

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Российская Федерация, Свердловская область, Первоуральск г, Новоалексеевское с	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²			52 ± 3, в том числе: 3 кв. м.- земли квартала 66:58:2101004; 15 кв. м.- часть ЗУ с КН 66:58:2101004:890; 8 кв. м.- часть ЗУ с КН 66:58:2101004:962; 18 кв. м.- часть ЗУ с КН 66:58:2101004:1423; 8 кв. м.- часть ЗУ с КН 66:58:0000000:11899.	
3	Иные характеристики объекта			1. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 10 лет 2. Описание иной цели: Строительство объекта «Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения ул. 8 Марта, ул. Южной в селе Новоалексеевское, городской округ Первоуральск»	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	391962.58	1505292.76	Геодезический метод	0.1	-
2	391963.74	1505292.31	Геодезический метод	0.1	-
3	391962.78	1505290.40	Геодезический метод	0.1	-
4	391963.57	1505288.08	Геодезический метод	0.1	-
5	391961.12	1505289.04	Геодезический метод	0.1	-
1	391962.58	1505292.76	Геодезический метод	0.1	-
					-
6	391968.26	1505302.77	Геодезический метод	0.1	-
7	391966.28	1505299.29	Геодезический метод	0.1	-
8	391967.04	1505298.86	Геодезический метод	0.1	-
9	391968.84	1505302.44	Геодезический метод	0.1	-
6	391968.26	1505302.77	Геодезический метод	0.1	-
					-
10	392040.29	1505416.65	Геодезический метод	0.1	-
11	392038.22	1505413.23	Геодезический метод	0.1	-
12	392040.53	1505411.84	Геодезический метод	0.1	-
13	392042.59	1505415.26	Геодезический метод	0.1	-
10	392040.29	1505416.65	Геодезический метод	0.1	-
					-
14	392071.10	1505466.51	Геодезический метод	0.1	-
15	392069.85	1505464.36	Геодезический метод	0.1	-
16	392071.91	1505462.94	Геодезический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-66, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

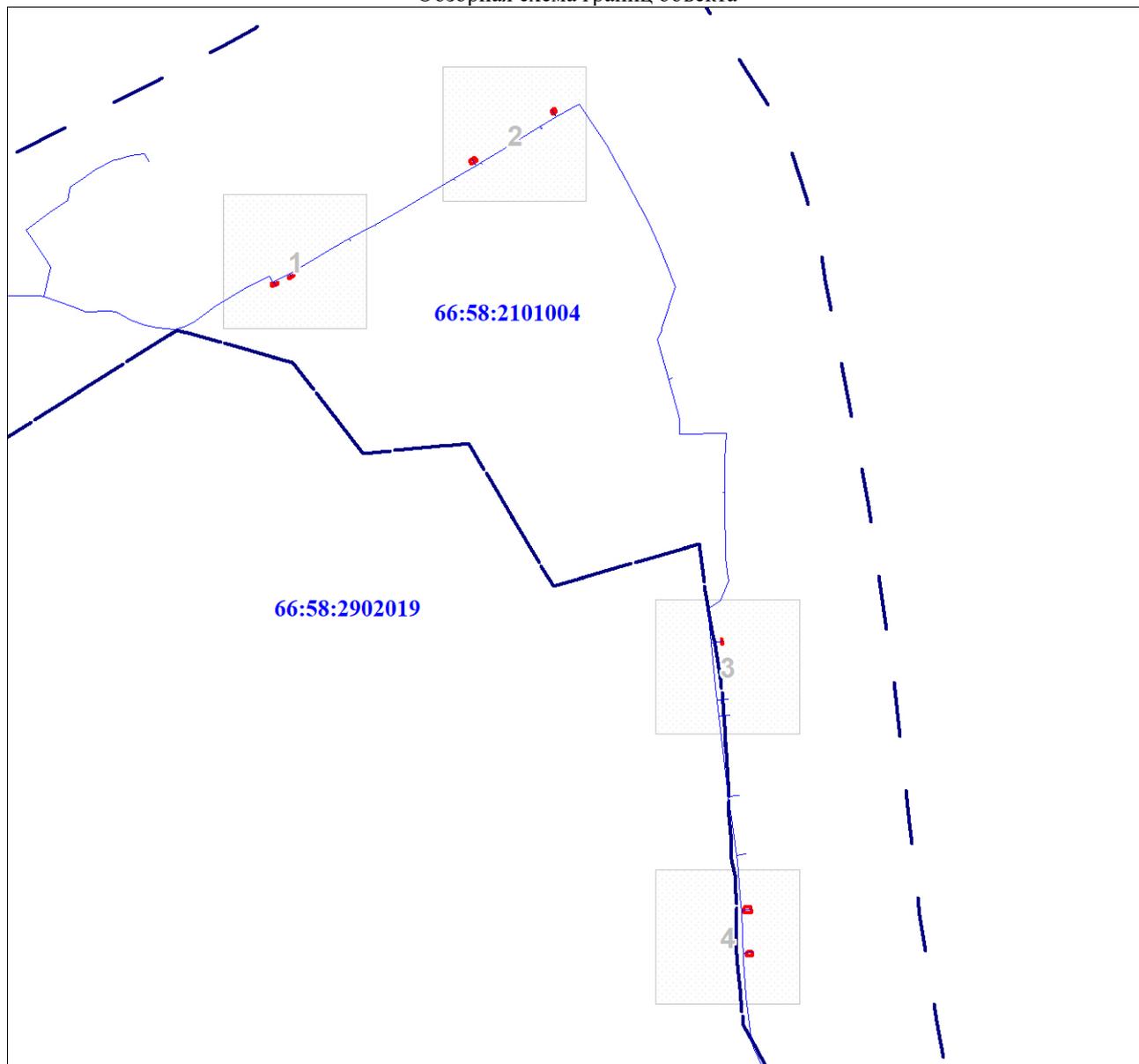
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
17	392073.27	1505465.20	Геодезический метод	0.1	-
14	392071.10	1505466.51	Геодезический метод	0.1	-
					-
18	391736.38	1505570.61	Геодезический метод	0.1	-
19	391735.93	1505569.79	Геодезический метод	0.1	-
20	391739.91	1505569.39	Геодезический метод	0.1	-
18	391736.38	1505570.61	Геодезический метод	0.1	-
					-
21	391567.46	1505588.42	Геодезический метод	0.1	-
22	391566.93	1505583.94	Геодезический метод	0.1	-
23	391570.92	1505583.73	Геодезический метод	0.1	-
24	391571.35	1505587.47	Геодезический метод	0.1	-
21	391567.46	1505588.42	Геодезический метод	0.1	-
					-
25	391540.65	1505589.05	Геодезический метод	0.1	-
26	391540.09	1505585.33	Геодезический метод	0.1	-
27	391542.36	1505585.22	Геодезический метод	0.1	-
28	391542.54	1505588.66	Геодезический метод	0.1	-
25	391540.65	1505589.05	Геодезический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта



