**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 17.06.2024 | № | 1523 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации», постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 04 мая 2023 года № 1202 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления до границы земельного участка по адресу: город Первоуральск Верне-Шайтанского водохранилище, кадастровый номер 66:58:0103001:27», по адресу: Свердловская область, город Первоуральск», рассмотрев ходатайство акционерного общества «ГАЗЭКС» (ИНН/КПП 6612001379/661201001, ОГРН 1036600620440, юридический адрес: Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусоргского, дом 4), договор о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 467-3-497/2019 от 19 марта 2019 года, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
| 1. Установить в интересах акционерного общества «ГАЗЭКС» публичный сервитут площадью 7168 кв. метров, сроком на 10 лет, в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения местного значения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства, «Газопровод высокого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, Верхне-Шайтанское водохранилище (кадастровый номер 66:58:0103001:27)» в отношении:
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0107001:37 (обособленный участок, входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:58:0000000:75) площадью 4626 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0107001:665 площадью 2542 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск.
1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).
2. Срок, в течении которого использование частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 2 месяца.
3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах такой зоны определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
4. Установить в соответствии с пунктами 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующим расчетам (Приложение № 2).
5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установить согласно Приложению № 3.
6. Обязать акционерное общество «ГАЗЭКС»:
7. заключить с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 66:58:0107001:665 соглашение об осуществлении публичного сервитута;
8. привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
10. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |