


15.04.2025 № 51300-19-04/72
 на № _____ от _____

| Ходатайство об установлении публичного сервитута | | |
|--|---|--|
| 1 | Администрация МО Первоуральск (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование | Публичное акционерное общество «Т Плюс» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | ПАО «Т Плюс» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 620027, Свердловская область, город Екатеринбург, проспект Ленина, 38 |
| 2.5 | Адрес электронной почты | Info@tplusgroup.ru |
| 2.6 | ОГРН | 1056315070350 |
| 2.7 | ИНН | 6315376946 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Тетюева |
| | Имя | Юлия |
| | Отчество (при наличии) | Петровна |
| 3.2 | Адрес электронной почты | Yuliya.Tetyueva@tplusgroup.ru |
| 3.3 | Телефон | +7 (343) 359-19-47 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность за № 66/38-н/66-2022-2-1495 от 09.09.2022 г |

| | | |
|---|--|--|
| 4 | Прошу установить публичный сервитут общей площадью 495,00 кв. м., в отношении части земельного участка с кадастровым номером ЕЗ 66:58:0000000:127 (вх. 66:58:2101005:55) площадью 479,00 кв.м. и земель кадастрового квартала 66:58:2101005 площадью 16,00 кв.м. в целях, предусмотренных п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно с целью эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – газопровода с кадастровым номером 66:58:0000000:24276, необходимого для организации теплоснабжения населения | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута | 49 лет |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>нет</u> | |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута | <p>ПАО «Т Плюс» на праве собственности принадлежит газопровод с кадастровым номером 66:58:0000000:24276.</p> <p>Границы публичного сервитута в описании местоположения границ установлены в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 по 2 м. с каждой стороны газопровода. Размещение объекта в иных границах невозможно.</p> |

| | | |
|----|---|--|
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)) | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | ЕЗ 66:58:0000000:127 (вх. 66:58:2101005:55) 66:58:2101005 |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): Собственность ПАО Т Плюс», Выписка из ЕГРН от 17.03.2025, запись о регистрации 66:58:0000000:24276-66/127/2022-1 от 08.12.2022г. | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом | <u>да</u> (да/нет) |

| | | |
|----|---|--|
| | заявителю посредством электронной почты | |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | да (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: | 1. Доверенность № 66/38-н/66-2022-2-1495 от 09.09.2022 г; 2. Выписка из ЕГРН от 17.03.2025г.; 3. Технический план газопровода 4. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута. 5. График проведения работ |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись: | Дата: |
| | Ю.П. Тетюева | « 15 » 04 2025г. |
| |  (подпись) | инициалы фамилия) |

Исп.: Тетюева Ю.П., тел. +7 (343) 359 – 19 - 47

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Раздел 1

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|--------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта | Свердловская область, м.о Первоуральск |
| 2. | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 495 +/- 8 м ² |
| 3. | Иные характеристики объекта | - |

Раздел 2

| |
|---|
| <p align="center">Сведения о местоположении границ объекта</p> |
|---|

| |
|-------------------------------------|
| 1. Система координат МСК-66, зона 1 |
|-------------------------------------|

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--|---------------|------------|--|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 391513.62 | 1506087.08 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 2 | 391476.13 | 1506056.69 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 3 | 391438.94 | 1506026.55 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 4 | 391450.74 | 1506003.15 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 5 | 391449.90 | 1506002.70 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 6 | 391451.82 | 1505999.21 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 7 | 391456.08 | 1506001.45 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 8 | 391443.96 | 1506025.48 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 9 | 391478.65 | 1506053.59 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 10 | 391516.14 | 1506083.98 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 1 | 391513.62 | 1506087.08 | Аналитический метод | 0.1 | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|---|--|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

| | | | | | | | |
|--|-------------------------------|---|---|---|---|---|--|
| Раздел 3 | | | | | | | |
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
| 1. Система координат - | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | | | |

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта системы газоснабжения
- - Характерная точка проектных границ публичного сервитута
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница сооружения с кадастровым номером 66:58:0000000:24276 "Газоснабжение котельной с.Новоалексеевское Первоуральского района"
- 66:58:2101005 - Номер кадастрового квартала