**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15.07.2024 | № | 1775 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации», Инвестиционным проектом открытого акционерного общества «Российские железные дороги» «Технологическое присоединение заявителей к электрическим сетям» от 20 января 2023 года № 16043, рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (ИНН/КПП 7708503727/770801001, ОГРН 1037739877295, юридический адрес: город Москва, внутригородская территория города муниципальный округ Басманный, улица Новая Басманная, дом 2/1, строение 1), счет на оплату за услуги по технологическому присоединению энергопринимающих устройств к электрическим сетям ОАО «РЖД» по договору № 43194-03-22/СВЕРД от 25 марта 2022 года, проект рекультивации земельного участка общей площадью 917 кв. метров, расположенного в границах земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:2902030:239, 66:58:2902030:240 от 2024 года, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
| 1. Установить в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги» публичный сервитут площадью 917 кв. метров, сроком на 49 лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, автомобильная дорога федерального значения Р-242 Пермь-Екатеринбург, 332 км, 1, кадастровый номер 66:58:2902030:385, Свердловская ЭЧ. ИП Шеверёва А.Н.» в отношении:
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:2902030:240, площадью 830 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, юго-восточнее села Новоалексеевское;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:2902030:239, площадью 87 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, юго-восточнее села Новоалексеевское.
1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение).
2. Срок, в течении которого использование частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 2 месяца.
3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
4. Обязать открытое акционерное общество «Российские железные дороги»:

1) заключить с правообладателем земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:2902030:240, 66:58:2902030:239 соглашение об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за публичный сервитут;2) привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.1. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |