

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 20.05.2024 | № | 1275 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН/КПП 6671163413/668501001, ОГРН 1056604000970, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140), счет на оплату технологического присоединения от 12 января 2022 года № 5200057542, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
| 1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Урал» публичный сервитут площадью 7624 кв. метра, сроком на 49 лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство отпайки от ВЛ-10 кВ Бойцы-Животноводческий комплекс, ВЛ-10 кВ Бойцы-Сельхозпотребитель на 2хКТП-4267 «Шмель». 2хКТП-4267 «Шмель». ВЛ 0,4 кВ КТП-4267-Площадка-1, ВЛ-0,4 кВ КТП-4267-Площадка-2 (Электроснабжение строительной площадки ООО «ПАРТНЕР», находящейся по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, деревня Извездная, улица Чусовская, дом № 2И) (2х0,16 МВА, 2,27 км)» в отношении:
* земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:1701002, площадью 276 кв. метров;
* земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:1501001, площадью 1347 кв. метров;
* земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:1601001, площадью 263 кв. метра;
* земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:1701001, площадью 5432 кв. метра;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:1701001:40 (обособленный участок, входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:58:0000000:5), площадью 105 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, село Битимка, автодорога «Первоуральск-Битимка-Шаля»;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:1601001:9 (обособленный участок, входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:58:0000000:1), площадью 201 кв. метр, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, деревня Извездная, автодорога «Первоуральск-Битимка-Шаля».
1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).
2. Срок, в течении которого использование земель и частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 3 месяца.
3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
4. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующим расчетам (Приложения №№ 2-5).
5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установить согласно Приложению № 6.
6. Обязать публичное акционерное общество «Россети Урал»:

1) заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:1701001:40 (обособленный участок, входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:58:0000000:5), 66:58:1601001:9 (обособленный участок, входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:58:0000000:1) соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающие размер платы за публичный сервитут;2) привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.1. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |