

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
муниципального округа Первоуральск  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)**  
**по улучшению состояния инвестиционного климата в муниципальном образовании, расположенном на территории Свердловской области в 2025 году**  
Муниципальный округ Первоуральск  
(наименование муниципального образования)

Номер строки	Наименование показателя	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1	2	3	4	5
1.	<b>РЕГУЛЯТОРНАЯ СРЕДА</b>			
2.	<b>A2. Повышение эффективности процедур по выдаче разрешений на строительство</b>			
3.	A2.1. Среднее время получения разрешений на строительство (рабочих дней).	Актуализация сроков осуществления процедур, необходимых для получения разрешений на строительство	постоянно	Управление архитектуры и градостроительства
4.	A2.2. Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на строительство (штук).	Актуализация информации о муниципальных услугах официальном сайте муниципального округа Первоуральск	постоянно	Управление архитектуры и градостроительства

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 008883BC3BCBA6EA32E6703EE9EE324CCE  
Владелец **Кабец Игорь Валерьевич**  
Действителен с 26.03.2024 по 19.06.2025

5.	А2.3. Удовлетворенность деятельностью государственных и муниципальных органов власти, уполномоченных на выдачу разрешений на строительство	Реализация плана-графика по внедрению и ведению в Свердловской области алгоритма действий инвестора по процедурам получения разрешений на строительство	постоянно	Управление архитектуры и градостроительства
6.		Направление перечня респондентов, получивших разрешение на строительство в отчетном квартале, для проведения опроса Министерством инвестиций и развития Свердловской области о качестве оказанных услуг	ежеквартально до 10 числа месяца следующего за кварталом	Управление архитектуры и градостроительства Отдел стратегического планирования
7.				
8.	<b>А7. Эффективность процедур по подключению к сетям водоснабжения и водоотведения</b>			
9.	А7.1. Среднее время подключения к сетям водоснабжения (рабочих дней).	Проведение совещаний с представителями ресурсоснабжающих организаций, принимающих участие в Национальном рейтинге по вопросу «Об итогах Национального рейтинга в 2024 году и планах на очередной календарный год»	1 раз в год	Инвестиционный уполномоченный
10.		Проведение ежеквартальных совещаний с ответственными исполнителями ресурсоснабжающих организаций по вопросу «О текущих результатах проделанной работы в рамках договоров, заключенных с заявителями-респондентами: количество, сроки, проблемы, пути решения»	по мере выявления проблемных вопросов	Инвестиционный уполномоченный
11.	А7.3. Удовлетворенность эффективностью процедур по подключению к сетям водоснабжения, (средний балл).	Направление перечня респондентов, получивших услугу по технологическому присоединению к сетям водоснабжения в отчетном квартале, для проведения опроса Министерством инвестиций и развития Свердловской области о качестве оказанных услуг	ежеквартально до 10 числа месяца следующего за кварталом	Управление ЖКХ и С Отдел стратегического планирования

		Оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области опросов	по мере выявления проблемных вопросов	Управление ЖКХ и С
12.	A7.4. Среднее время подключения к сетям водоотведения (рабочих дней).	Проведение совещаний с представителями ресурсоснабжающих организаций, принимающих участие в Национальном рейтинге по вопросу «Об итогах Национального рейтинга в 2024 году и планах на очередной календарный год»	1 раз в год	Инвестиционный уполномоченный
13.		Проведение ежеквартальных совещаний с ответственными исполнителями ресурсоснабжающих организаций по вопросу «О текущих результатах проделанной работы в рамках договоров, заключенных с заявителями-респондентами: количество, сроки, проблемы, пути решения»	по мере выявления проблемных вопросов	Инвестиционный уполномоченный
14.	A7.6. Удовлетворенность эффективностью процедур по подключению к сетям водоотведения (средний балл).	Направление перечня респондентов, получивших услугу по технологическому присоединению к сетям водоотведения в отчетном квартале, для проведения опроса Министерством инвестиций и развития Свердловской области о качестве оказанных услуг	ежеквартально до 10 числа месяца следующего за кварталом	Управление ЖКХ и С Отдел стратегического планирования
15.		Оперативное принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам, проведенных опросов Министерством инвестиций и развития Свердловской области	по мере выявления проблемных вопросов	Управление ЖКХ и С
16.	<b>A9. Эффективность процедур по вводу объекта в эксплуатацию</b>			
17.	A 9.1. Среднее время получения разрешений на ввод в эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения	Актуализация сроков осуществления процедур, необходимых для получения разрешений на ввод объекта в эксплуатацию	постоянно	Управление архитектуры и градостроительства

	(рабочих дней).			
18.	А 9.2. Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на ввод в эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения (штук).	Актуализация информации о муниципальных услугах официальном сайте муниципального округа Первоуральск	ежеквартально	Управление архитектуры и градостроительства
19.	А9.3. Удовлетворенность эффективностью процедур, необходимых для получения разрешений на ввод в эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения	Реализация плана-графика по внедрению и ведению в Свердловской области алгоритма действий инвестора по процедурам получения разрешений ввод в эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения	постоянно	Управление архитектуры и градостроительства
20.	эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения	Направление перечня респондентов, получивших разрешение на ввод в эксплуатацию жилого объекта или здания нежилого назначения в отчетном квартале, для проведения опроса Министерством инвестиций и развития Свердловской области о качестве оказанных услуг	ежеквартально до 10 числа месяца следующего за кварталом	Управление архитектуры и градостроительства
21.		Принятие мер реагирования по решению проблемных вопросов, выявленных по итогам проведенных Министерством инвестиций и развития Свердловской области опросов	по мере выявления	Управление архитектуры и градостроительства
22.	<b>А10. Эффективность процедур по получению в аренду земельных участков</b>			
23.	А10.3. Удовлетворенность эффективностью процедур по получению в аренду земельных участков (без проведения торгов)	Оптимизация сроков и процедур по итогам актуализации алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду (без проведения торгов)	постоянно	Комитет по управлению муниципальным имуществом
24.	земельных участков (без проведения торгов)	Реализация мероприятий по проекту «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» по исполнению план – графика проведения работ по описанию местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, согласованного 15.07.2024, в объеме 95 %	постоянно	Управление архитектуры и градостроительства

25.		Реализация мероприятий по проекту «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» по исполнению плана-графика проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 30.08.2023 в объеме 85%	постоянно	Комитет по управлению муниципальным имуществом
26.	А 10.4. Среднее время получения в аренду земельных участков (с проведением торгов)	Актуализация алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду (с проведением торгов), и реагирование на информацию о нарушении сроков, предусмотренных алгоритмом	постоянно	Комитет по управлению муниципальным имуществом
27.	А10.5. Среднее количество процедур для получения в аренду земельных участков (с проведением торгов)	Актуализация информации о муниципальных услугах на официальном сайте муниципального округа Первоуральск	постоянно	Комитет по управлению муниципальным имуществом
28.	А10.6. Удовлетворенность эффективностью процедур по получению в аренду земельных участков (с проведением торгов)	Оптимизация сроков и процедур по итогам актуализации алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду (с проведением торгов)	по итогам актуализации	Комитет по управлению муниципальным имуществом
29.	Земельных участков (с проведением торгов)	Внесение информации по земельным участкам, переданным в аренду (с проведением торгов) на инвестиционную карту Свердловской области <a href="http://map.invest-in-ural.ru/map">http://map.invest-in-ural.ru/map</a>	до 01 числа месяца следующего за кварталом	Комитет по управлению муниципальным имуществом
30.		Актуализация информации об инвестиционных площадках, земельных участках, объектах недвижимости на инвестиционной карте Свердловской области	до 01 числа месяца следующего за кварталом	Комитет по управлению муниципальным имуществом

31.		Направление в Министерство инвестиций и развития Свердловской области перечня респондентов, получивших в аренду земельные участки (с проведением торгов)	ежеквартально до 10 числа месяца следующего за кварталом	Комитет по управлению муниципальным имуществом Отдел стратегического планирования
32.	<b>ИНСТИТУТЫ ДЛЯ БИЗНЕСА</b>			
33.	<b>Б1. Эффективность институтов, обеспечивающих защищенность бизнеса</b>			
34.	Б1.2. Эффективность института оценки регулирующего воздействия в субъекте Российской Федерации (средний балл)	Проведение процедуры оценки регулирующего воздействия, не менее 3 нормативно - правовых актов в год	31.12.2025	Отдел развития потребительского рынка, предприятий и туризма
35.	Б1.3. Оценка механизма государственно-частного партнерства (далее – ГЧП) в субъекте Российской Федерации	Формирование и утверждение перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений и соглашений, размещение указанного перечня на сайте муниципального округа Первоуральск	01.02.2025	Комитет по управлению муниципальным имуществом
36.		Актуализация сведений по проектам ГЧП (МЧП) в государственной автоматизированной системе «Управление»	ежеквартально	Комитет по управлению муниципальным имуществом
37.		Обучение сотрудников ответственных за реализацию полномочий в сфере ГЧП (МЧП), реализацию концессионных соглашений, соглашений о государственно частном партнерстве (обучение не менее 1 сотрудника)	до 01.12.2025	Комитет по управлению муниципальным имуществом
38.	<b>Б2. Административное давление на бизнес</b>			
39.	Б2.2. Среднее количество контрольно-надзорных мероприятий (проверок, административных расследований, допросов,	Применение риск-ориентированного подхода и приоритета профилактики нарушений обязательных требований	ежеквартально	Комитет по управлению муниципальным имуществом Управление ЖКХ и С

	опросов и других юридически значимых мер), проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя			ПМБУ «Городское лесничество»
40.	Б2.4. Удовлетворенность предпринимателей удобством и понятностью прохождения контрольно-надзорных мероприятий.	Своевременное наполнение сайта муниципального округа Первоуральск актуальной информацией для бизнеса по вопросам контроля (надзора)	ежеквартально	Комитет по управлению муниципальным имуществом  Управление ЖКХ и С  ПМБУ «Городское лесничество»
41.	Б2.5. Доля предупреждений от общего числа наказаний	Обеспечение реализации принципа замены административного штрафа предупреждением в соответствии с федеральным законодательством	ежеквартально	Комитет по управлению муниципальным имуществом  Управление ЖКХ и С  ПМБУ «Городское лесничество»
42.	Б2.6. Доля организаций и индивидуальных предпринимателей, подвергнутых контролю и надзору, от общего числа подконтрольных субъектов надзорных и профилактических мероприятий	Сокращение доли организаций и индивидуальных предпринимателей, подвергнутых контролю и надзору, от общего числа объектов за счет применения риск - ориентированного подхода и приоритета профилактики нарушений обязательных требований	31.12.2025	Комитет по управлению муниципальным имуществом  Управление ЖКХ и С  ПМБУ «Городское лесничество»
43.	Б2.7. Доля	Обеспечение увеличения доли профилактических	31.12.2025	Комитет по управлению

	профилактических мероприятий в общем количестве контрольно-надзорных и профилактических мероприятий	мероприятий в общем количестве контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий (в процентах)		муниципальным имуществом  Управление ЖКХ и С  ПМБУ «Городское лесничество»
44.	<b>Б3. Повышение эффективности работы организационных механизмов поддержки</b>			
45.	Б3.2. Эффективность обратной связи и работы канала (каналов) прямой связи инвесторов и руководства субъекта Российской Федерации	Проведение коммуникационных мероприятий с бизнесом в формате «Бизнес-завтрак» по вопросам улучшения инвестиционного климата и поддержки инвесторов и предпринимателей	ежеквартально	Отдел развития потребительского рынка, предприятий и туризма
46.		Публикация информации о результатах встреч в формате «Бизнес-завтрака», в рамках проведения «Общественных приемных для предпринимателей», на Инвестиционном портале Свердловской области, средствах массовой информации (не менее 1 новости в квартал)	ежеквартально	Отдел развития потребительского рынка, предприятий и туризма
47.	<b>Б4. Повышение качества информационной поддержки инвесторов и бизнеса</b>			
48.	Б6.2. Качество реализации инвестиционной карты, средний балл	100% размещение объектов, предусмотренных в перечнях объектов для субъектов малого и среднего предпринимательства	актуализация ежеквартально	Комитет по управлению муниципальным имуществом
49.	<b>ИНФРАСТРУКТУРА И РЕСУРСЫ</b>			
50.	<b>В2. Эффективность процедур постановки земельного участка на кадастровый учет и качество территориального планирования</b>			
51.	В2.2. Среднее время прохождения процедуры постановки на кадастровый учет	Проведение работы с правообладателями по вопросам необходимости уточнения границ земельных участков и оформления прав на недвижимое имущество	постоянно	Комитет по управлению муниципальным имуществом
52.	В2.3. Среднее количество процедур, необходимых	Организация проведения комплексных кадастровых работ в целях вовлечения земельных участков в оборот	постоянно	Управление архитектуры и градостроительства



	для постановки на кадастровый учет (штук).			
53.	<b>ПОДДЕРЖКА МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА</b>			
54.	<b>Г3. Повышение эффективности нефинансовой поддержки малого и среднего предпринимательства</b>			
55.	Г3.1. Удовлетворенность субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) наличием и доступностью необходимой для ведения бизнеса недвижимости	Публикация информации о перечнях муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов МСП), а также о процедурах его предоставления в аренду или приватизации размещается на официальном сайте муниципального округа Первоуральск.	ежемесячно	Комитет по управлению муниципальным имуществом
56.		Расширение состава перечня муниципального имущества не менее чем на 10% в рамках имущественной поддержки ОМС	ежемесячно	Комитет по управлению муниципальным имуществом