|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  УТВЕРЖДЕНО  постановлением Главы  муниципального округа Первоуральск  от 31.01.2025 № 13 |

Заключение

о результатах общественных обсуждений

В период с 15 января 2025 года по 30 января 2025 года проведены общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, размещенных на официальном сайте по адресу: [www.prvadm.ru](http://www.prvadm.ru).

Организатор общественных обсуждений Управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального округа Первоуральск.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 2/2025 от 31 января 2025 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений от участников общественных обсуждений не поступило.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства.

2. Учесть решение по нижеуказанным территориям:

| Наименование | | Решение |
| --- | --- | --- |
| Предоставление разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:  - в части уменьшения минимального размера земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0120001:ЗУ в координатах точек:  :ЗУ10  X 396311,35 Y 1495683,38  X 396327,75 Y 1495679,44  X 396331,81 Y 1495698,04  X 396315,78 Y 1495701,95,  с 0,1 га до 0,0318 га;  :ЗУ11  X 396430,75 Y 1495732,32  X 396432,60 Y 1495736,61  X 396433,72 Y 1495740,19  X 396436,97 Y 1495755,44  X 396432,76 Y 1495761,63  X 396413,82 Y 1495767,02  X 396408,86 Y 1495738,64  с 0,1 га до 0,0688 га;  - в части увеличение коэффициента застройки с 0,7 до 1,  в территориальной зоне П-1 (производственная зона 1-го класса), расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Заводская, 3 | Возможно изменение в части:  - уменьшения минимального размера земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0120001:ЗУ10 с 0,1 га до 0,0318 га, 66:58:0120001:ЗУ11 с 0,1 га до 0,0688 га  - увеличение коэффициента застройки с 0,7 до 1 | |

3. Направить рекомендации о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Главе муниципального округа Первоуральск.