

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 28.11.2024 | № | 2998 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» (ИНН/КПП 6625019239/668401001, ОГРН 1036601474304, юридический адрес: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ильича, дом 8А), распоряжение Комитета по управлению имуществом муниципального образования город Первоуральск от 01 апреля 1998 года № 137 «О закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП «ПЖКУ п. Динас», распоряжение Администрации городского округа Первоуральск от 24 июня 2024 года № 367 «О передаче недвижимого имущества на праве хозяйственного ведения ПМУП «ПЖКУ п. Динас» (нежилые здания, ул. Сантехизделий)», плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Установить в интересах первоуральского муниципального унитарного предприятия «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0111001, площадью 80 кв. метров, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск, улица Сантехизделий, в районе дома № 32, в целях эксплуатации существующего здания - насосная с кадастровым номером 66:58:0111001:3803, являющегося неотъемлемой технологической частью тепловой сети с кадастровым номером 66:58:0000000:24704, необходимой для организации теплоснабжения населения, сроком на 49 лет. 2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1). 3. Срок, в течение которого использование земель и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, отсутствует. 4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах такой зоны определяются в соответствии с Приказом Минстроя Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей». 5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установить согласно приложению № 2. 6. Обязать первоуральское муниципальное унитарное предприятие «Производственное жилищно-коммунальное управление поселка Динас» привести земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации здания, для размещения которого был установлен публичный сервитут. 7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости. 8. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». | |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |