**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15.08.2024 | № | 2068 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Облкоммунэнерго» (ИНН/КПП 6671028735/665801001, ОГРН 1156658098266, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Московская, строение 48Г, офис 2), договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 03 февраля 2023 года № 8155-2022-31-ЛК, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
| 1. Установить в интересах акционерного общества «Облкоммунэнерго» публичный сервитут площадью 764 кв. метра, сроком на 10 лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Реконструкция КЛ-6кВ (инв. № 0028895) от ПС-35/6кВ Очистная (АО «Горэлектросеть») до РП-12 (каб. 3,4). Строительство ЛЭП-6кВ отпайкой от ВЛ-6 кВ ф. «МЖК» (от ПС-35/6 кВ Очистная (АО «Горэлектросеть») до точки присоединения, Динасовское шоссе, дом 17, город Первоуральск» в отношении:
* земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0104001, площадью 203 кв. метра;
* частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:0104001:65, 66:58:0104001:12 площадью 42 кв. метра, расположенных по адресу: Свердловская область, город Первоуральск;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0104001:277 площадью 9 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, Динасовское шоссе;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0104001:871 площадью 74 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, шоссе Динасовское, 1К;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0112001:732 площадью 98 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Динасовское шоссе, № 17;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0112001:110 площадью 68 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, шоссе Динасовское, 3 км;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0112001:166 площадью 191 кв. метр, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, шоссе Динасовое, дом 17;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0112001:608 площадью 79 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, район шоссе Динасовское, южнее промплощадки ООО «Уралтрансгаз».
1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).
2. Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 12 месяцев.
3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
4. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующим расчетам (Приложения №№ 2-4).
5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установить согласно Приложению № 5.
6. Обязать акционерное общество «Облкоммунэнерго»:
7. заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:0104001:65, 66:58:0104001:871, 66:58:0112001:732, 66:58:0112001:110, 66:58:0112001:166 соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающие размер платы за публичный сервитут;
8. привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
10. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |