707.13
							7	399221.76	1493676.59
							8	399225.20	1493676.63
ЗУ36/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 72	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	744.5	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	№	X	Y
							1	399221.76	1493676.60
							2	399223.91	1493676.64
							3	399223.38	1493700.05
							4	399232.01	1493739.12
							5	399249.61	1493769.84
							6	399276.78	1493755.15
							7	399265.96	1493732.23
							8	399247.50	1493675.11
								399251.20	1493674.85
								399261.51	1493706.74
								399262.51	1493706.74
								399263.64	1493710.33
								399262.67	1493710.34
								399269.31	1493730.90

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
								399271.80	1493736.17
								399278.72	1493758.12
								399248.23	1493774.68
								399229.63	1493742.21
								399228.26	1493743.04
								399227.01	1493740.99
								399226.79	1493739.72
								399228.26	1493738.83
								399220.47	1493703.57
ЗУ 37 66:58:0106001 :195	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина	Земли населенных пунктов	Многоэтажна я жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	5703.0	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :195 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	-	№	X	Y
							1	399345.59	1493676.53
							2	399343.29	1493736.39
							3	399288.35	1493752.89
							4	399278.72	1493758.12
							5	399252.42	1493674.77
ЗУ 37/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	513.2	Образование	-	№	X	Y
							1	399262.51	1493706.74
							2	399297.94	1493706.57
							3	399317.11	1493733.86
							4	399317.71	1493733.52

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							5	399343.36	1493734.51
							6	399343.23	1493738.11
							7	399318.60	1493737.16
							8	399278.72	1493758.12
							9	399271.80	1493736.17
							10	399279.94	1493753.44
							11	399313.98	1493735.67
							12	399296.08	1493710.18
							13	399263.64	1493710.33
ЗУ 38 66:58:0106001 :10	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 65	Земли населенных пунктов	Культурное развитие (3.6)	2154.2	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :10 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.785 Санитарно-защитная зона автозаправочной станции № 66465 Общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Уралнефтепродукт», по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Московская,	№	X	Y
							1	399343.29	1493736.39
							2	399342.13	1493766.63
							3	399341.98	1493774.16
							4	399336.45	1493803.29
							5	399336.19	1493801.90
							6	399306.09	1493802.18
							7	399294.52	1493764.98

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						дом 216а. Зоны защиты населения. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов. Зоны защиты населения.			
ЗУ 39 66:58:0106001 :139	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	9173.1	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :139 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗООУИТ66:58-6.220 Охранная зона КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, до дома № 17 по улице Ленина, литер: 185А; КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, через дом № 21 до дома № 19 по улице Ленина, литер:	№	X	Y
							1	399209.08	1493816.05
							2	399203.11	1493805.70
							3	399222.90	1493794.38
							4	399220.54	1493789.72
							5	399288.35	1493752.89
							6	399289.92	1493757.64
							7	399306.09	1493802.18
							8	399306.65	1493803.74
							9	399308.08	1493807.70
							10	399313.43	1493822.44
							11	399317.35	1493833.25

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						185Б ЗОУИТ66:58- 6.785 Санитарно- защитная зона автозаправочно й станции №66465 общества с ограниченной ответственност ью «ЛУКОЙЛ- Уралнефтепрод укт», по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улицаМосковск ая, дом 216а. Зоны защиты населения. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Санитарно- защитная зона предприятий, сооружений и	12	399300.57	1493847.97
							13	399255.35	1493862.95
							14	399252.96	1493856.31
							15	399234.22	1493863.10
							16	399235.71	1493867.20
							17	399204.24	1493879.81
							18	399189.90	1493846.59
							19	399195.95	1493843.66
							20	399202.64	1493840.32
							21	399194.56	1493824.57

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						иных объектов. Зоны защиты населения.			
ЗУ 39/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	33.8	Образование	ЗОУИТ66:58-6.220 Охранная зона КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, до дома № 17 по ул.Ленина, литер: 185А; КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, через дом № 21 до дома № 19 по улице Ленина, литер: 185Б	№	X	Y
							1	399194.56	1493824.57
							2	399202.71	1493819.77
							3	399204.35	1493822.96
							4	399196.19	1493827.75
ЗУ 40 66:58:0106001:121	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 21	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	2037.6	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:121 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.220 Охранная зона КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, до дома № 17 по улице Ленина, литер: 185А; КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64,	№	X	Y
							1	399213.46	1493775.73
							2	399222.90	1493794.38
							3	399203.11	1493805.70
							4	399209.08	1493824.57
							5	399194.56	1493824.57
							6	399197.14	1493829.60
							7	399190.53	1493833.00
							8	399195.95	1493843.66

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						через дом № 21 до дома № 19 по улице Ленина, литер: 185Б	9	399186.25	1493848.36
							10	399178.13	1493831.97
							11	399169.84	1493836.74
							12	399163.89	1493826.30
							13	399155.41	1493811.70
							14	399176.65	1493799.71
ЗУ 40/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 21	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	109.6	Образование	ЗОУИТ66:58-6.220 Охранная зона КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, до дома № 17 по улице Ленина, литер: 185А; КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, через дом № 21 до дома № 19 по улице Ленина, литер: 185Б	№	X	Y
							1	399194.56	1493824.57
							2	399196.19	1493827.75
							3	399184.46	1493833.82
							4	399189.95	1493846.57
							5	399186.70	1493848.14
							6	399179.83	1493832.16
ЗУ 41 66:58:0106001:6947	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 21А	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	89.5	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:6947	ЗОУИТ66:58-6.220 Охранная зона КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, до	№	X	Y
							1	399197.14	1493829.60
							2	399202.64	1493840.32
							3	399195.95	1493843.66

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							4	399190.53	1493833.00
					За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	дома № 17 по улице Ленина, литер: 185А; КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, через дом № 21 до дома № 19 по улице Ленина, литер: 185Б			
ЗУ 42 66:58:0106001 :402	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 19	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	1666.9	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :402 За счет: неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001 Части ЗУ кадастровый номер 66:58:0106001 :21	ЗОУИТ66:58- 6.220 Охранная зона КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, до дома № 17 по улице Ленина, литер: 185А; КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, через дом № 21 до дома № 19 по улице Ленина, литер: 185Б	№	X	Y
							1	399178.13	1493831.97
							2	399190.91	1493857.78
							3	399167.41	1493869.42
							3	399165.74	1493865.38
							4	399138.75	1493875.87
							5	399133.55	1493864.00
							6	399143.45	1493838.14
							7	399163.89	1493826.30
							8	399169.84	1493836.74

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 42/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 19	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	332.2	Образование	-	1	399138.60	1493875.51
							2	399137.15	1493872.21
							3	399142.53	1493870.05
							4	399151.27	1493870.95
							5	399188.95	1493853.35
							6	399186.70	1493848.14
							7	399189.95	1493846.56
							8	399204.24	1493879.81
							9	399200.90	1493881.15
							10	399190.37	1493856.66
							11	399151.89	1493874.63
							12	399143.05	1493873.72
ЗУ 43 66:58:0106001 :395	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 19-А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	3339.5	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :395 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал66:58: 0106001	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	№	X	Y
							1	399160.99	1493777.51
							2	399098.14	1493816.48
							3	399092.92	1493808.74
							4	399080.82	1493816.17
							5	399081.13	1493828.79
							6	399096.36	1493853.74
							7	399098.57	1493858.70
							8	399159.65	1493818.99
							9	399155.41	1493811.70

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							10	399176.65	1493799.70
ЗУ 43/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 19-А	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	387.2	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	№	X	Y
							1	399156.96	1493780.01
							2	399161.40	1493777.24
							3	399160.67	1493779.99
							4	399162.12	1493779.10
							5	399164.20	1493782.05
							6	399089.12	1493827.78
							7	399083.49	1493832.66
							8	399081.59	1493829.54
							9	399084.45	1493827.06
							10	399080.94	1493821.00
							11	399080.82	1493816.17
							12	399081.91	1493815.50
							13	399087.25	1493824.70
							14	399156.26	1493782.68
ЗУ 44 66:58:0106001 :386	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 19-Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	2870.9	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :386 За счет неразграниче нных земель	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л,	№	X	Y
							1	399078.77	1493787.78
							2	399072.23	1493792.15
							3	399066.82	1493783.65
							4	399073.51	1493779.28
							5	399068.66	1493766.13
							6	399016.55	1493794.91

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
					кадастровый квартал66:58: 0106001	175М, 175Н, 175П	7	399037.64	1493830.81
							8	399055.20	1493820.95
							9	399064.99	1493837.60
							10	399081.13	1493828.79
							11	399080.82	1493816.17
							12	399092.92	1493808.74
ЗУ 44/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 19-Б	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	228.7	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	№	X	Y
							1	399050.98	1493762.17
							2	399081.91	1493815.50
							3	399080.82	1493816.17
							4	399080.94	1493821.00
							5	399047.37	1493763.12
ЗУ 45 66:58:0106001 :6949	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 19Г	Земли населенных пунктов	Коммунально е обслуживани е (код 3.1)	77.9	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :6949 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	№	X	Y
							1	399073.51	1493779.28
							2	399074.08	1493780.83
							3	399078.77	1493787.78
							4	399072.23	1493792.15
							5	399066.82	1493783.65

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 46 66:58:0106001 :12	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 17а	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	3241.2	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :12 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001 Части ЗУ кадастровый номер 66:58:0106001 :383	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	1	399081.13	1493828.79
							2	399096.36	1493853.74
							3	399098.57	1493858.70
							4	399031.28	1493895.24
							5	399017.28	1493864.65
							6	399034.70	1493854.83
							7	399025.20	1493838.10
							8	399037.64	1493830.81
							9	399055.20	1493820.95
							10	399064.99	1493837.60
ЗУ 46/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 17а	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	265.4	Образование	-	№	X	Y
							1	399081.59	1493829.54
							2	399083.49	1493832.66
							3	399078.19	1493837.25
							4	399025.07	1493866.22
							5	399019.18	1493868.81
							6	399017.74	1493865.51
							7	399023.48	1493862.98
							8	399076.13	1493834.28

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 47 66:58:0106001:21	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 17	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	7508.4	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:21 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001 Части ЗУ кадастровый номер 66:58:0106001:402	ЗОУИТ66:58-6.220 Охранная зона КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, до дома № 17 по улице Ленина, литер: 185А; КЛ-0,4 кВ от здания ТП-47, литера 64, через дом № 21 до дома № 19 по улице Ленина, литер: 185Б	№	X	Y
							1	399165.74	1493865.38
							2	399176.31	1493890.99
							3	399023.71	1493952.13
							4	399009.29	1493914.30
							5	399016.35	1493908.69
							6	399104.55	1493865.48
							7	399110.52	1493856.10
							8	399125.89	1493847.10
							9	399143.45	1493838.14
							10	399133.55	1493864.00
							11	399138.75	1493875.87
ЗУ 47/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 17	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	412.7	Образование	-	№	X	Y
							1	399041.76	1493896.24
							2	399047.28	1493908.36
							3	399137.15	1493872.21
							4	399138.60	1493875.51
							5	399045.51	1493912.96
							6	399038.06	1493898.05
ЗУ 48 66:58:0106001:382	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 17-Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	2749.9	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:382	ЗОУИТ66:58-6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В,	№	X	Y
							1	399016.54	1493794.91
							2	399037.64	1493830.81
							3	399025.20	1493838.10

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
					За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	4	399034.70	1493854.83
							5	399013.03	1493867.05
							6	399002.76	1493849.87
							7	398990.28	1493856.17
							8	398969.93	1493818.19
ЗУ 49 66:58:0106001 :385	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 15-Б	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	2782.2	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :385 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	№	X	Y
							1	398969.93	1493818.19
							2	398928.60	1493834.44
							3	398943.87	1493895.86
							4	398953.62	1493897.52
							5	398969.11	1493886.74
							6	398965.02	1493868.93
							7	398990.28	1493856.17
ЗУ49/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 15-Б	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	250.9	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	№	X	Y
							1	398950.97	1493833.85
							2	398954.45	1493832.93
							3	398968.76	1493886.98
							4	398953.62	1493897.52
							5	398943.87	1493895.86
							6	398943.80	1493895.24
							7	398952.36	1493894.25
							8	398965.44	1493888.50

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
ЗУ 50 66:58:0106001 :383	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 15-А	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	3120.0	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :383 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58- 6.204 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 175А, 175Б, 175В, 175Д, 175Е, 175Ж, 175И, 175К, 175Л, 175М, 175Н, 175П	1	399017.28	1493864.65
							2	399031.29	1493895.24
							3	398959.63	1493922.72
							4	398953.63	1493897.52
							5	398969.11	1493886.75
							6	398965.02	1493868.93
							7	399002.76	1493849.87
							8	399013.03	1493867.05
ЗУ 50/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 15-А	Земли населенных пунктов Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	226.4	Образование	-	№	X	Y
							1	399017.69	1493865.53
							2	399019.18	1493868.81
							3	398953.79	1493897.56
							4	398953.89	1493898.67
							5	398953.62	1493897.53
							6	398968.76	1493886.98
							7	398968.78	1493887.03
ЗУ 51 66:58:0106001 :123	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 15	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	9689.1	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :123 За счет неразграниче нных земель	ЗОУИТ66:58- 6.30 Охранная зона газораспреде льных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и	№	X	Y
							1	398828.68	1493955.22
							2	398962.66	1493930.69
							3	399009.29	1493914.30
							4	399023.71	1493952.13
							5	398988.50	1493966.23

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
					кадастровый квартал 66:58:0106001	ГРП ЗОУИТ66:58- 6.534 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 138, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000: 12910, расположенны м по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов. ЗОУИТ66:58-	6	398987.20	1493962.90
							7	398974.04	1493968.64
							8	398975.30	1493971.52
							9	398853.52	1494020.31
							10	398852.03	1494016.60
							11	398847.38	1494018.45

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						6.208 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 171А, 171Б. Зона охраны искусственных объектов Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов.			
ЗУ 51/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 15	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	621.9	Образование	ЗОУИТ66:58-6.30 Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП	№	X	Y
							1	398984.65	1493922.96
							2	398983.57	1493933.51
							3	398889.34	1493968.47
							4	398888.08	1493965.09
							5	398980.76	1493930.71
							6	398981.14	1493924.20
							7	398865.55	1493948.47
							8	398869.23	1493947.80

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							9	398876.14	1493975.90
							10	398839.84	1493991.47
							11	398838.43	1493988.15
							12	398871.92	1493973.80
ЗУ 52 66:58:0106001 :11	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 13	Земли населенных пунктов	Среднеэтажна я жилая застройка (код 2.5)	6022.9	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :11 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58- 6.30 Охранная зона газораспредели тельных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП ЗОУИТ66:58- 6.534 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 138, с кадастровым номер объекта:66:58:0 000000:12910, расположенны м по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны	№	X	Y
							1	398839.21	1493990.84
							2	398802.45	1493987.21
							3	398800.66	1493981.81
							4	398796.46	1493981.60
							5	398768.01	1493994.67
							6	398777.30	1493995.11
							7	398777.18	1494001.69
							8	398776.14	1494001.67
							9	398776.13	1494002.62
							10	398764.90	1494002.41
							11	398765.13	1493995.99
							12	398724.13	1494013.46
							13	398722.72	1494034.05
							14	398730.12	1494034.47
							15	398729.92	1494036.07
							16	398733.92	1494036.46
							17	398733.81	1494042.06
							18	398745.96	1494064.87

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							19	398848.98	1494022.81
						искусственных объектов. Тип: Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона охраны искусственных объектов. ЗОУИТ66:58- 6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистра ль М - 1, с кадастровым номер объекта:66:58:0 000000:12795, расположенны м по адресу: Свердловская область, город Первоуральск. Зона охраны искусственных объектов.	20	398847.38	1494018.45

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования	Обременения	Координаты
						<p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций.</p> <p>Зона охраны искусственных объектов.</p> <p>ЗОУИТ66:58-6.208</p> <p>Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 171А, 171Б. Зона охраны искусственных объектов</p> <p>Тип: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид: Охранная зона инженерных коммуникаций.</p> <p>Зона охраны искусственных</p>	

