

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 08.05.2024 | № | 1170 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации», Инвестиционной программой акционерного общества «Облкоммунэнерго» (город Екатеринбург) на 2020-2024 годы, утвержденной Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Правительства Свердловской области от 26 июля 2019 года № 278 (в редакции Приказа от 27 октября 2021 года № 455), рассмотрев ходатайство акционерного общества «Облкоммунэнерго» (ИНН/КПП 6671028735/665801001, ОГРН 1156658098266, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Московская, строение 48Г, офис 2), договор аренды муниципального электросетевого имущества городского округа Первоуральск от 31 марта 2011 года № 7, акт натурного технического обследования лесного участка от 07 сентября 2023 года № 29/3, раздел проектной документации по реконструкции ВЛ-6 кВ ф. «Свинокомплекс-2» от РП-9, город Первоуральск «Рекультивация земель» К-29-2020-РЗ от 15 марта 2024 года, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Установить в интересах акционерного общества «Облкоммунэнерго» публичный сервитут площадью 33205 кв. метров, сроком на 49 лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкция ВЛ-6 кВ (инв. № 0029242) ф. «Свинокомплекс-2» от РП-9, город Первоуральск, (К\_29)» в отношении:  * земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:2902001, площадью 199 кв. метров; * земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0103001, площадью 7836 кв. метров; * земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0103003, площадью 237 кв. метров; * земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0105004, площадью 1688 кв. метров; * земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0105001, площадью 128 кв. метров; * земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0107001, площадью 342 кв. метра; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0000000:123 площадью 760 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, Билимбаевское лесничество Первоуральское участковое лесничество участок Первоуральский квартал 57 (части выделов 14, 21); * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0000000:133 площадью 3400 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, Билимбаевское лесничество Первоуральское участковое лесничество урочище СХПК «Первоуральский» квартал 3 (части выделов 54, 55, 57); * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:2902001:2 площадью 124 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, территория ФОК Гагаринский, 1; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:2902001:1426 площадью 543 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, СХПК «Первоуральский»; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:2902001:246 площадью 3668 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0103001:59 площадью 12664 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица ПОЛОННАЯ ГОРКА; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0000000:147 площадью 83 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица III-го Интернационала; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0107001:660 площадью 990 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0107001:243 площадью 88 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, объездная дорога от улицы Вайнера до плотины Верхнего пруда (участок дороги № 1); * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0107001:262 площадью 185 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, лесной квартал 30, земельный участок № 1; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0103001:27 площадью 269 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, Верхне-Шайтанское водохранилище.  1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1). 2. Срок, в течении которого использование земель и частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 3 месяца. 3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующим расчетам (Приложения №№ 2-10). 4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установить согласно Приложению № 11. 5. Обязать акционерное общество «Облкоммунэнерго»: 6. заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:0000000:123, 66:58:0000000:133, 66:58:2902001:2, 66:58:2902001:1426, 66:58:2902001:246, 66:58:0107001:660, 66:58:0107001:262, 66:58:0103001:27 соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающие размер платы за публичный сервитут; 7. привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут. 8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости. 9. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». | |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |