



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

16.05.2024

г. Екатеринбург

№ 324P

Об изъятии для государственных нужд Свердловской области земельных участков для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д/о «Шишимский» от км 33+489 а/д «г. Первоуральск – р.п. Шаля» (устройство искусственного освещения на участке км 1+850 – км 4+000 и устройство тротуара на участках км 2+350 – км 3+050, км 6+400 – 4+000) на территории городского округа Первоуральск»

В соответствии со статьями 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.4, 56.6 и 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Указа Губернатора Свердловской области от 02.11.2022 № 549-УГ «О назначении на должность А.В. Кузнецова», постановлений Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» и от 25.01.2018 № 28-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области до 2027 года», Положения о Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области», приказов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 18.12.2023 № 724-П «Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д/о «Шишимский» от км 33+489 а/д «г. Первоуральск – р.п. Шаля» (устройство искусственного освещения на участке км 1+850 – км 4+000 и устройство тротуара на участках км 2+350 – км 3+050, км 6+400 – 4+000) на территории городского округа Первоуральск» и основной части проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д/о «Шишимский» от км 33+489 а/д «г. Первоуральск – р.п. Шаля» (устройство искусственного освещения на участке км 1+850 – км 4+000 и устройство тротуара на участках км 2+350 – км 3+050, км 6+400 – 4+000) на территории городского округа

Первоуральск», от 21.02.2024 № 94-П «О внесении изменения в документацию по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д/о «Шишимский» от км 33+489 а/д «г. Первоуральск – р.п. Шаля» (устройство искусственного освещения на участке км 1+850 – км 4+000 и устройство тротуара на участках км 2+350 – км 3+050, км 3+400 – км 4+000) на территории городского округа Первоуральск», утвержденную приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 18.12.2023 № 724-П», ходатайства государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» от 11.01.2024 № 12-00114 (вх. от 11.01.2024 № 611)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Изъять в установленном порядке для государственных нужд Свердловской области для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д/о «Шишимский» от км 33+489 а/д. «г. Первоуральск – р.п. Шаля» (устройство искусственного освещения на участке км 1+850 – км 4+000 и устройство тротуара на участках км 2+350 – км 3+050, км 6+400 – 4+000) на территории городского округа Первоуральск» земельный участок площадью 65 кв. метров, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 66:58:0901005:55, адрес (местоположение) Свердловская область, г. Первоуральск, п. Прогресс, ул. Розы Люксембург, д. 26, площадью – 1060 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилья (запись регистрации права собственности от 08.04.2024 № 66:58:0901005:55-66/127/2024-1), объекты недвижимого имущества, расположенные в границах образуемого земельного участка, подлежащего изъятию, отсутствуют.

2. Государственному казенному учреждению Свердловской области «Управление автомобильных дорог» (ОГРН 1026602332437, ИНН 6658078110):

2.1. Обеспечить проведение кадастровых работ в целях образования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

2.2. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области от имени правообладателей земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельного участка, подлежащего изъятию.

2.3. Обеспечить проведение оценки изымаемого недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

2.4. Осуществить необходимые переговоры с правообладателями изымаемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, относительно условий изъятия.

2.5. Обеспечить направление проектов соглашений об изъятии изымаемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

2.6. Осуществить расходы на возмещение за изымаемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего приказа, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом Свердловской области от 7 декабря 2023 года № 128-ОЗ «Об областном бюджете на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов».

2.7. Обеспечить прекращение и переход прав на изымаемое имущество, указанное в пункте 1 настоящего приказа, в связи с изъятием для государственных нужд Свердловской области.

3. Государственному казенному учреждению Свердловской области «Управление автомобильных дорог» совместно с Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области осуществить подготовку соглашения об изъятии земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

4. Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области (Е.П. Николаева) в течение 10 дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию правообладателям изымаемого имущества в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, государственному казенному учреждению Свердловской области «Управление автомобильных дорог».

5. Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области (Е.П. Николаева) в течение 10 дней с даты принятия настоящего приказа разместить его на официальном сайте Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области (www.mugiso.midural.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов городского округа Первоуральск.

6. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего приказа возложить на государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области Е.П. Николаеву.

Заместитель Губернатора
Свердловской области – Министр



А.В. Кузнецов