

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 04.06.2025 | № | 328 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| О подготовке и проведении аукциона по продаже муниципального имущества |

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ  
«О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением   
«О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа Первоуральск», утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 25 апреля 2024 года № 185, решением Первоуральской городской Думы   
от 31 октября 2024 года № 230 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа Первоуральск на 2024 год, утвержденный решением Первоуральской городской Думы от 27 июля 2023 года № 109», решением Первоуральской городской Думы от 29 мая 2025 года № 295 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества муниципального округа Первоуральск»,

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества:

1) лот № 1: Нежилое помещение, расположенное по адресу:   
Свердловская область, город Первоуральск, улица Сакко и Ванцетти дом 17, корпус 2, помещение 1, кадастровый номер 66:58:0120001:3344, площадью 157,8 кв.м.

Установить открытую форму подачи предложений о цене. Начальную цену продаваемого имущества установить согласно экспертной оценке в размере   
4 213 400 (Четыре миллиона двести тринадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС 702 233 (Семьсот две тысячи двести тридцать три) рубля 33 копейки.

Установить величину повышения начальной цены продаваемого имущества   
(«шаг аукциона») 5% от начальной цены продажи в размере 210 670 (Двести десять тысяч шестьсот семьдесят) рублей 00 копеек;

2) лот № 2: Нежилое помещение, расположенное по адресу:   
Свердловская область, город Первоуральск, улица Сакко и Ванцетти, дом 17, корпус 2, помещение 2, кадастровый номер 66:58:0120001:3345, площадью 86,2 кв.м.

Установить открытую форму подачи предложений о цене. Начальную цену продаваемого имущества установить согласно экспертной оценке в размере 2 803 800   
(Два миллиона восемьсот три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС   
467 300 (Четыреста шестьдесят семь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Установить величину повышения начальной цены продаваемого имущества   
(«шаг аукциона») 5% от начальной цены продажи в размере 140 190 (Сто сорок тысяч сто девяносто) рублей 00 копеек;

3) лот № 3: Нежилое помещение, расположенное по адресу:  
Свердловская область, город Первоуральск, улица Сакко и Ванцетти, дом 17, корпус 2, помещение 3, кадастровый номер 66:58:0120001:3346, площадью 82,6 кв.м.

Установить открытую форму подачи предложений о цене. Начальную цену продаваемого имущества установить согласно экспертной оценке в размере 2 762 700   
(Два миллиона семьсот шестьдесят две тысячи семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 460 450 (Четыреста шестьдесят тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Установить величину повышения начальной цены продаваемого имущества   
(«шаг аукциона») 5% от начальной цены продажи в размере 138 135 (Сто тридцать восемь тысяч сто тридцать пять) рублей 00 копеек.

2. Установить открытую форму подачи предложений о цене.

3. Определить электронную торговую площадку общества с ограниченной ответственностью «Российская торговая система – тендер» (www.rts-tender.ru).

4. Подготовить информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества и опубликовать на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru/new, официальном сайте муниципального округа Первоуральск - www.prvadm.ru.

5. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте муниципального округа Первоуральск.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возлагаю на Заместителя Главы муниципального округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава муниципального округа Первоуральск И.В. Кабец

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |