

Согласовано:

Заместитель Главы
муниципального округа
Первоуральск по ЖКХ,
городскому хозяйству и
экологии

Д.Н. Поляков

2025 г.

Утверждаю:

Начальник Екатеринбургского
территориального участка
Свердловской дирекции
по тепловодоснабжению

А.В. Порохин

« 10 » апреля 2025 г.

План

мероприятий по подготовке объектов Екатеринбургского
территориального участка Свердловской дирекции по
тепловодоснабжению Кузинское направление к
отопительному периоду 2025/2026 гг.

№№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения
1.	Обеспечение технического состояния и ремонт оборудования	
	Котельная вокзала ст. Коуровка	
1.1	Ревизия электрооборудования	30.06.2025
1.2	Ревизия дымососа, дутьевых вентиляторов	30.06.2025
1.3	Ревизия насосного оборудования	30.06.2025
1.4	Ремонт теплоизоляции тепловой сети	
	Котельная ПЧ-5 мастерские ст. Кузино	
1.1	Ревизия дымососа, дутьевых вентиляторов	30.06.2025
1.2	Ревизия насосного оборудования	30.06.2025
1.3	Ревизия электрооборудования	30.06.2025
1.4	Ремонт теплоизоляции тепловой сети	
	Обеспечение технического состояния и ремонт ЗиС	
	Котельная вокзала ст. Коуровка	
2.1.	Косметический ремонт	31.08.2025
2.2.	Проведение весеннего и осеннего осмотра зданий и сооружений	10.09.2025
	Котельная ПЧ-5 мастерские ст. Кузино	
2.1.	Косметический ремонт	31.08.2025
2.2.	Проведение весеннего и осеннего осмотра зданий и сооружений	10.09.2025
3.	Средства технологического управления, технологические защиты	
	Котельная вокзала ст. Коуровка	
3.1.	Проверка на работоспособность манометров, датчиков давления и температуры, ревизия запорной арматуры с составлением актов готовности оборудования.	01.09.2025
	Котельная ПЧ-5 мастерские ст. Кузино	
3.1.	Проверка на работоспособность манометров, датчиков давления и температуры, ревизия запорной арматуры с составлением актов	01.09.2025

	готовности оборудования.	
4.	Топливообеспечение	
	Котельная вокзала ст. Коуровка	
4.1.	Наличие договора поставки топлива на отопительный период 2025 г.	Договор заключен. Ежегодная пролонгация
	Котельная ПЧ-5 мастерские ст. Кузино	
4.1.	Наличие договора поставки топлива на отопительный период 2025 г.	Договор заключен. Ежегодная пролонгация
5.	Персонал	
	Котельная вокзала ст. Коуровка	
5.1.	Проверка знаний персонала	15.09.2025
5.2.	Аттестация по промышленной безопасности	20.04.2025
	Котельная ПЧ-5 мастерские ст. Кузино	
5.1.	Проверка знаний персонала	15.09.2025
5.2.	Аттестация по промышленной безопасности	20.04.2025
6.	Предписания надзорных органов	
	Котельная вокзала ст. Коуровка	
6.1.	Деревянная опора №12 имеет сверхнормативный наклон и загнивание	30.09.2025
6.2.	Не организован водно-химический режим	30.09.2025
	Котельная ПЧ-5 мастерские ст. Кузино	
6.1.	Предписания отсутствуют	-
7.	Измерения, наладка и испытания оборудования	
	Котельная вокзала ст. Коуровка	
7.1.	Измерение сопротивлений электрооборудования	31.08.2025
7.2.	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей	31.07.2025
7.3.	Проведение испытаний на прочность и плотность котлов	31.07.2025
7.4.	Чистка котлов от накипи и грязи	31.07.2025
	Котельная ПЧ-5 мастерские ст. Кузино	
7.1.	Измерение сопротивлений электрооборудования	31.08.2025
7.2.	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей	31.07.2025
7.3.	Проведение испытаний на прочность и плотность котлов	31.07.2025
7.4.	Чистка котлов от накипи и грязи	31.07.2025
8	Противоаварийные и противопожарные мероприятия, направленные на повышение надежности работы оборудования	
	Котельная вокзала ст. Коуровка	
8.1.	Противоаварийная тренировка по плану (2 раза в год)	30.04.2024 30.10.2025
8.2.	Противопожарная тренировка по плану (2 раза в год)	30.04.2024 30.10.2025
	Котельная ПЧ-5 мастерские ст. Кузино	
8.2.	Противоаварийная тренировка по плану (2 раза в год)	30.04.2024 30.10.2025
8.3.	Противопожарная тренировка по плану (2 раза в год)	30.04.2024 30.10.2025
9.	Документация	
	Котельная вокзала ст. Коуровка	

9.1.	Провести проверку наличия и актуальности технической документации, инструкций, схем, журналов на рабочих местах, наличия действующих режимных карт котлов.	30.08.2025
	Котельная ПЧ-5 мастерские ст. Кузино	
9.1.	Провести проверку наличия и актуальности технической документации, инструкций, схем, журналов на рабочих местах, наличия действующих режимных карт котлов.	30.08.2025
10	Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду и предоставление подтверждающих документов, а именно:	
10.1	<ol style="list-style-type: none"> 1. выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала. 2. копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения. 3. распорядительный документ организации о назначении лиц, ответственных за диспетчерское управление. 4. приказ об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования. 5. утвержденные производственные инструкции. 6. копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний. 7. копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента. 8. приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля. 9. утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда — допуска, утвержденный перечень работ, выполняемый по наряду - допуску. 10. копии программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок. 11. утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период. 12. копии утвержденных инструкций по эксплуатации установок для докотловой обработки воды и инструкции по ведению воднохимического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельного оборудования. 13. копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета. 14. утвержденный годовой план ремонта оборудования. 15. копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которых занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил №115. 	30.08.2025

- | | |
|--|--|
| <p>16. паспорта на дымовую трубу.</p> <p>17. акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляции, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей.</p> <p>18. акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей.</p> <p>19. копии договоров, подтверждающих поставку основного топлива, и акты инвентаризации, подтверждающих наличие фактических запасов резервного топлива.</p> <p>20. копия лицензии или выписка из реестра лицензий Ростехнадзора.</p> <p>21. копия договора обязательного страхования гражданской ответственности.</p> <p>22. утвержденный план мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на ОПО.</p> | |
|--|--|

Ведущий инженер



Е.А. Летыченко