**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 13.11.2024 | № | 2847 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 6 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «ПКС Юнити» (ИНН/КПП 6670435270/667001001, ОГРН 1169658042091, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Чебышева, дом 4, офис 223), договор подряда на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Модернизация тепловых сетей от ЦТП № 24 с прокладкой циркуляционного трубопровода ГВС. Техническое перевооружение ОПО-участок трубопроводов ТС г. Первоуральск, регистрационный номер АО2-91244-0359 (с корректировкой проекта)» № 7S00-FA050/02-011/0090-2024 от 23 августа 2024 года, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (сооружение) от 28 октября 2024 года, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
| 1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «ПКС Юнити» публичный сервитут общей площадью 1639 кв. метров, сроком до 31 декабря 2024 года, в целях реконструкции участков (частей) тепловых сетей с кадастровыми номерами 66:58:0000000:12958, 66:58:0000000:12959, 66:58:0000000:23834 (правообладатель: публичное акционерное общество «Т Плюс» (ИНН/КПП 6315376946/502401001, ОГРН 1056315070350, юридический адрес: Московская область, городской округ Красногорск, территория автодорога Балтия, км 26-й, дом 5, строение 3, офис 506), концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения (горячего водоснабжения), находящихся в собственности городского округа Первоуральск от 15 декабря 2021 года) в отношении:
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:324, площадью 68 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Строителей, дом 28;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:307, площадью 189 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Строителей, дом 28а;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:325, площадью 215 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 33б;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:37, площадью 25 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, 33а;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:5461, площадью 67 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 43-А;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:6958, площадью 15 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 37;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:316, площадью 91 кв. метр, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 37;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:318, площадью 124 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 39;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:314, площадью 27 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 41;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:354, площадью 222 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 41а;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:333, площадью 317 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 43;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:327, площадью 140 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 45;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:23, площадью 118 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 35;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:5526, площадью 21 кв. метр, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 45-А.
1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение).
2. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.
3. Обязать общество с ограниченной ответственностью «ПКС Юнити» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |