

На _____

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация муниципального округа Первоуральск</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	<i>Публичное акционерное общество «Россети Урал» производственное отделение «Западные электрические сети».</i>
2.2	Сокращенное наименование	<i>ПО ЗЭС филиала ПАО «Россети Урал»</i>
2.3	Организационно-правовая форма	<i>Публичное акционерное общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>620103, Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Энергетиков, д. 7</i>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>620103, Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Энергетиков, д. 7</i>
2.6	Адрес электронной почты	zes-se@rosseti-ural.ru
2.7	ОГРН	<i>1056604000970</i>
2.8	ИНН	<i>6671163413</i>
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	<i>Киришина</i>
	Имя	<i>Александра</i>
	Отчество (при наличии)	<i>Витальевна</i>
3.2	Адрес электронной почты	<i>kirshina_av@etpekb.ru</i>
3.3	Телефон	<i>89827548641</i>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<i>Доверенность 66 АА 8945759 от 26.12.2024</i>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): Публичный сервитут необходимо установить для использования земельного участка в целях размещения объекта электросетевого хозяйства « <i>Строительство ВЛ-10 кВ от КВЛ-10 кВ Хрустальная-Пионерлагерь на ТП-4279 «Турбаза». ТП-4279 «Турбаза». ВЛ-0,4 кВ ТП-4279-Турбаза (Электроснабжение объекта туристической отрасли ООО «Хрустальная», находящегося по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п/ст. Хрустальная ж/д (к.н. 66:58:2201001:69)) (0,16 МВА, ВЛ-10 кВ-0,34 км, ВЛ-0,4 кВ-0,22 км, т.у. – 1)</i> » необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.	

5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>3 месяца</u>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Публичный сервитут испрашивается для размещения инженерного сооружения «<i>Строительство ВЛ-10 кВ от КВЛ-10 кВ Хрустальная-Пионерлагерь на ТП-4279 «Турбаза». ТП-4279 «Турбаза». ВЛ-0,4 кВ ТП-4279-Турбаза (Электроснабжение объекта туристической отрасли ООО «Хрустальная», находящегося по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п/ст. Хрустальная ж/д (к.н. 66:58:2201001:69)) (0,16 МВА, ВЛ-10 кВ-0,34 км, ВЛ-0,4 кВ-0,22 км, т.у. – 1)</i>» (включено в реестр субъектов естественных монополий в топливно- энергетическом комплексе на основании приказа Федеральной службы по тарифам от 24 июля 2008 года N 275-э).</p> <p>Публичный сервитут устанавливается с целью технологического присоединения к электрическим сетям заявителя – ООО «Хрустальная», кадастровый номер 66:58:2201001:69 согласно Счета на оплату ТП 5200068801 от 09.10.2024 г., в соответствии с которым сетевая организация, а именно ПАО «Россети Урала» обязана в течении четырёх месяцев с даты заключения договора осуществить подключение заявителя к электрическим сетям.</p> <p>Согласно Постановлению Правительства РФ от 27.12.2004 N 861 (ред. от 27.12.2024) "Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам коммерческого оператора оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям" для заявителей до 150 кВт заключение договора в письменной форме не требуется. Наличие договора между сетевой организацией и заявителем подтверждается документом об оплате заявителем выставленного счета на оплату технологического присоединения.</p> <p>Проектируемая линия электропередач проектируется в границах муниципального округа Первоуральск.</p> <p>Для электроснабжения заявителя, находящегося по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п/ст. Хрустальная ж/д (к.н. 66:58:2201001:69), проектом предусмотрено: Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ (4279) ВЛИ-0,4 кВ. Ввод к заявителю проектом не предусмотрен, т.к. осуществляется потребителем за свой счёт.</p> <p>Альтернативный вариант схемы линии электропередач, представленный в приложении к настоящему Ходатайству спроектирован также от ТП 10/0,4 кВ (4279), т.к. другие варианты в районе строительства отсутствуют. Однако, данный вариант превышает по длине проектируемого, что нецелесообразно по техническим причинам при данном строительстве, т.к. чем больше длинна линии, тем больше потери напряжения. Так же альтернативный вариант схемы линии электропередач проходит по большому количеству земельных участков, которые находятся в частной собственности. Таким образом спроектирован единственно возможный вариант, о котором подано Ходатайство.</p> <p>Также, прохождение ВЛ спроектировано таким образом, чтобы обеспечить условия, наименее обременительные для использования земельных участков в соответствии с их целевыми назначениями и разрешенным использованием.</p> <p>Таким образом, выше приведены расчеты и доводы, касающиеся наиболее целесообразного способа установления публичного сервитута, в том числе с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</p> <p>Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p>

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	66:58:2201001:921 (562 кв.м) 66:58:2201001:1306 (279 кв.м) 66:58:2201001 (949 кв.м)
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установление публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейных объект не требуется в случае, если ходатайство об установление публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>нет</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Графическое описание публичного сервитута; 2) График проведения работ; 3) Счет на оплату ТП 5200068801 от 09.10.2024; 4) Схема расположения проектного и альтернативного варианта подключения; 5) Копия Доверенности 66 АА 8945759 от 26.12.2024 г.; 6) Координаты в формате Excel; 7) Задание на проектирование объекта; 8) Рабочая документация 01-34917.25.49622 -ЭС	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	 (подпись)	Дата: 20.05.2025
	Киришина А. В. (инициалы, фамилия)	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Раздел 1

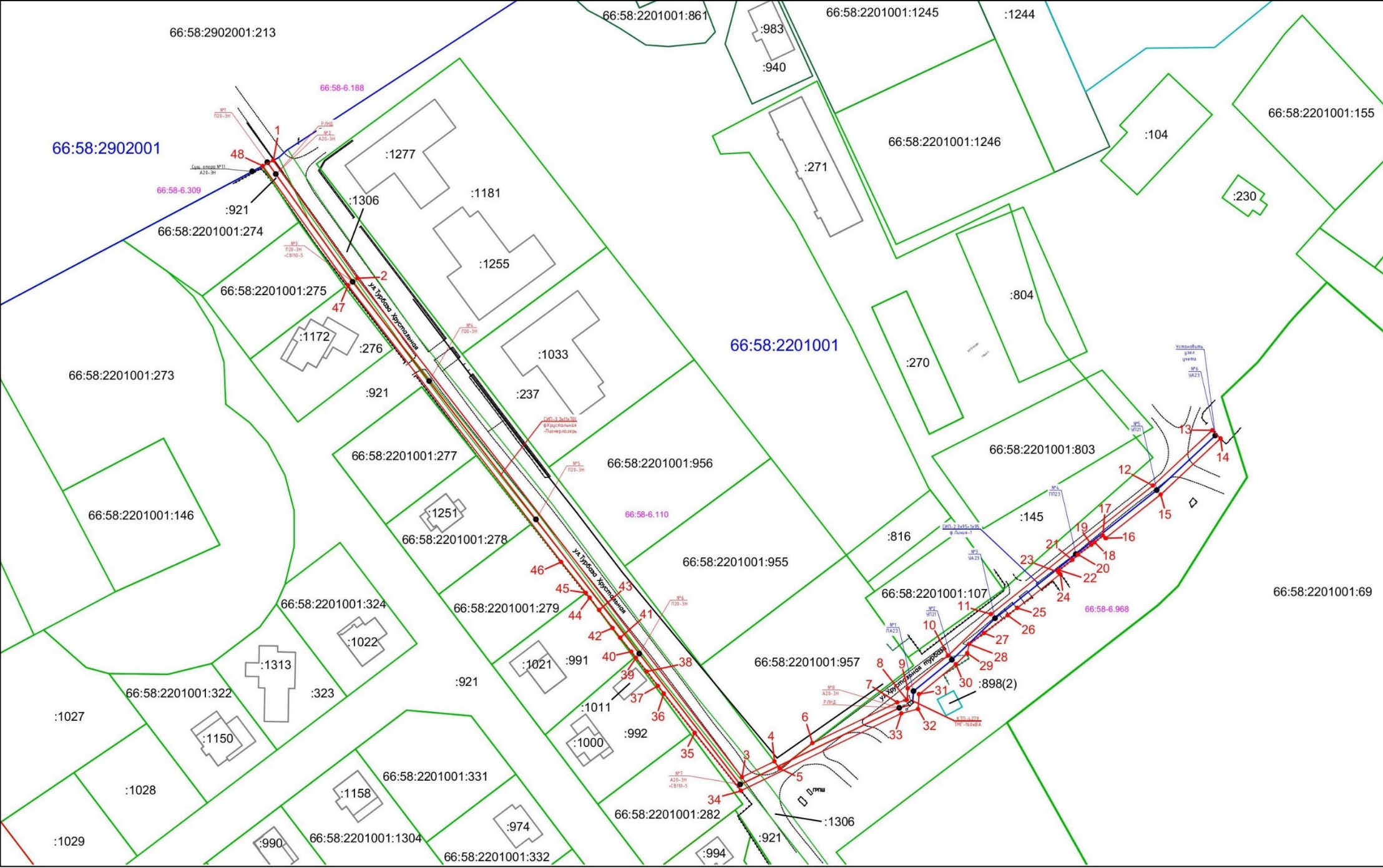
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская обл., г. Первоуральск, п/ст. Хрустальная ж/д (к.н. 66:58:2201001:69)
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1790 кв.м±9
3	Иные характеристики объекта	Цель установления сервитута: «Строительство ВЛ-10 кВ от КВЛ-10 кВ Хрустальная-Пионерлагерь на ТП-4279 «Турбаза». ТП-4279 «Турбаза». ВЛ-0,4 кВ ТП-4279-Турбаза (Электроснабжение объекта туристической отрасли ООО «Хрустальная», находящегося по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п/ст. Хрустальная ж/д (к.н. 66:58:2201001:69)) (0,16 МВА, ВЛ-10 кВ-0,34 км, ВЛ-0,4 кВ-0,22 км, т.у. – 1)»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393383.43	1507249.60	Геодезический метод	0.10	—
2	393343.17	1507278.37	Геодезический метод	0.10	—
3	393172.73	1507409.77	Геодезический метод	0.10	—
4	393178.07	1507420.86	Геодезический метод	0.10	—
5	393175.71	1507422.67	Геодезический метод	0.10	—
6	393184.34	1507433.90	Геодезический метод	0.10	—
7	393198.26	1507462.87	Геодезический метод	0.10	—
8	393199.14	1507466.16	Геодезический метод	0.10	—
9	393203.06	1507466.46	Геодезический метод	0.10	—
10	393214.29	1507480.21	Геодезический метод	0.10	—
11	393228.45	1507494.89	Геодезический метод	0.10	—
12	393272.30	1507550.24	Геодезический метод	0.10	—
13	393291.24	1507570.51	Геодезический метод	0.10	—
14	393288.41	1507573.34	Геодезический метод	0.10	—
15	393269.26	1507552.85	Геодезический метод	0.10	—
16	393254.37	1507534.05	Геодезический метод	0.10	—
17	393255.31	1507533.13	Геодезический метод	0.10	—
18	393252.97	1507530.28	Геодезический метод	0.10	—
19	393252.08	1507529.17	Геодезический метод	0.10	—
20	393248.75	1507524.59	Геодезический метод	0.10	—
21	393246.92	1507522.69	Геодезический метод	0.10	—
22	393243.49	1507518.10	Геодезический метод	0.10	—
23	393242.74	1507517.98	Геодезический метод	0.10	—
24	393242.07	1507518.53	Геодезический метод	0.10	—
25	393230.50	1507503.84	Геодезический метод	0.10	—
26	393228.03	1507500.56	Геодезический метод	0.10	—

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
27	393221.94	1507492.45	Геодезический метод	0.10	—
28	393218.15	1507487.39	Геодезический метод	0.10	—
29	393215.06	1507486.76	Геодезический метод	0.10	—
30	393211.30	1507482.87	Геодезический метод	0.10	—
31	393201.04	1507470.32	Геодезический метод	0.10	—
32	393196.01	1507469.94	Геодезический метод	0.10	—
33	393194.49	1507464.27	Геодезический метод	0.10	—
34	393168.13	1507409.43	Геодезический метод	0.10	—
35	393187.88	1507393.60	Геодезический метод	0.10	—
36	393201.29	1507383.11	Геодезический метод	0.10	—
37	393203.90	1507381.07	Геодезический метод	0.10	—
38	393208.83	1507377.23	Геодезический метод	0.10	—
39	393213.52	1507373.54	Геодезический метод	0.10	—
40	393215.57	1507371.97	Геодезический метод	0.10	—
41	393220.36	1507368.16	Геодезический метод	0.10	—
42	393223.65	1507365.60	Геодезический метод	0.10	—
43	393229.78	1507360.99	Геодезический метод	0.10	—
44	393234.01	1507357.76	Геодезический метод	0.10	—
45	393235.70	1507356.45	Геодезический метод	0.10	—
46	393246.26	1507348.03	Геодезический метод	0.10	—
47	393340.77	1507275.17	Геодезический метод	0.10	—
48	393381.55	1507246.05	Геодезический метод	0.10	—
1	393383.43	1507249.60	Геодезический метод	0.10	—

Обзорная схема границ Публичного сервитута



- Публичный сервитут



- Земельные участки по сведениям ЕГРН

66:58:2201001

- Кадастровый квартал



- Ось проектируемой ВЛ



- Опора ВЛ

66:58-6.188

- Обозначение зоны с особыми условиями использования территории