

**АКТ № 1**

о результатах контроля за соблюдением Концессионером условий заключенного  
концессионного соглашения от 29.03.2024.

г. Первоуральск  
(место составления)

13 12 2024 год  
(дата составления)

Объект соглашения:

здание «Дворец спорта имени 50-летия ВЛКСМ» (кадастровый номер 66:58:0111013:194),  
общей площадью 6 881,1 кв.м.

По адресу/адресам:

Свердловская область, город Первоуральск, проспект Ильича, дом 2Б

На основании ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных  
соглашениях», постановлений Администрации городского округа Первоуральск от  
29.03.2024г. № 785, от 31.10.2024г. № 2729.

Концедент: Городской округ Первоуральск, от имени которого действует Администрация  
городского округа Первоуральск

Комиссией была проведена плановая проверка в отношении:

Автономной некоммерческой организацией Спортивной школы «Академия хоккея с  
мячом «Уральский трубник»

Общая продолжительность проверки: 10 (десять) календарных дней

Проверяемый период проверки: 22.03.2024 г. – 30.09.2024 г.

Акт составлен:

Лицо(а), проводившее проверку: представители комиссии, утвержденной постановлением  
Администрации городского округа Первоуральск от 29.03.2024г. № 785.

Адрес расположения и наименование имущества: Свердловская область, город  
Первоуральск, проспект Ильича, дом 2Б

При проведении проверки присутствовали:

Члены комиссии:

Васильева Любовь Валентиновна

Заместитель Главы городского округа  
Первоуральск по управлению социальной  
сферой

Чемерикина Полина Сергеевна

Председатель комитета по управлению  
имуществом Администрации городского  
округа Первоуральск

Водолеева Елена Алексеевна

Начальник отдела стратегического  
планирования Администрации городского  
округа Первоуральск

Галат Назар Сергеевич

Директор ПМКУ «Управление  
капитального строительства»

Березина Ольга Владимировна

Директор ПМБУ «Центр бухгалтерских  
услуг»

Пунин Владислав Михайлович

Директор Первоуральского муниципального  
бюджетного учреждения физической  
культуры и спорта «Старт»

Секретарь комиссии:  
Михайлова Илона Витальевна

Ведущий специалист отдела земельно-  
имущественных отношений комитета по  
управлению имуществом Администрации  
городского округа Первоуральск

Предмет и сроки проведения контрольных мероприятий:

В рамках контроля за соблюдением концессионером условий концессионных соглашений, заключенных в отношении объектов спорта, находящихся в муниципальной собственности городского округа Первоуральск, в период с 18.11.2024г. по 28.11.2024г. проведена документарная и выездная проверка исполнения концессионером обязательств по соблюдению сроков создания и реконструкции Объекта соглашения, осуществлением инвестиций в Объект соглашения.

В ходе проведения проверки установлено:

Концессионером предоставлена проектно-сметная документация по переустройству, модернизации и переоборудованию здания «Дворец спорта имени 50-летия ВЛКСМ» в части проведения демонтажных работ в Объекте соглашения в порядке и сроки, предусмотренные концессионным соглашением.

Концессионером проведена разработка проектно-сметной документации на проведение демонтажных работ старого оборудования и конструкций на общую сметную стоимость 75 053 419,66 рублей. Концедентом согласованы проект демонтажных работ и сметная стоимость вышеуказанных работ в размере 75 053 419,66 рублей.

Объект используется в соответствии с условиями Концессионного соглашения.

Земельный участок, переданный Концессионеру в рамках Концессионного соглашения, используется по назначению.

Нарушения исполнения первого этапа концессионного соглашения не выявлены.

Выводы по результатам проведения проверки:

В ходе проведения проверки установлено, что Концессионером разработан проект и смета на выполнение работ по демонтажу старого оборудования и конструкций, произведен демонтаж старого оборудования и конструкций.

Нарушений условий концессионного соглашения со стороны Концессионера отсутствует.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица,  
индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя) –  
концессионера)

« 13 » 12 20 24 г.

*Чернышова О.В.*  
*по проверке* (подпись)

Отметка об отказе ознакомления с актом проверки: —

(подпись уполномоченного  
должностного лица (лиц),  
проводившего проверку)

Подписи лиц, участвующих в проверке:

Члены комиссии:

Васильева Любовь Валентиновна

Чемерикина Полина Сергеевна

Водолеева Елена Алексеевна

Галат Назар Сергеевич

Березина Ольга Владимировна

Пунин Владислав Михайлович

Секретарь комиссии:

Михайлова Илона Витальевна

*Васильева*  
*Чемерикина*  
*Водолеева*  
*Галат*  
*Березина*  
*Пунин*  
*Михайлова*