

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26 ноября 2020 г. N 2295

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ
В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ПЕРВОУРАЛЬСК

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Администрации городского округа Первоуральск
от 09.12.2022 N 3225)

В целях привлечения частных инвестиций для решения вопросов, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления городского округа Первоуральск, в том числе повышения качества муниципальных услуг, эффективности использования муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Первоуральск, повышения уровня жизни граждан городского округа Первоуральск, в соответствии с Федеральным [законом](#) от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь [Уставом](#) городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск постановляет:

1. Утвердить [положение](#) о муниципально-частном партнерстве в городском округе Первоуральск (прилагается).
2. Опубликовать данное Постановление в газете "Вечерний Первоуральск" и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.
3. Контроль за исполнением настоящего оставляю за собой.

Глава
городского округа Первоуральск
И.В.КАБЕЦ

Утверждено
Постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 26 ноября 2020 г. N 2295

ПОЛОЖЕНИЕ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ПЕРВОУРАЛЬСК

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Администрации городского округа Первоуральск
от 09.12.2022 N 3225)

1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее положение определяет цели, формы и условия участия городского округа Первоуральск (далее - городской округ) в проектах муниципально-частного партнерства путем заключения и исполнения соглашений о муниципально-частном партнерстве, а также формы муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ПОЛОЖЕНИИ

2.1. Для целей настоящего положения используются следующие основные понятия:

1) муниципально-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество городского округа с российскими или иностранными юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, объединениями юридических лиц, которое осуществляется путем заключения и исполнения соглашений, направленных на реализацию социально значимых, инвестиционных, инфраструктурных, инновационных проектов и программ в социально-экономической сфере на территории городского округа;

2) соглашение о муниципально-частном партнерстве - договор, заключаемый между администрацией городского округа Первоуральск (далее - администрация городского округа) и российским или иностранным юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, объединением юридических лиц, направленный на осуществление деятельности на основе муниципально-частного партнерства в формах, предусмотренных настоящим положением, нормативными правовыми актами городского округа;

3) частный партнер - российское или иностранное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, объединение юридических лиц, осуществляющие деятельность на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве;

4) публичный партнер - муниципальное образование, от имени которого выступает глава муниципального образования или иной уполномоченный орган местного самоуправления в соответствии с уставом муниципального образования.

2.2. Понятия и термины, используемые в настоящем положении, не определенные настоящим Положением, применяются в значениях, определенных федеральным и областным законодательством.

3. ЦЕЛИ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Целями настоящего положения являются:

1) обеспечение стабильных условий развития всех форм муниципально-частного

партнерства в городском округе;

2) привлечение и эффективное использование муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные, научно-технические, для развития экономики и социальной сферы городского округа;

3) обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа;

4) активизация инвестиционной деятельности на территории городского округа и формирование благоприятной инвестиционной среды;

5) повышение конкурентоспособности местной продукции и товаропроизводителей городского округа, обеспечение высокого качества товаров и услуг;

6) повышение уровня и качества жизни населения городского округа;

7) создание новых рабочих мест.

4. ПРИНЦИПЫ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

4.1. Муниципально-частное партнерство в городском округе основывается на принципах:

1) законности;

2) добросовестного и взаимовыгодного сотрудничества сторон муниципально-частного партнерства;

3) равноправия сторон муниципально-частного партнерства;

4) договорной основы взаимоотношений сторон муниципально-частного партнерства;

5) разделения ответственности, рисков и выгоды между сторонами муниципально-частного партнерства;

6) кооперации материальных, финансовых, интеллектуальных, научно-технических ресурсов;

7) открытость и доступность информации о муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

8) обеспечение конкуренции.

5. ФОРМЫ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

5.1. Формами муниципально-частного партнерства в городском округе являются:

1) договоры аренды муниципального имущества и земельных участков, распоряжение которыми, отнесено к полномочиям органов местного самоуправления городского округа Первоуральск;

2) концессии (концессионные соглашения).

(п. 5.1 в ред. [Постановления](#) Администрации городского округа Первоуральск от 09.12.2022 N 3225)

5.2. Соглашения о муниципально-частном партнерстве в формах, предусмотренных [пунктом 5.1](#) настоящего положения, заключаются в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Свердловской области, нормативными правовыми актами городского округа и

настоящим положением.

5.3. Основные направления муниципально-частного партнерства:

- 1) транспортная инфраструктура и транспорт общего пользования;
- 2) система коммунального хозяйства, включая объекты водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, а также объекты обеспечения функционирования и благоустройства жилищного и нежилого фонда на территории городского округа;
- 3) объекты энергоснабжения, включая энергогенерирующие системы, а также системы передачи и распределения энергии;
- 4) благоустройство территории городского округа;
- 5) объекты подвижной и стационарной связи и телекоммуникаций муниципальной собственности;
- 6) объекты, используемые для осуществления медицинской, лечебно-профилактической и иной деятельности в системе здравоохранения на территории городского округа;
- 7) объекты образования, воспитания, культуры и иные объекты социально-культурного и социально-бытового обслуживания;
- 8) объекты, используемые для осуществления туризма, рекреации и спорта;
- 9) объекты коммунальной инфраструктуры и благоустройства.

6. ФОРМЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

6.1. Формами муниципальной поддержки, оказываемой частным партнерам в целях развития муниципально-частного партнерства, являются:

- 1) предоставление в установленном законодательством Российской Федерации порядке льгот по аренде имущества, являющегося собственностью городского округа Первоуральск;
- 2) предоставление бюджетных инвестиций;
- 3) информационная и консультационная поддержка.

6.2. Нормативными правовыми актами городского округа Первоуральск могут предусматриваться иные формы муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства в городском округе.

6.3. Условия и порядок предоставления форм муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства в городском округе Первоуральск устанавливаются в соответствии с федеральными, областным законодательством и нормативными правовыми актами городского округа Первоуральск.

7. ПОЛНОМОЧИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ И ИСПОЛНЕНИИ СОГЛАШЕНИЙ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

7.1. Решение о заключении соглашения о муниципально-частном партнерстве принимается Главой городского округа Первоуральск.

7.2. Соглашения от имени городского округа заключает Администрация городского округа Первоуральск.

7.3. Контроль за исполнением условий соглашений частным партнером, а также регистрация, учет и хранение соглашений осуществляется Администрацией городского округа Первоуральск.

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

8.1. Подготовка и подписание соглашения о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение) осуществляются в порядке, предусмотренном правовыми актами городского округа Первоуральск.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

8.1. В случаях, предусмотренных федеральным законодательством, нормативными актами Свердловской области, муниципальными нормативными правовыми актами, соглашения заключаются на основании конкурса.

Порядок проведения конкурсной процедуры устанавливается Администрацией городского округа Первоуральск в соответствии с федеральным законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами.

8.2. Соглашение должно включать в себя следующие условия:

1) объект соглашения;

2) срок действия соглашения или порядок его определения;

3) распределение рисков между сторонами соглашения;

4) права и обязанности сторон соглашения;

5) ответственность сторон соглашения;

6) гарантии прав сторон соглашения при его заключении и исполнении, в том числе гарантии возмещения убытков;

7) порядок внесения изменений в соглашение и прекращения действия соглашения;

8) порядок разрешения споров;

9) другие условия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.
