**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 05.11.2024 | № | 2764 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 6 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «ПКС Юнити» (ИНН/КПП 6670435270/667001001, ОГРН 1169658042091, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Чебышева, дом 4, офис 223), договор подряда на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Модернизация магистральных тепловых сетей от здания по ул. Строителей 11 (ТК165) до ЦТП № 31». Техническое перевооружение ОПО - участок трубопроводов ТС г. Первоуральск, регистрационный номер АО2-91244-0359 (с корректировкой проекта) № 7S00-FA050/02-010/0050-2024 от 27 апреля 2024 года, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (сооружение) от 22 октября 2024 года № КУВИ-001/2024-259801726, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
| 1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «ПКС Юнити» публичный сервитут общей площадью 330 кв. метров, сроком до 30 ноября 2024 года, в целях реконструкции участков (частей) тепловой сети с кадастровым номером 66:58:0000000:12795 (правообладатель: публичное акционерное общество «Т Плюс» (ИНН/КПП 6315376946/502401001, ОГРН 1056315070350, юридический адрес: Московская область, городской округ Красногорск, территория автодорога Балтия, км 26-й, дом 5, строение 3, офис 506), концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения (горячего водоснабжения), находящихся в собственности городского округа Первоуральск от 15 декабря 2021 года) в отношении:
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:56, площадью 90 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Строителей, 11;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0000000:150, площадью 29 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Строителей;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:5143, площадью 25 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Строителей, 32б;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:324, площадью 60 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Строителей, дом 28;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:323, площадью 126 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Строителей, дом 30.
1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).
2. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.
3. Установить в соответствии с пунктами 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующим расчетам (Приложения №№ 2, 3).
4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установить согласно Приложению № 4.
5. Обязать общество с ограниченной ответственностью «ПКС Юнити» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |