**З А Я В Л Е Н И Е**

**о выдаче разрешения на строительство**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

|  |
| --- |
| В |
|  |
| *(наименование органа местного самоуправления, уполномоченного на выдачу разрешений  на строительство)* |

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на:

|  |  |
| --- | --- |
| строительство объекта капитального строительства |  |
| реконструкцию объекта капитального строительства |  |
| строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) |  |
| реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) |  |

(*указывается один из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который оформляется разрешение на строительство)*

1. Сведения о Заявителе

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1. | Сведения о физическом лице, в случае если Заявителем является физическое лицо: |  |
| 1.1.1. | Фамилия, имя, отчество *(при наличии)* |  |
| 1.1.2. | Реквизиты документа, удостоверяющего личность *(не указываются в случае, если Заявитель является индивидуальным предпринимателем)* |  |
| 1.1.3. | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя,  в случае если Заявитель является индивидуальным предпринимателем |  |
| 1.2. | Сведения о юридическом лице, в случае если Заявителем является юридическое лицо: |  |
| 1.2.1. | Полное наименование |  |
| 1.2.2. | Основной государственный регистрационный номер |  |
| 1.2.3. | Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица |  |
| 1.2.4. | Адрес места нахождения (регистрации) юридического лица/ адрес места жительства (регистрации) физического лица |  |

1. Сведения о Представителе заявителя\*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1. | Сведения о физическом лице, в случае если представителем Заявителя является физическое лицо: |  |
| 2.2. | Фамилия, имя, отчество *(при наличии)* |  |
| 2.3. | Реквизиты документа, удостоверяющего личность *(не указываются в случае, если представитель Заявителя является индивидуальным предпринимателем)* |  |
| 2.4. | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя,  в случае если представитель Заявителя является индивидуальным предпринимателем |  |
| 2.5. | Сведения о юридическом лице, в случае если представителем Заявителя является юридическое лицо: |  |
| 2.6. | Полное наименование |  |
| 2.7. | Основной государственный регистрационный номер |  |
| 2.8. | Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица |  |
| 2.9. | Адрес места нахождения (регистрации) юридического лица/ адрес места жительства (регистрации) физического лица |  |

*\*в случае обращения за получением муниципальной услуги Представителя заявителя*

1. Сведения об объекте

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  *(указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)* |  |
| 3.2. | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства (*указывается в случае проведения реконструкции объекта капитального строительства*) |  |
| 3.3 | Категория объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, идентификационный код в случае его наличия |  |

1. Сведения о земельном участке

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  *(заполнение не обязательно при выдаче разрешения  на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка)* |  |
| 4.2 | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства |  |

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа | Номер документа | Дата документа |
| 1 | Положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы с указанием организаций, выдавших положительное заключение экспертизы проектной документации, положительное заключение государственной экологической экспертизы |  |  |
| 2 | Градостроительный план земельного участка с указанием органа, выдавшего документ *(не заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации)* |  |  |
| 3 | Проект планировки и проект межевания территории с указанием органа, выдавшего документ *(заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев,*  *предусмотренных законодательством Российской Федерации; дата и номер решения указываются в соответствии со сведениями, содержащимися  в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности)* |  |  |
| 4 | Проектная документация объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции с указанием организации, разработавшей документ |  |  |
| 5 | Разрешение на отклонение  от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции *(если застройщику предоставлено такое разрешение)* |  |  |
| 6 | Соглашение об установлении сервитута, публичного сервитута *(при наличии)* |  |  |
| 7 | Решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии  с [законодательством](consultantplus://offline/ref=852FD49575D88949A368FE7846F3F672F560F73F31D8E9E29211DB46970EA6C63C3E56997E66FCl1L) Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой  в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона  с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению *(требование  об установлении зоны с особыми условиями использования территории до выдачи разрешения на строительство и (или) о представлении вместе с заявлением о выдаче разрешения на строительство копии решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории применяется с даты, установленной частью 59 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 года  № 342-ФЗ «О внесении изменений  в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)* |  |  |
| 8 | Договор о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, – копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию,  с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения  не требуется |  |  |
| 9 | При наличии соглашения о передаче  в случаях, установленных бюджетным  [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461085&dst=3928) Российской Федерации, уполномоченным органом полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, – указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение |  |  |
| 10 | Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия,  о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения  и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения *(в случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения)* |  |  |
| 11 | Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства для исторического поселения, в границах которого планируется строительство, реконструкция объекта капитального строительства *(в случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения  и застройщик осуществляет строительство или реконструкцию  в соответствии с типовым архитектурным решением, утвержденным для данного исторического поселения)* |  |  |

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Всего к заявлению (на \_\_\_\_\_ страницах) приложено \_\_\_\_\_ видов документов на \_\_\_\_ листах в 1 экз.

Номер телефона, адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Результат предоставления муниципальной услуги прошу:

|  |  |
| --- | --- |
| направить в форме электронного документа в личный кабинет  в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в орган местного самоуправления либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный  по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| направить в форме электронного документа в личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства |  |
| *Указывается один из перечисленных способов* | |

Предупрежден(а) об ответственности за предоставление заведомо ложной информации и недостоверных данных.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  | (*подпись)* |  | (*фамилия, имя, отчество (при наличии*) |

«\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г. М.П.