**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 13.11.2024 | № | 2845 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН/КПП 6671163413/668501001, ОГРН 1056604000970, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140), счет на оплату технологического присоединения от 12 апреля 2024 года № 5200066769, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
| 1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Урал» публичный сервитут площадью 389 кв. метров, сроком на 49 лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ Конный (4160) (Электроснабжение малоэтажной жилой застройки Костромина А.В., находящейся по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, деревня Коновалово, улица Кунгурская, 2) (0,12 км, т.у - 1)» в отношении:
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:1401003:262 площадью 314 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ Первоуральск, деревня Коновалово;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:1401003:257 площадью 75 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ Первоуральск, деревня Коновалово.
1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение).
2. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 3 месяца.
3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
4. Обязать публичное акционерное общество «Россети Урал»:

1) заключить с правообладателем земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:1401003:262, 66:58:1401003:257 соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающие размер платы за публичный сервитут;2) привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.1. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |