**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 21.10.2024 | № | 2630 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 6 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «ПКС Юнити» (ИНН/КПП 6670435270/667001001, ОГРН 1169658042091, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Чебышева, дом 4, офис 223), договор подряда на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Модернизация тепловых сетей от ЦТП № 7 с прокладкой циркуляционного трубопровода ГВС. Техническое перевооружение ОПО-участок трубопроводов ТС г. Первоуральск, регистрационный номер АО2-91244-0359 (с корректировкой проекта)» № 7S00-FA050/02-010/0056-2024 от 16 мая 2024 года, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 14 октября 2024 года, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (сооружение) от 17 октября 2024 года, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
| 1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «ПКС Юнити» публичный сервитут общей площадью 994 кв. метра, сроком до 30 ноября 2024 года, в целях реконструкции участков (частей) тепловых сетей с кадастровыми номерами 66:58:0000000:12907, 66:58:0000000:12795, 66:58:0000000:12915 (правообладатель: публичное акционерное общество «Т Плюс» (ИНН/КПП 6315376946/502401001, ОГРН 1056315070350, юридический адрес: Московская область, городской округ Красногорск, территория автодорога Балтия, км 26-й, дом 5, строение 3, офис 506), концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения (горячего водоснабжения), находящихся в собственности городского округа Первоуральск от 15 декабря 2021 года) в отношении:
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:388, площадью 78 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 60-А;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:78, площадью 63 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 60;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:389, площадью 115 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 56-А;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:403, площадью 261 кв. метр, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 56;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:412, площадью 50 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 52-А;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:394, площадью 201 кв. метр, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 52;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:410, площадью 164 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Малышева, дом 8;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:42, площадью 29 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 48-а;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:217, площадью 33 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 48.
1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение).
2. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.
3. Обязать общество с ограниченной ответственностью «ПКС Юнити» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |