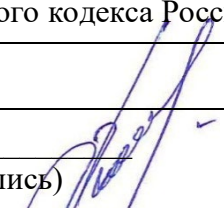


	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация муниципального округа Первоуральск</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	<i>Акционерное Общество «ГАЗЭКС»</i>
2.2	Сокращенное наименование	<i>АО «ГАЗЭКС»</i>
2.3	Организационно-правовая форма	<i>Акционерное Общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, д. 4</i>
2.5	Адрес электронной почты	<i><u>psk@gazeks.com</u></i>
2.6	ОГРН	<i>1036600620440</i>
2.7	ИНН	<i>6612001379</i>
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	<i>Лукашова</i>
	Имя	<i>Наталья</i>
	Отчество (при наличии)	<i>Ивановна</i>
3.2	Адрес электронной почты	<i><u>nataly_pleska@mail.ru</u></i>
3.3	Телефон	<i>+7 912 28 67 947</i>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<i>Доверенность № 185-01/2025 от 17.01.2025</i>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>размещение линейных объектов системы газоснабжения – необходимо для организации газоснабжения населения в соответствии с региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций СО на 2021-2030 годы.</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>10 лет</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или	

	существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>2 месяца</u>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения ул. Тихая, ул. Братьев Кукаркиных, ул. Береговая, ул. Подгорная, ул. Новая, ул. Центральная, ул. Луговая д. Коновалова с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления» устанавливается с целью выполнения региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области на 2021-2030 годы, утвержденную Указом Губернатора СО от 29.12.2021 № 775-УГ, а также на основании Постановления правительства № 878 от 20.11.2000 об охранных зонах.</p> <p>Для осуществления технологического присоединения сети газопровода, была выбрана ближайшая точка подключения для данного участка сети - действующий газопровод в районе жилого дома № 85 по ул. Нагорной, которая соответствует техническим условиям № 4 -76 от 17.12.2021 (далее ТУ), выданных на основании вышеупомянутой программы газификации. Также, основная точка подключения, обозначенная в ТУ №1, в районе ГРПБ-4 является основной, и также, используется для подключения сети газопровода. Две точки подключения позволяют распределить давление газопровода более равномерно, что удовлетворяет условиям безопасного подключения потребителей, а использование одной точки по этой же причине невозможно. Другие рекомендуемые точки подключения в ТУ отсутствуют, таким образом, выбран единственно возможный вариант подключения сети, соответствующий ТУ.</p> <p>Проектируемая часть подземного газопровода (на которую устанавливается публичный сервитут) проходит по землям общего пользования кварталов 66:58:1401001, 66:58:1401003. В данном случае альтернативный вариант схемы тех. присоединения не требуется в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Также, технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям промышленной безопасности опасных производственных объектов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, охраны окружающей природной среды, экологической, пожарной безопасности, а также требованиям государственных стандартов, действующих на территории Российской Федерации.</p> <p>А именно:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Проект газоснабжения выполнен в соответствии со СНиП, Правилами безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденными Приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 531, Техническим регламентом о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 № 870; 2) Выбор трассы газопровода и размещение отключающих устройств, произведен в установленном порядке с участием представителя газораспределительной организации; 3) Часть газопровода на которую устанавливается сервитут предусматривается укладывать подземно на глубине, не менее указанной в СП 62.13330.2011. Материал и конструкция газопровода обеспечивают прочность и надёжную эксплуатацию трубопровода в рабочем диапазоне давлений транспортируемого газа, температур окружающей среды и основных природных, действующих на подземный трубопровод, внешних нагрузок; 4) Публичный сервитут обеспечивает возможность проведения регулярных технических осмотров и обслуживания газопровода, что является необходимым условием для обеспечения безопасной эксплуатации линейного объекта.

	<p>Также, более подробные технические характеристики газопровода, приведены в ТУ, которые представлены в приложении к настоящему ходатайству.</p> <p>Таким образом, выше приведены расчеты и доводы, касающиеся наиболее целесообразного способа установления публичного сервитута, в том числе с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) -</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	<p>66:58:1401001</p> <p>66:58:1401003</p>
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со <u>статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</u>).</p>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p><u>да</u></p> <p>(да/нет)</p>
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p><u>нет</u></p> <p>(да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ZIP-архив с описанием местоположения публичного сервитута в формате xml; 2) Описание границ публичного сервитута в системе МСК-66; 3) График работ; 4) Технические условия; 	

	5) Копия доверенности № 185-01/2025 от 17.01.2025.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="text-align: center; margin-right: 20px;">  _____ (подпись) </div> <div style="text-align: center;"> <u>Лукашова Н.И.</u> (инициалы, фамилия) </div> </div>	"03" марта 2025 г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
N п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Российская Федерация, Свердловская область, Первоуральск г, Коновалово д	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²			92 ± 3, в том числе: 86 кв.м – земли квартала 66:58:1401001, из них - 6 кв.м – в зоне № 66:00-5.324; 6 кв.м – земли квартала 66:58:1401003.	
3	Иные характеристики объекта			1. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 10 лет 2. Описание иной цели: строительство "Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения ул. Тихая, ул. Братьев Кукаркиных, ул. Береговая, ул. Подгорная, ул. Новая, ул. Центральная, ул. Луговая д. Коновалова с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления"	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	403597.25	1481673.40	Геодезический метод	0.1	-
2	403575.05	1481653.56	Геодезический метод	0.1	-
3	403598.78	1481668.83	Геодезический метод	0.1	-
4	403597.49	1481670.85	Геодезический метод	0.1	-
1	403597.25	1481673.40	Геодезический метод	0.1	-
Часть N 2					
5	403604.14	1481667.54	Геодезический метод	0.1	-
6	403603.48	1481681.22	Геодезический метод	0.1	-
7	403600.70	1481679.33	Геодезический метод	0.1	-
8	403601.38	1481672.19	Геодезический метод	0.1	-
5	403604.14	1481667.54	Геодезический метод	0.1	-

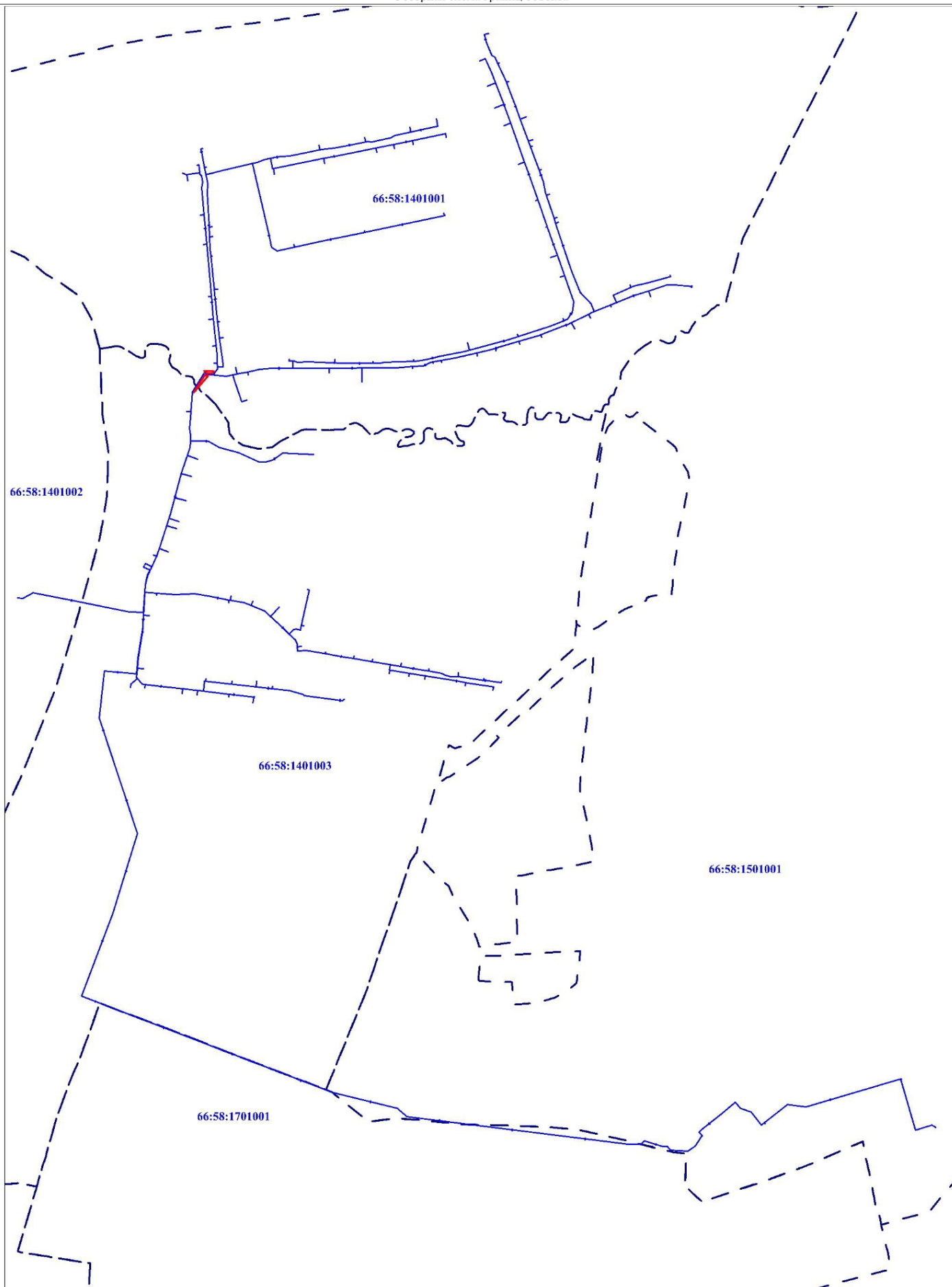
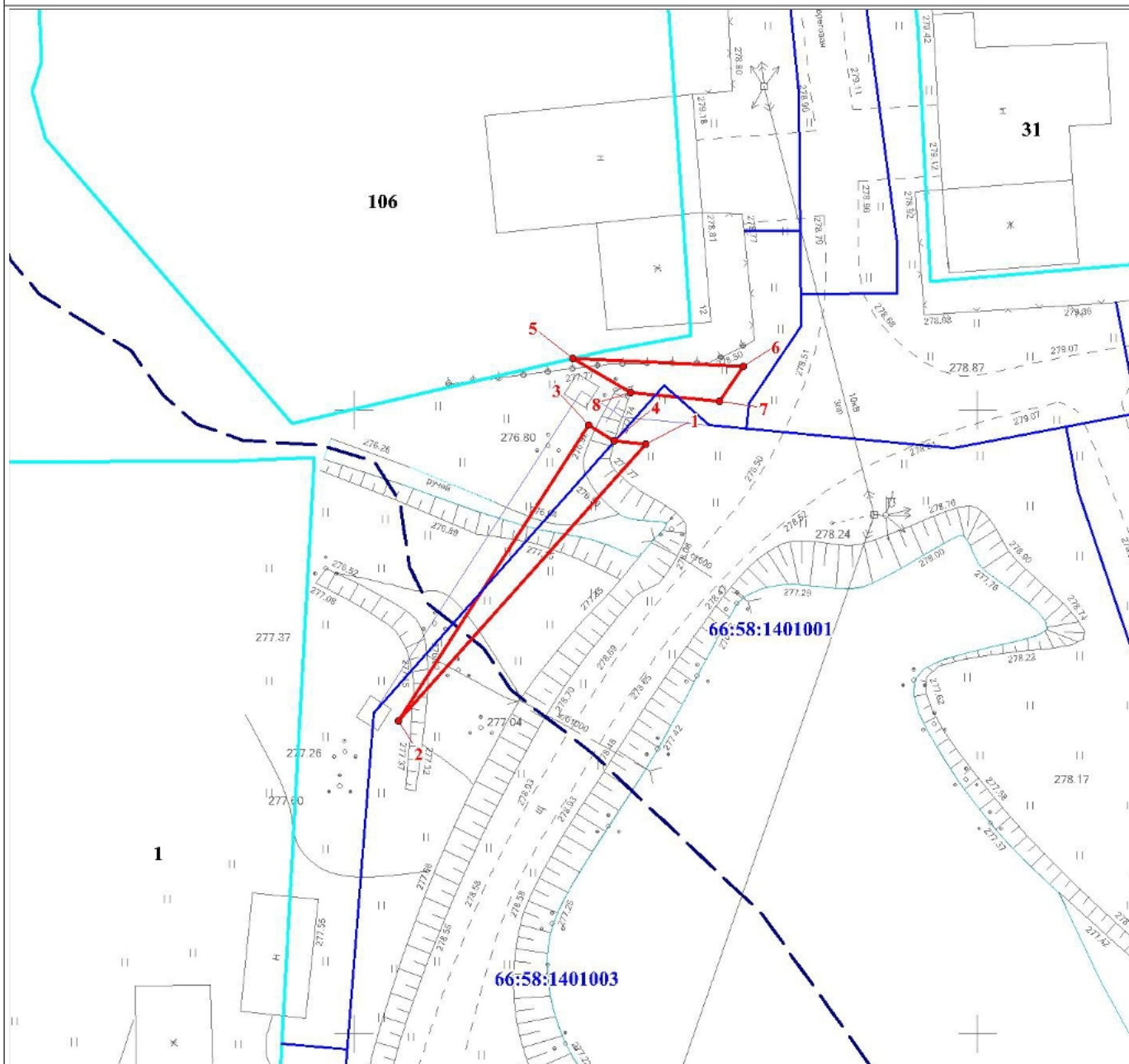


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Проектное местоположение границы сооружения
	Проектная граница публичного сервитута
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала