**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 24.04.2024 | № | 1078 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН/КПП 6315376946/502401001, ОГРН 1056315070350, юридический адрес: Московская область, городской округ Красногорск, территория автодорога Балтия, км 26-й, дом 5, строение 3, офис 506), концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения (горячего водоснабжения), находящихся в собственности городского округа Первоуральск от 15 декабря 2021 года, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
| 1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Т Плюс» публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0113011:199, площадью 258 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Гагарина, дом 16Б, в целях эксплуатации существующего здания теплового пункта с кадастровым номером 66:58:0118006:334, являющегося неотъемлемой технологической частью тепловой сети с кадастровым номером 66:58:0000000:12814, необходимой для организации теплоснабжения населения, сроком до 31 декабря 2046 года.
2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение).
3. Обязать публичное акционерное общество «Т Плюс» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации здания, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
5. С момента внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости досрочно расторгнуть договор аренды от 24 января 2022 года № 6118-К на земельный участок с кадастровым номером 66:58:0113011:199, площадью 341 кв. метр, расположенный по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Гагарина, дом 16Б, ранее предоставленный публичному акционерному обществу «Т Плюс», с видом разрешенного использования - среднеэтажная жилая застройка, коммунальное обслуживание (категория земель – земли населённых пунктов).
6. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |