

Согласовано:

Заместитель Главы МО Первоуральск
Поляков Д.Н.



Утверждаю:
Председатель ТОН «На набережной»
Н.Н. Игнатьева
2025г



ПЛАН

по подготовке к отопительному сезону 2025-2026гг. котельной
ТСН «На набережной» г.Первоуральск, ул.Ленина, 25А

№ п/п	Наименование работ	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Отметка о выполнении	Примечания
1	Разработать план действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на ТСН «На набережной»	Март	Председатель		
2	Обеспечение проверки знаний ПТЭГЭ управленческого персонала.	Август	Председатель		
3	Обеспечение наличия технической документации для эксплуатации тепловых энергоустановок	Постоянно	Председатель		
4	Проведение весеннего и осеннего осмотра зданий и сооружений тепловых энергоустановок комиссией с составлением акта.	Июнь	Председатель		
5	Обеспечение наличия режимных карт на котлы для основного топлива	Ноябрь	Председатель		
6	Обеспечение проверки срабатывания предохранительных клапанов на котлах	Июнь-июль	Председатель		
7	Обеспечение наличия постоянного обслуживания котельной и круглосуточной оперативно-диспетчерской службы договор с ООО «Первоуральсктеплогаз».	Постоянно	Председатель		
8	Проведение промывки и опрессовки тепловых сетей с оформлением актов производства данных работ.	Август	Председатель		
9	Обеспечить контроль состояния оборудования тепловых сетей и тепловой изоляции 1раз в неделю в отопительный сезон и 1раз в месяц в межотопительный период.	Постоянно	Председатель		
10	Обеспечение наличия расчета гидравлических режимов тепловых сетей с оформлением отчета по режимно-наладочным испытаниям	Август	Председатель		

	<p>Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду и предоставление подтверждающих документов, а именно:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Договор на техническое обслуживание и ППР крышной газовой котельной. 2. Приказ об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования. 3. Копии удостоверений о проверке знаний 4. Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок. 5. Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ. 6. Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период. 7. Акты воднохимического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельного оборудования. 8. Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета. 9. Утвержденный годовой план ремонта оборудования. 10. Копии паспортов котельных установок с отметками о проведении технических освидетельствований 11. Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей. 12. Копии договоров, подтверждающих поставку топлива. 	По запросу	Председатель	
--	--	------------	--------------	--