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						объектов			
ЗУ 52/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 13	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	494.4	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.30 Охранная зона газораспреде лительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП ЗОУИТ66:58- 6.535 Охранная зона объекта: Тепломагистра ль М - 1, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000: 12795, расположенны м по адресу: Свердловская область, город Первоуральск ЗОУИТ66:58- 6.208 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 171А, 171	№	X	Y
							1	398829.58	1493989.89
							2	398829.26	1493994.01
							3	398799.68	1493991.10
							4	398799.23	1493996.82
							5	398793.97	1493996.40
							6	398792.96	1494008.43
							7	398755.37	1494005.88
							8	398754.32	1494021.40
							9	398723.70	1494019.68
							10	398723.95	1494016.09
							11	398750.97	1494017.61
							12	398752.03	1494002.04
							13	398789.67	1494004.59
							14	398790.68	1493992.53
							15	398795.92	1493992.95
							16	398796.38	1493987.16
							17	398826.03	1493990.08
							18	398826.07	1493989.54

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						ЗОУИТ66:58-6.95 Охранная зона КЛ-6кВ, литеры: 155, 65-108, 110-143, 145-153, 213, 214, 218 ЗОУИТ66:58-6.534 Охранная зона объекта: Теплосеть Т 138, с кадастровым номер объекта 66:58:0000000:12910, расположенным по адресу: Свердловская область, город Первоуральск			
ЗУ 53 66:58:0106001:55	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 13-в	Земли населенных пунктов	Магазины (код 4.4)	1181.3	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:55 За счет неразграниченных земель	ЗОУИТ66:58-6.30 Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и	№	X	Y
							1	398796.46	1493981.60
							2	398789.66	1493963.12
							3	398828.68	1493955.22
							4	398839.21	1493990.84
							5	398802.45	1493987.21
							6	398800.66	1493981.81

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
					кадастровый квартал 66:58:0106001	ГРП			
ЗУ 53/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 13-в	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	124.3	Образование	ЗОУИТ66:58-6.30 Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП	№	X	Y
							1	398832.33	1493954.55
							2	398829.58	1493989.89
							3	398826.07	1493989.54
							4	398828.67	1493955.22
ЗУ 54 66:58:0106001:6948	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 15Б	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	93.0	Перераспределение ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001:6948 За счет неразграниченных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58-6.208 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 171А, 171Б ЗОУИТ66:58-6.30 Охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП	№	X	Y
							1	398777.30	1493995.11
							2	398777.18	1494001.69
							3	398776.14	1494001.67
							4	398776.13	1494002.62
							5	398764.90	1494002.41
							6	398765.18	1493994.53

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							№	X	Y
3У 55 66:58:0106001 :74	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 11	Земли населенных пунктов	Многоэтажна я жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	7259.4	Перераспреде ление 3У Кадастровый номер 66:58:0106001 :74 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	ЗОУИТ66:58- 6.208 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 171А, 171Б	1	398634.81	1494110.26
							2	398640.42	1494037.39
							3	398641.72	1494035.60
							4	398669.67	1494038.20
							5	398688.35	1494023.54
							6	398693.46	1493981.06
							7	398709.32	1493982.70
							9	398725.46	1493976.35
							10	398724.13	1494013.46
							11	398722.72	1494034.05
							12	398730.12	1494034.47
							13	398729.92	1494036.07
							14	398733.92	1494036.46
							15	398733.81	1494042.06
							16	398745.96	1494064.87
3У 55/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 11	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	407.4	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.208 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 171А, 171Б	№	X	Y
							1	398723.95	1494016.09
							2	398719.62	1494015.85
							3	398701.64	1494032.84
							4	398687.74	1494040.29
							5	398674.22	1494039.13
							6	398674.71	1494034.24

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							7	398670.78	1494037.33
							8	398670.27	1494042.41
							9	398688.50	1494043.96
							10	398703.77	1494035.79
							11	398720.97	1494019.53
							12	398723.70	1494019.72
							13	398701.74	1494082.93
							14	398698.40	1494084.29
							15	398693.25	1494078.96
							16	398657.64	1494076.17
							17	398657.92	1494072.58
							18	398695.46	1494075.52
							3У 56 66:58:0106001 :294	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 9	Земли населенных пунктов
1	398693.46	1493981.06							
2	398688.35	1494023.54							
3	398669.67	1494038.20							
4	398641.72	1494035.60							
5	398642.38	1494034.70							
6	398649.62	1493973.74							
7	398650.68	1493964.79							
8	398652.65	1493971.71							
9	398679.47	1493964.01							

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
						171Б			
ЗУ 56/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, 9	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	231.3	Образование	ЗОУИТ66:58- 6.208 Охранная зона КЛ-0,4 кВ, литеры: 171А, 171Б	№	X	Y
							1	398677.80	1494003.48
							2	398674.71	1494034.24
							3	398670.78	1494037.33
							4	398674.36	1494001.77
							5	398696.38	1493981.36
							6	398701.15	1493981.86
ЗУ 57 66:58:0106001 :125	Свердловская область, город Первоуральск, улица Мальшева,. 2	Земли населенных пунктов	Магазины (код 4.4)	569.8	Перераспреде ление ЗУ Кадастровый номер 66:58:0106001 :125 За счет неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	-	№	X	Y
							1	398679.47	1493964.01
							2	398652.65	1493971.71
							3	398650.68	1493964.79
							4	398647.12	1493952.27
							5	398674.13	1493944.28
ЗУ 58	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина	Земли населенных пунктов	Улично- дорожная сеть (код 12.01.1)	4760.8	Образование из неразграниче нных земель кадастровый квартал 66:58:0106001	-	№	X	Y
							1	399159.65	1493818.99
							2	399163.89	1493826.30
							3	399143.45	1493838.14
							4	399125.89	1493847.10
							5	399110.52	1493856.10
							6	399104.55	1493865.48

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							7	399016.35	1493908.69
							8	399009.29	1493914.30
							9	398962.66	1493930.69
							10	398828.68	1493955.22
							11	398789.66	1493963.12
							12	398725.46	1493976.35
							13	398709.32	1493982.70
							14	398693.46	1493981.06
							15	398685.46	1493962.07
							16	398681.25	1493949.06
							17	398674.10	1493941.10
							18	398661.98	1493933.41
							19	398652.25	1493933.16
							20	398655.01	1493922.88
							21	398678.09	1493930.01
							22	398685.74	1493936.19
							23	398692.08	1493960.08
							24	398697.93	1493973.52
							25	398777.03	1493956.42
							26	398828.29	1493944.93
							27	398885.84	1493935.80
							28	398959.63	1493922.72
							29	399031.28	1493895.24

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использовани е	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							30	399098.57	1493858.70
ЗУ58/2	Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина	Земли населенных пунктов	Публичный сервитут (проезд)	2045.1	Образование	-	№	X	Y
							1	398654.68	1493924.12
							2	398679.94	1493939.07
							3	398680.61	1493940.32
							4	398686.39	1493938.63
							5	398687.31	1493942.11
							6	398682.33	1493943.57
							7	398698.52	1493974.06
							8	398701.95	1493975.72
							9	398829.56	1493950.56
							10	398952.89	1493927.23
							11	398952.59	1493923.96
							12	398956.15	1493923.33
							13	398956.44	1493926.48
							14	398984.15	1493917.79
							15	399011.40	1493905.11
							16	399038.65	1493892.44
							17	399046.00	1493888.46
							18	399101.01	1493862.11
							19	399103.48	1493856.05
							20	399124.13	1493843.95
							21	399151.97	1493829.05

Кадастровый номер земельного участка	Место положение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, м²	Способ образования	Обременения	Координаты		
							22	399153.67	1493832.22
							23	399125.89	1493847.10
							24	399106.35	1493858.54
							25	399103.82	1493864.75
							26	399047.96	1493891.51
							27	399041.18	1493894.97
							28	399041.76	1493896.24
							29	399038.06	1493898.05
							30	399037.45	1493896.83
							31	399011.13	1493909.08
							32	398984.82	1493921.33

[illegible]