

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 02.09.2024 | № | 2201 |

г. Первоуральск

Об утверждении условий приватизации Первоуральского муниципального унитарного предприятия «ПЖКУ п. Динас»

В соответствии с  пунктом 1 статьи 29, пунктом 1 статьи 34 Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Первоуральской городской Думы от 27 июля 2023 года № 109 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Первоуральск на 2024 год» (в редакции от 30 мая 2024 года № 196), Положением «О порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий городского округа Первоуральск», утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 22 декабря 2022 года № 38, Уставом городского округа Первоуральск, рассмотрев аудиторское заключение Общества с ограниченной ответственностью «Аудит-Эксперт» (ОГРН 1215500024794) от
29 июля 2024 года, протоколом заседания комиссии по принятию выполненных работ по проведению финансового аудита от 14 августа 2024 года, Акт результатов проверки ценностей (сличительная ведомость) от 30 августа 2024 года, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» (ОГРН 1036601474304, ИНН 6625019239), юридический адрес: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ильича, дом 8А):

1. способ приватизации – реорганизация путем преобразования Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» в общество с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас»;
2. состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению;
3. перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» и планируемых к передаче создаваемому обществу с ограниченной ответственностью для дальнейшего использования в установленном законодательством Российской Федерации порядке, согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению;
4. расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас»- согласно Приложению № 3 к настоящему постановлению;
5. обременения (ограничения) имущества, включенного в состав имущественного комплекса Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» - согласно Приложению № 4 к настоящему постановлению;
6. от имени городского округа Первоуральск права участника Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» осуществляет Администрация городского округа Первоуральск в лице уполномоченных должностных лиц и структурных подразделений;
7. размер уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» составляет 61 495 000 (шестьдесят один миллион четыреста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек;
8. размер доли городского округа Первоуральск в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» - 100 (сто) процентов;
9. номинальная стоимость доли городского округа Первоуральск в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» - составляет 61 495 000 (шестьдесят один миллион четыреста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек.
10. Утвердить устав Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» (Приложение № 5).
11. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Первоуральск:

1) в установленный срок опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

2) совместно с исполняющим обязанности директора Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» А.А. Радиным обеспечить подготовку, согласование и утверждение уполномоченным лицом Администрации городского округа Первоуральск передаточного акта подлежащего приватизации имущественного комплекса Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» и передаточного акта объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас», и планируемых к передаче создаваемому обществу с ограниченной ответственностью для дальнейшего использования в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

3) в течение пяти рабочих дней с момента подписания передаточного акта сформировать пакет документов для государственной регистрации права собственности Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» на недвижимое имущество;

4) внести в реестр муниципального имущества городского округа Первоуральск запись об изменении сведений об объектах учета после представления директором Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» документов, предусмотренных настоящим постановлением.

4. Комитету по правовой работе Администрации городского округа Первоуральск в течение пяти рабочих дней с момента издания настоящего постановления сформировать пакет документов, необходимый для государственной регистрации Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» и передать его директору Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» А.А. Радину.

5. Лицом, уполномоченным на утверждение передаточного акта подлежащего приватизации имущественного комплекса Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» и передаточного акта объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас», и планируемых к передаче создаваемому обществу с ограниченной ответственностью для дальнейшего использования в установленном законодательством Российской Федерации порядке, от имени Администрации городского округа Первоуральск назначить заместителя Главы городского округа Первоуральск по жилищно-коммунальному хозяйству, городскому хозяйству и экологии Д.Н. Полякова.

6. До проведения первого собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас»:

1. назначить директором Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» Радина Алексея Анатольевича;
2. образовать ревизионную комиссию Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» в количестве 5 человек:

Председатель ревизионной комиссии – Поляков Денис Николаевич, заместитель Главы городского округа Первоуральск по жилищно-коммунальному хозяйству, городскому хозяйству и экологии;

Члены ревизионной комиссии:

Ярославцева Марина Юрьевна, заместитель Главы городского округа Первоуральск по финансово-экономической политике;

Крючков Дмитрий Михайлович, заместитель Главы городского округа Первоуральск по муниципальному управлению;

Чемерикина Полина Сергеевна, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Первоуральск;

Пантюхина Юлия Сергеевна, заместитель начальника Финансового управления городского округа Первоуральск.

7. Директору Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» Радину Алексею Анатольевичу:

1) в течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления уведомить в письменной форме о реорганизации Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» уполномоченный государственный орган для внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц с приложением настоящего постановления;

2) с даты принятия настоящего постановления подписать передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» и представить один экземпляр в Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск;

3) в течение десяти дней с момента получения из Комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск пакета документов, указанного в пункте 4 настоящего постановления, осуществить действия, связанные с государственной регистрацией Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас»;

4) организовать ведение списка участников Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас»;

5) в течение трех рабочих дней после государственной регистрации Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» представить в Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск следующие документы:

- заявление о внесении в реестр муниципального имущества записи об изменении сведений об объекте учета (о Первоуральском муниципальном унитарном предприятии «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас»);

- подлинники документов, подтверждающих преобразование Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас»;

- копии документов, подтверждающих государственную регистрацию Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» в Едином государственном реестре юридических лиц;

- один экземпляр устава Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» с отметкой налогового органа;

- один экземпляр передаточного акта;

6) в течение одного месяца с даты государственной регистрации Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» обеспечить государственную регистрацию права собственности Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» на недвижимое имущество в соответствии с передаточным актом и представить в Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск заявление об изменении сведений об объектах учета (об имуществе), заверенные подписью руководителя и печатью Общества с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас», и документы, подтверждающие прекращение права собственности городского округа Первоуральск на недвижимое имущество;

7) осуществить иные необходимые мероприятия, связанные с преобразованием (реорганизацией) Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» в Общество с ограниченной ответственностью «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас», предусмотренные действующим законодательством при реорганизации юридического лица.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

10. Ответственность за надлежащее исполнение настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности директора Первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» А.А. Радина.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабец