

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 09.10.2024 | № | 2506 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Облкоммунэнерго» (ИНН/КПП 6671028735/665801001, ОГРН 1156658098266, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Московская, строение 48Г, офис 2), договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 28 декабря 2023 года № 5549-2023-31-ЛК, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 15 января 2024 года № 5728-2023-31-ЛК, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 15 января 2024 года № 5725-2023-31-ЛК, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 16 января 2024 года № 5768-2023-31-ЛК, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 28 февраля 2024 года № 576-2024-31-ЛК, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 15 марта 2024 года № 866-2024-31-ЛК, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24 мая 2024 года № 1977-2024-31-ЛК, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Установить в интересах акционерного общества «Облкоммунэнерго» публичный сервитут площадью 1405 кв. метров, сроком на 10 лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ-0,4 кВ отпайкой от ВЛ-0,4 кВ ф. № 16 (от ТП-28А) до точки присоединения, город Первоуральск, Садоводческое товарищество «Шишмарь» в отношении:  * земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0118001, площадью 195 кв. метров; * земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0113001, площадью 8 кв. метров; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0118005:101 площадью 12 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, садоводческое товарищество «Шишмарь», участок № 1; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0118005:39 площадью 16 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, садоводческое товарищество «Шишмарь», участок № 10; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0118005:54 площадью 1174 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, садоводческое товарищество «Шишмарь».  1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1). 2. Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 3 месяца. 3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». 4. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующим расчетам (Приложения №№ 2-3). 5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установить согласно Приложению № 4. 6. Обязать акционерное общество «Облкоммунэнерго»: 7. заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:0118005:101, 66:58:0118005:39, 66:58:0118005:54 соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающие размер платы за публичный сервитут; 8. привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут. 9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости. 10. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». | |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |