**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 08.11.2024 | № | 2813 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН/КПП 6671163413/668501001, ОГРН 1056604000970, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140), счет на оплату ТП 5200066177 от 16 февраля 2024 года, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
| 1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Урал» публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:58:2803003:3, площадью 1040 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, в 4,5 км на запад от деревни Хомутовка, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, «Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ ТП-4266-Вишневая (Электроснабжение малоэтажной жилой застройки Никитина И.Н., находящейся по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, в 4,5 км на запад от деревни Хомутовка, СТ «Ромашка», участок № 255) (0,495 км, т.у - 1)», сроком на 49 лет.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение).
3. Срок, в течении которого использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.
4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах такой зоны определяются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
5. Обязать публичное акционерное общество «Россети Урал»:
6. заключить с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 66:58:2803003:3 соглашение об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за публичный сервитут;
7. привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не превышающий трех месяцев после завершения строительства объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
9. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В.Кабец |