

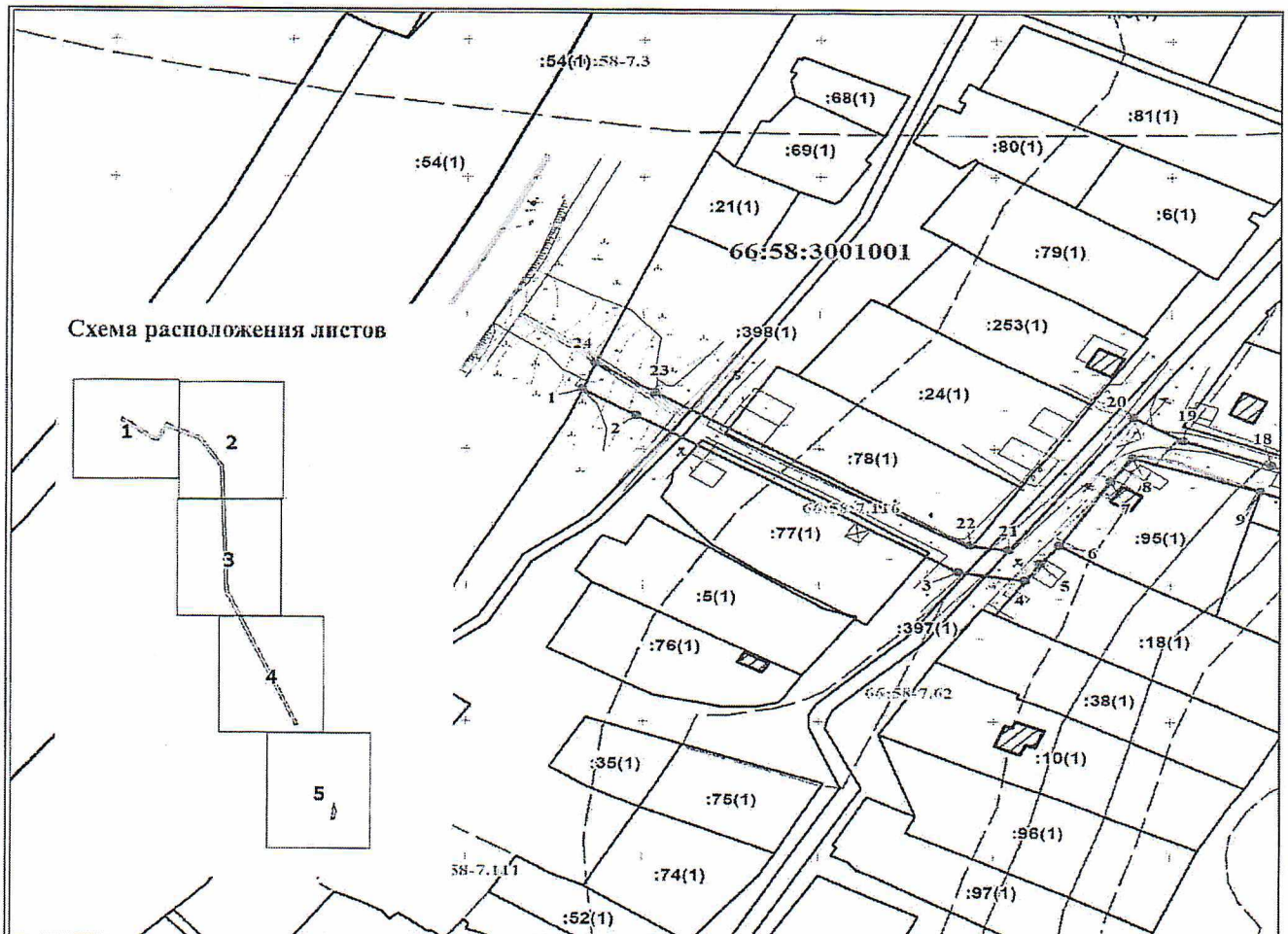
Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНА
 постановлением Администрации
 городского округа Первоуральск
 от 03.07.2024 № 1687

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут «Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская область, г. Ревля, территория
СОТ «Ильмовка-5-6», участок № 5-7, Свердловская ЭЧ, Парицына О.А.»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

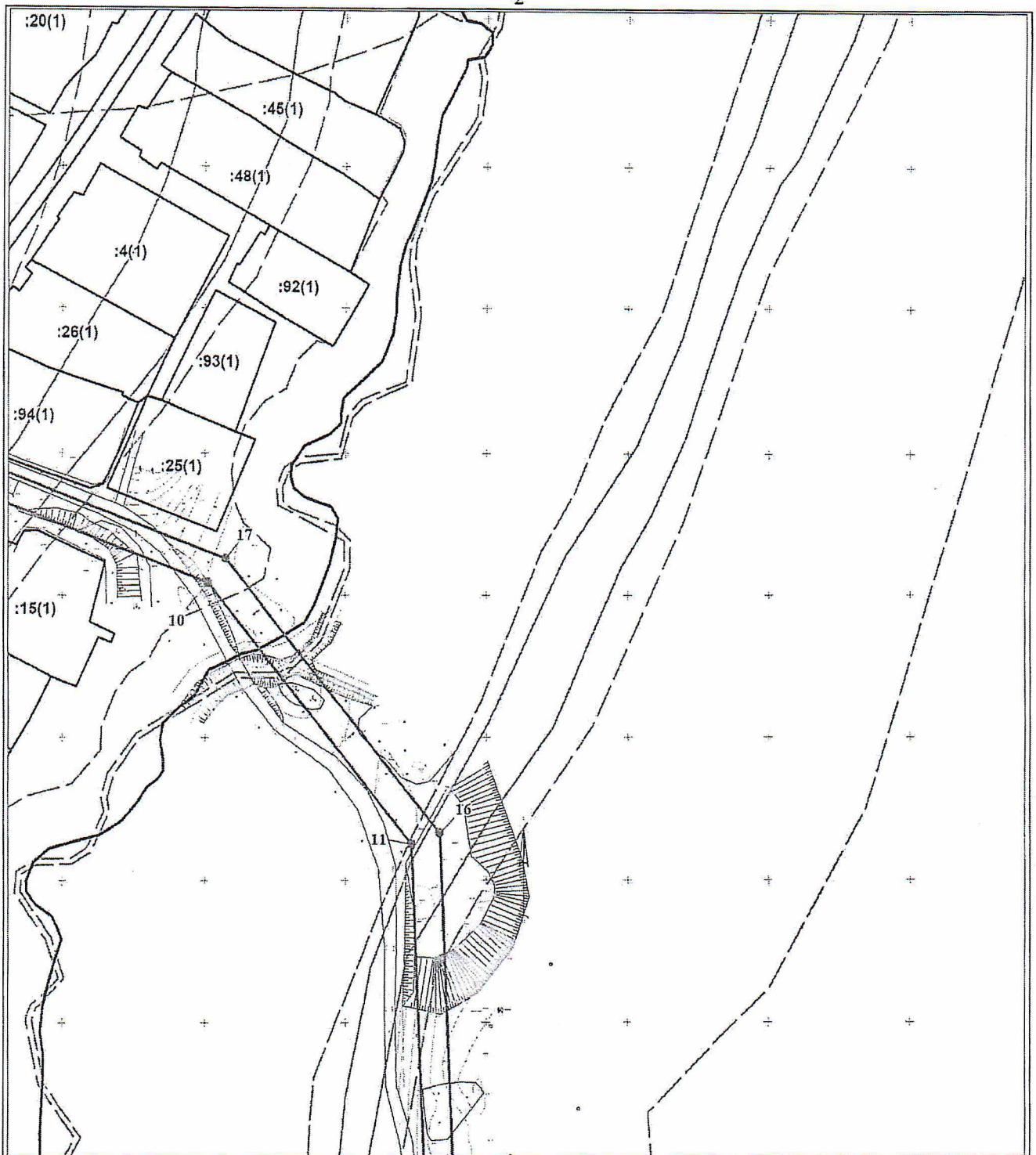
Площадь объекта составляет 14343м2



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

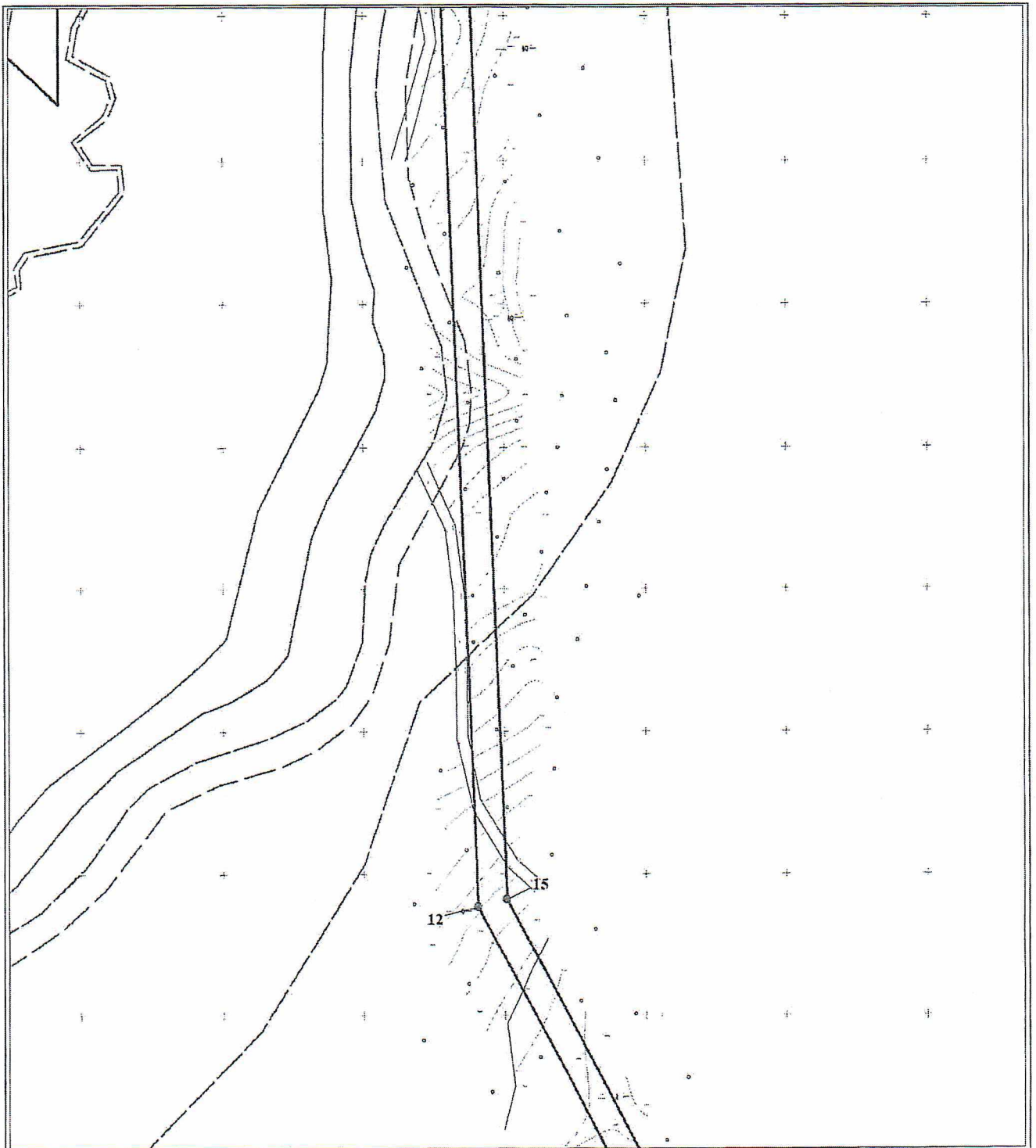
	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

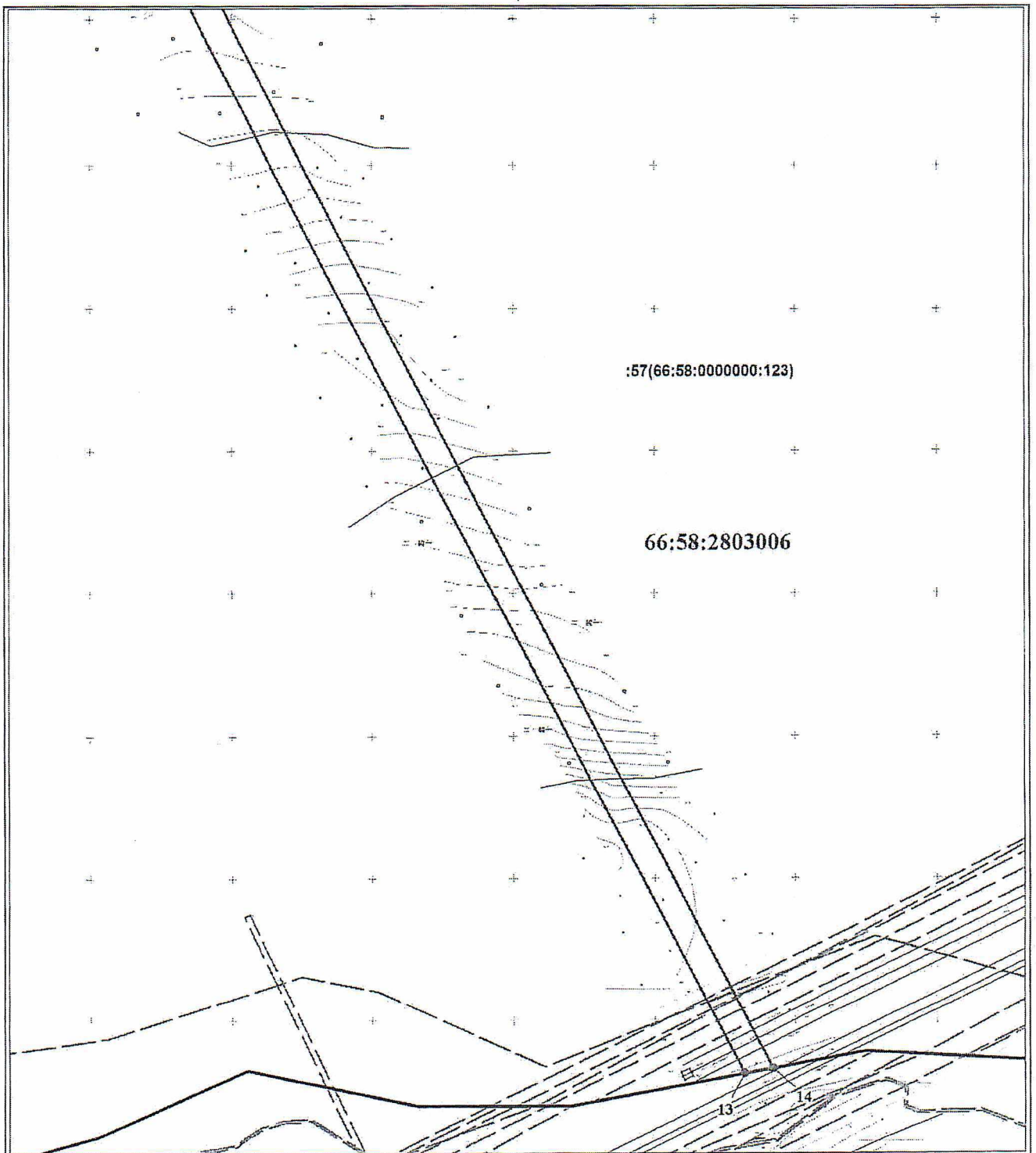
Условные обозначения представлены на листе 1



