|  |
| --- |
| Приложение № 3  к постановлению Администрации  городского округа Первоуральск  от 13.11.2024 № 2846 |

**Пользователь:** **Акционерное общество «ГАЗЭКС»** **.**

Адрес пользователя: Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусоргского, дом 4.

Адрес земельного участка: Свердловская область, город Первоуральск

OKTМO земельного участка: 65753000.

Кадастровый номер квартала: **66:58:1401003**:

Категория земель: земли населённых пунктов.

1. Исходные данные для расчета:

* площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут (согласно схеме расположения границ сервитута на кадастровом плане территории):  **49 кв.м**.;
* средний уровень кадастровой стоимости земель городского округа Первоуральск: 325,01 руб./кв.м.

(Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 № 5500 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Свердловской области»);

* размер платы (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка): 0,01%

(п. 4, 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации).

1. Определяющая формула расчета:

**Размер платы за публичный сервитут = Средний уровень кадастровой стоимости \* Площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут\*0,01/ 100 \* Период расчета**

Расчет произведен: **325,01\*49\*0,01/100\*10 (лет)**

(п. 4, 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации).

**размер платы: 15,92 руб.**

**Примечание:**

плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.