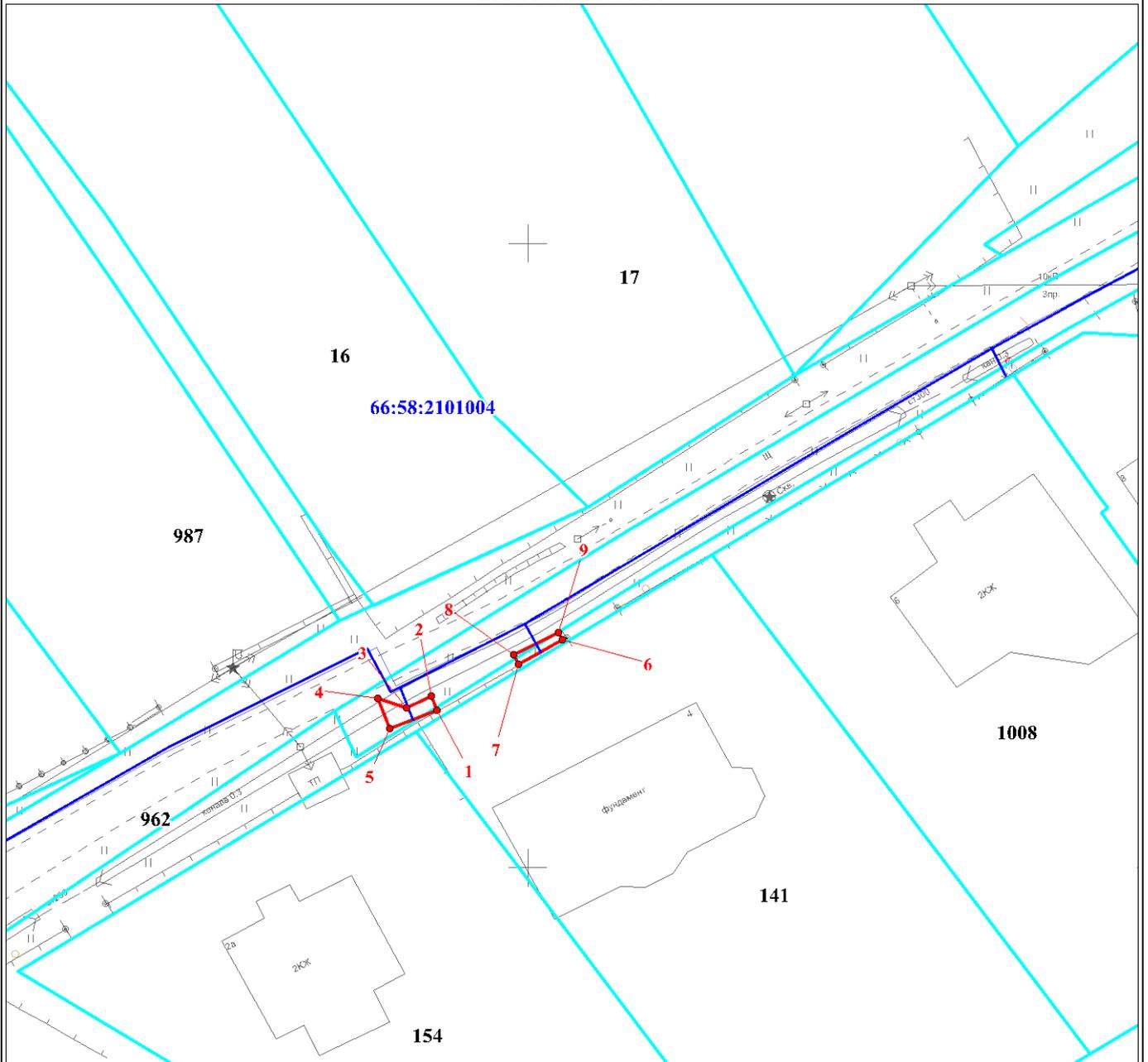
Масштаб 1:4182

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Проектное местоположение границы сооружения
	Проектная граница публичного сервитута
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

План границ объекта

Выносной лист № 1



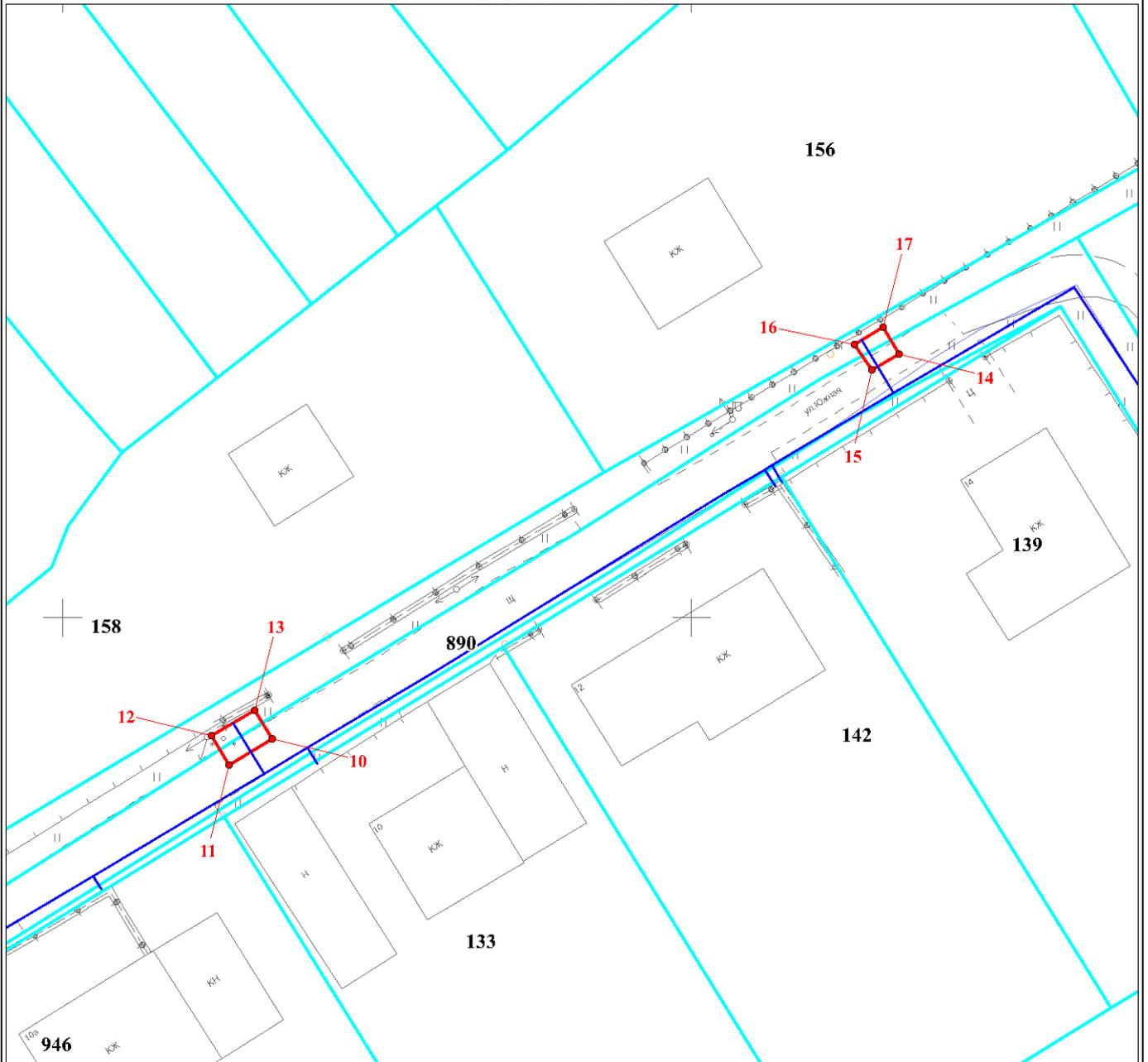
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3

План границ объекта

Выносной лист № 2



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3

План границ объекта

Выносной лист № 3



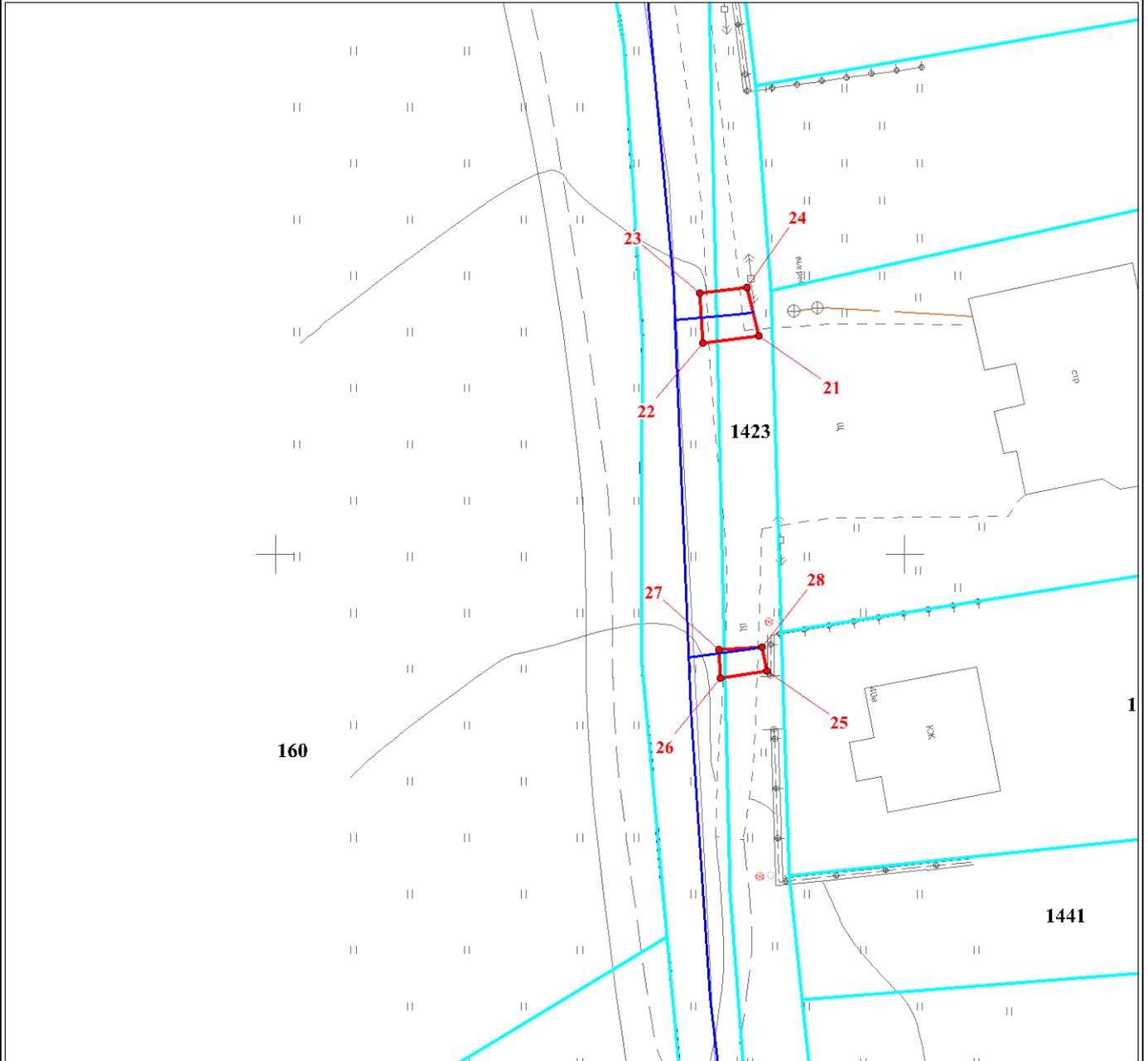
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3

План границ объекта

Выносной лист № 4



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 3

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<i>Администрация городского округа Первоуральск</i> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование <i>Акционерное Общество «ГАЗЭКС»</i>
2.2	Сокращенное наименование <i>АО «ГАЗЭКС»</i>
2.3	Организационно-правовая форма <i>Акционерное Общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <i>623400, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Фрунзе, 100а</i>
2.5	Адрес электронной почты <i><u>psk@gazeks.com</u></i>
2.6	ОГРН <i>1036600620440</i>
2.7	ИНН <i>6612001379</i>
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия <i>Лукашова</i>
	Имя <i>Наталья</i>
	Отчество (при наличии) <i>Ивановна</i>
3.2	Адрес электронной почты <i><u>nataly_pleska@mail.ru</u></i>
3.3	Телефон <i>+7 912 28 67 947</i>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя <i>Доверенность № 185-01/2024 от 29.12.2023</i>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>размещение линейных объектов системы газоснабжения, необходимых для организации газоснабжения населения в соответствии с программой газификации, реализуемой за счет специальной надбавки к тарифу на транспортировку природного газа АО «ГАЗЭКС» на 2023 год.</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>10 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или

	существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>2 месяца</u>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Публичный сервитут части объекта «Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения ул. 8 Марта, ул. Южной в селе Новоалексеевское, городской округ Первоуральск» устанавливается с целью выполнения программы газификации, реализуемой за счет специальной надбавки к тарифу на транспортировку природного газа АО «ГАЗЭКС» на 2023 год в соответствии с Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 21.07.2022 № 347, а также на основании Постановления правительства № 878 от 20.11.2000 об охранных зонах.</p> <p>Ранее на данный объект был установлен публичный сервитут, с номером 66:58-6.1043 по сведениям ЕГРН. Однако при строительстве объекта часть отпаек газопровода были смонтированы не по проекту - смещены относительно основной оси газа в пределах подключаемых участков, в связи с существующими сооружениями и особенностями рельефа. Таким образом, было подготовлено ещё одно описание границ публичного сервитута на часть объекта, которая не входит в существующие границы публичного сервитута.</p> <p>Таким образом, публичный сервитут на неучтенные части газопровода проходит по: землям общего пользования квартала 66:58:2101004; земельным участкам с КН 66:58:0000000:11899, 66:58:2101004:1423, которые находятся в государственной или муниципальной собственности; земельному участку с КН 66:58:2101004:962, который используется как земли общего пользования; ЗУ с КН 66:58:2101004:890, который предоставлен органу местного самоуправления. В данном случае альтернативный вариант схемы тех. присоединения не требуется в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Также, технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям промышленной безопасности опасных производственных объектов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, охраны окружающей природной среды, экологической, пожарной безопасности, а также требованиям государственных стандартов, действующих на территории Российской Федерации.</p>	
	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) -</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного	<p>66:58:2101004 66:58:2101004:890 66:58:2101004:962</p>

	сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	66:58:0000000:11899 66:58:2101004:1423
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со <u>статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</u>).	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>нет</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) ZIP-архив с описанием местоположения публичного сервитута в формате xml; 2) Описание границ публичного сервитута в системе МСК-66; 3) График работ; 4) Технические условия; 5) Копия доверенности № 185-01/2024 от 29.12.2023.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 <hr/> (подпись)	<u>Лукашова Н.И.</u> (инициалы, фамилия)
		"22" ноября 2024 г.