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

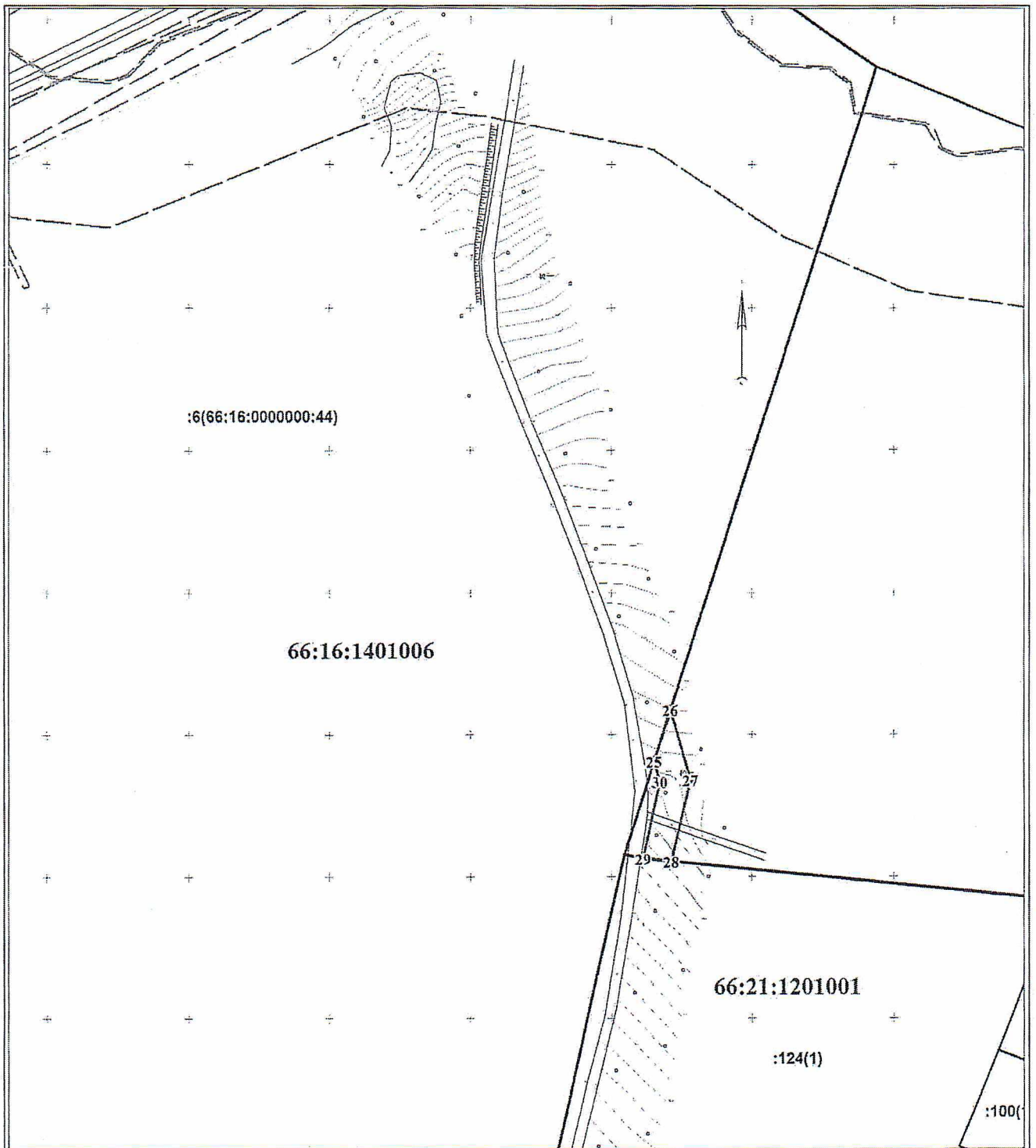
Условные обозначения представлены на листе 1



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 1



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

. Система координат МСК - 66, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	383971.87	1472732.75
2	383962.19	1472748.21
3	383904.78	1472839.91
4	383901.69	1472858.96
5	383907.79	1472863.12
6	383914.39	1472868.41
7	383938.11	1472882.99
8	383946.85	1472889.08
9	383934.40	1472925.60
10	383904.51	1473001.32
11	383812.52	1473073.66
12	383388.34	1473090.77
13	382931.12	1473331.90
14	382932.92	1473341.90
15	383391.07	1473100.89
16	383816.17	1473083.51
17	383912.85	1473007.48
18	383943.86	1472928.69
19	383953.07	1472903.50
20	383961.77	1472889.29
21	383912.74	1472854.17
22	383914.51	1472843.20
23	383970.67	1472753.50
24	383981.31	1472736.52
1	383971.87	1472732.75
25	382640.59	1473464.98
26	382658.60	1473470.81
27	382634.20	1473478.00
28	382605.60	1473471.18
29	382606.62	1473461.18
30	382633.52	1473467.01
25	382640.59	1473464.98

Пользователь: ОАО "Российские железные дороги" .

Адрес пользователя: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Челюскинцев, дом 11Б, Российская Федерация.

Адрес земельного участка: Свердловская область, город Первоуральск

ОКТМО земельного участка: 65753000.

Кадастровый номер квартала: 66:58:3001001

Категория земель: земли населённых пунктов.

1. Исходные данные для расчета:

- площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут (согласно схеме расположения границ сервитута на кадастровом плане территории): **3161 кв.м;**

- средний уровень кадастровой стоимости земель городского округа Первоуральск: **325,01 руб./кв.м.**

(Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 N 5500 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земель населенных пунктов отдельных муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области");

- размер платы (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка): **0,01%**
(п. 4, 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации).

2. Определяющая формула расчета:

Плата за публичный сервитут = Площадь обременяемого сервитутом земельного участка

*** Средний уровень кадастровой стоимости * 0,01/100 * Период расчета**

Расчет произведен: **3161*325,01*0,01/100*49 (лет)**

размер платы: 5034,05 руб.

Примечания.

1. При перечислении платы ссылка Постановление Администрации городского округа Первоуральск обязательна.

Реквизиты для перечисления платы:

ИНН/КПП	6625004730/668401001
Получатель	УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Первоуральск)
Единый казначейский счет получателя	40102810645370000054
Банк получателя	Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК ТОФК	016577551
Казначейский счет	031006430000000016200
ОКТМО	65753000
КБК	90111105410040000120

Администрация городского
округа Первоуральск

Ведущий специалист отдела
земельно-имущественных
отношений

Адрес: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 41,
телефон: (3439) 64-60-64 доб. 322, 323

ИНН: 6625004730

КПП: 668401001



Овсянникова Светлана Викторовна

ОГРН: 1036601476922

ОКПО: 04042053

Пользователь: ОАО "Российские железные дороги" .

Адрес пользователя: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Челюскинцев, дом 11Б, Российская Федерация.

Адрес земельного участка: Свердловская область, город Первоуральск

ОКТМО земельного участка: 65753000.

Кадастровый номер квартала: 66:58:2803006

Категория земель: земли населённых пунктов.

1. Исходные данные для расчета:

- площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут (согласно схеме расположения границ сервитута на кадастровом плане территории): **468 кв.м;**

- средний уровень кадастровой стоимости земель городского округа Первоуральск: **325,01 руб./кв.м.**

(Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 N 5500 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земель населенных пунктов отдельных муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области");

- размер платы (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка): **0,01%**
(п. 4, 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации).

2. Определяющая формула расчета:

Плата за публичный сервитут = Площадь обременяемого сервитутом земельного участка

*** Средний уровень кадастровой стоимости * 0,01/100 * Период расчета**

Расчет произведен: **468*325,01*0,01/100*49 (лет)**

размер платы: 745,31 руб.

Примечания.

1. При перечислении платы ссылка Постановление Администрации городского округа Первоуральск обязательна.

Реквизиты для перечисления платы:

ИНН/КПП	6625004730/668401001
Получатель	УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Первоуральск)
Единый казначейский счет получателя	40102810645370000054
Банк получателя	Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК ТОФК	016577551
Казначейский счет	031006430000000016200
ОКТМО	65753000
КБК	90111105410040000120

**Администрация городского
округа Первоуральск**

**Ведущий специалист отдела
земельно-имущественных
отношений**

Адрес: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 41,
телефон: (3439) 64-60-64 доб. 322, 323

ИНН: 6625004730

КПП: 668401001



Овсянникова Светлана Викторовна

ОГРН: 1036601476922

ОКПО: 04042053

График производства работ по объекту:

"Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская область, г. Ревда, территория СОТ
«Ильмовка-5-6», участок № 5-7, Свердловская ЭЧ. Царицына О.А."

№ п/п	Наименование работ	Период выполнения											
		фев.24			мар.24			апр.24			май.24		
		1-10	11-20	21-29	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31
1	Оформление разрешительной документации												
2	Приобретение материалов и оборудования (с учетом времени поставки)												
3	Монтаж оборудования												
4	Строительство ВЛ-10 кВ												
5	Строительство КТП												
6	Пуско-наладочные работы												

Разработал:  Голошейкин М.В.

*возможна корректировка сроков начала отдельных видов работ в зависимости от местных условий без изменений продолжительности выполнения