



УТВЕРЖДАЮ:

Директор МАОУ СОШ № 1

О.А. Забродина

* 10.02.2025 г.

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
Муниципального автономного общеобразовательного учреждения
«Средняя общеобразовательная школа № 1»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24.03.2003 N 115;
- Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении»

для объекта теплоснабжения, находящегося по адресу: 623102, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Строителей, д. 7.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115	До 28.02.2025	Зам. директора по АХЧ МАОУ СОШ № 1 Пазникова Л.М. РКО МАОУ СОШ № 1 Абатуров С.В.
2	Проведение проверки технического состояния здания и сооружений с занесением информации в журнал технического состояния здания и сооружений: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений; - проведение осмотра чердаков, лестничных клеток, дверей, остекления	До 30.04.2025	Зам. директора по АХЧ МАОУ СОШ № 1 Пазникова Л.М.
3	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и ответственного за организацию мероприятий в области энергосбережения	До 20.05.2025	Секретарь МАОУ СОШ № 1 Руженцева М.Ф.
4	Замена контрольно-измерительных приборов учета (манометров, термометров и т.д.)	До 29.05.2025	РКО МАОУ СОШ № 1 Абатуров С.В.
5	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления и горячего водоснабжения	До 29.05.2025	РКО МАОУ СОШ № 1 Абатуров С.В.
6	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	До 29.05.2025	РКО МАОУ СОШ № 1 Абатуров С.В.
7	Периодическая поверка приборов учета (манометров, термометров и т.д.)	До 30.05.2025	Зам. директора по АХЧ МАОУ СОШ № 1 Пазникова Л.М.

			Представитель «ЭнергосбыТ Плюс»
8	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка)	До 30.05.2025	Зам. директора по АХЧ Пазникова Л.М. РКО МАОУ СОШ № 1 Абатуров С.В. Представители МКУ «ЦХЭМО»
9	Проверка состояния теплопроводов тепловой сети, арматуры, тепловой изоляции, наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов в пределах тепловых пунктов	До 30.05.2025	Зам. директора по АХЧ МАОУ СОШ № 1 Пазникова Л.М. Представитель «ЭнергосбыТ Плюс»
10	Получение Акта ввода в эксплуатацию узла учета (прибора) учета тепловой энергии, теплоносителя (горячей воды)	До 31.05.2025	Зам. директора по АХЧ МАОУ СОШ № 1 Пазникова Л.М.
11	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта	До 31.07.2025	РКО МАОУ СОШ № 1 Абатуров С.В.
12	Разработать инструкцию для ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	До 31.07.2025	Зам. директора по АХЧ МАОУ СОШ № 1
13	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	До 31.07.2025	Зам. директора по АХЧ МАОУ СОШ № 1 Пазникова Л.М. РКО МАОУ СОШ № 1 Абатуров С.В.
14	<p>Подготовка пакета документов о готовности к отопительному периоду 2025 - 2026 года потребителя тепловой энергии и сдача представителям Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства муниципального округа Первоуральск (комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду).</p> <p>В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Акт ввода в эксплуатацию приборов учета и акты периодической поверки приборов учета; 2) Акты промывки систем отопления зданий и сооружений и испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность; 3) Акт проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; 4) Акт проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов; 5) Акт о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии; 6) Акт о приемке оборудования из ремонта с оценками качества отремонтированного оборудования и качества выполнения ремонтных работ; 	До 31.07.2025	Зам. директора по АХЧ Пазникова Л.М.

	<p>7) Акт осмотра зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление);</p> <p>8) Акт проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала;</p> <p>9) Акт присоединения систем теплоснабжения к сетям теплоснабжения согласно техническим условиям и условиям договора теплоснабжения;</p> <p>10) Годовой план-график ремонта систем теплоснабжения;</p> <p>11) Перечень оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту;</p> <p>12) Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей;</p> <p>13) Справка о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии;</p> <p>14) Договор снабжения тепловой энергии в горячей воде;</p> <p>15) Справка о задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;</p> <p>16) Приказ о назначении ответственного, заместителя ответственного за тепловое хозяйство.</p>		
15	Пройти аттестацию в Уральском управлении Ростехнадзора	До 29.10.2025	Зам. директора по АХЧ МАОУ СОШ № 1 Пазникова Л.М. РКО МАОУ СОШ № 1 Абатуров С.В.

Справочно: в течение трех прошедших отопительных периодов аварийных ситуаций на объекте МАОУ СОШ № 1 не возникало.

Разработал:

заместитель директора по АХЧ Пазникова Л.М.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)