**Извещение о приеме заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предложенных лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения, в отношении муниципального имущества**

**«**Спортивный комплекс, расположенный по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, проспект Ильича, дом 2В»

**Наименование концедента**: Администрации городского округа Первоуральск;

**Место нахождение/почтовый адрес:** 623109, Свердловская область, г. Первоуральск,   
ул. Ватутина, 41;

**Место, срок и порядок подачи заявок:** 623109, Свердловская область, г. Первоуральск,   
ул. Ватутина, 41, кабинет 222\* в рабочие дни с 8:30 до 17:00 часов, в период с 8:30 часов 31.07.2024г. до 16:00 часов 16.09.2024г. (перерыв с 12.00-12.30). Заявка предоставляется лично заявителем или его представителем, действующим на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Контактные телефоны:** 8(3439) 649212;

**Адрес электронной почты:** kui@prvadm.ru, prvadm@prvadm.ru.

**Контактное лицо:** Михайлова Илона Витальевна.

**Электронный адрес сайтов в сети «Интернет»**, на которых размещено сообщение: http://torgi.gov.ru, [www.prvadm.ru](http://www.prvadm.ru).

**Дата начала срока подачи заявок: «31» июля 2024 года с 08:30 часов местного времени.**

**Дата окончания срока подачи заявок: «16» сентября 2024 года до 16:00 часов местного времени.**

**Дата окончания срока рассмотрения заявок:** «17» сентября 2024 года в 10:00 часов местного времени.

**Срок действия соглашения:** 49 лет.

**Объект соглашения:** муниципальное имущество «Спортивный комплекс, расположенный по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, проспект Ильича, дом 2В», включающий в себя следующие объекты:

1) спортивно-оздоровительное сооружение с кадастровым номером 66:58:0113004:2053, общей площадью 7760 кв.м;

2) нежилое здание проката коньков с пристроями с кадастровым номером 66:58:0111013:196, общей площадью 601,9 кв.м,

расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:58:0113004:2054, общей площадью 12449 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: спорт.

**Правовой акт основания размещения извещения:** Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 07.02.2024г. №320 «О возможности заключения концессионного соглашения»

**Требования к лицам определенным в соответствии с Федеральным законом от   
21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», подающим заявки на заключение концессионного соглашения:**

1) отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя (лица, подающего заявку на заключение концессионного соглашения) или о прекращении физическим лицом - заявителем (лицом, подающим заявку на заключение концессионного соглашения) деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

2) отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения;

3) отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период;

4) наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).

Заявка представляется по адресу организатора торгов (прилагается).

\* - в связи с санитарно-эпидемиологической ситуацией возможен перенос места представления заявки на 1 этаж здания Администрации городского округа Первоуральск, по адресу 623109, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41