**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 13.12.2024 | № | 3172 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Облкоммунэнерго» (ИНН/КПП 6671028735/665801001, ОГРН 1156658098266, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Московская, строение 48Г, офис 2), договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 1882-2024-31-ЛК от 24 мая 2024 года, плановый материал, Администрация городского округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
| 1. Установить в интересах акционерного общества «Облкоммунэнерго» публичный сервитут площадью 435 кв. метров, сроком на 10 лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Реконструкция РУ-0,4 кВ ТП-35А (инв. № 0029776). Строительство ВЛ-0,4 кВ ф. «Проект» от РУ-0,4 кВ ТП-35А до точки присоединения, улица Ватутина, район школы № 21, город Первоуральск» в отношении:
* земель, находящихся в государственной собственности, площадью 214 кв. метров, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0106001;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:177 площадью 22 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:41 площадью 106 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 68а;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:393 площадью 93 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 68.
1. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).
2. Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 6 месяцев.
3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах такой зоны определяются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
4. Установить в соответствии с пунктами 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующим расчетам (Приложения №№ 2, 3).
5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установить согласно Приложению № 4.

7. Обязать акционерное общество «Облкоммунэнерго» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не превышающий трех месяцев после завершения строительства объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут.8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.9. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». |
| Глава городского округа Первоуральск | И.В. Кабец |