Приложение № 2

к постановлению Администрации

муниципального округа Первоуральск

от 10.07.2025 № 1799

Пользователь: Публичное акционерное общество «Россети Урал».

Адрес пользователя: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина -Сибиряка, строение 140.

Адрес земельного участка: Свердловская область, город Первоуральск,  село Новоалексеевское.

OKTМO земельного участка: 65524000.

Кадастровый номер кадастрового квартала земельного участка: 66:58:2101004.

Категория земель: земли населённых пунктов.

1. Исходные данные для расчета:

* площадь обременяемого сервитутом земельного участка (согласно схеме расположения границ публичного сервитута): 140 кв. м.;
* средний уровень кадастровой стоимости земель муниципального округа Первоуральск: 325,01 руб./кв. м.

(Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 № 5500 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земель населенных пунктов отдельных муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»);

* размер платы (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка): 0,01%

(п. 4, 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации).

1. Определяющая формула расчета:

Плата за публичный сервитут = Площадь обременяемого сервитутом земельного участка \* Средний уровень кадастровой стоимости \* Ставка 0,01/100 \* Период расчета.

Расчет произведен: 140\*325,01\*0,01/100\*49 лет.

Размер платы: 222,96 руб. (двести двадцать два рубля 96 копеек).

Кроме того НДС (20%): 44,59 руб. (сорок четыре рубля 59 копеек).

Итого с НДС: 267,55 руб. (двести шестьдесят семь рублей 55 копеек).

Примечания.

1. При перечислении платы ссылка на постановление Администрации муниципального округа Первоуральск об установлении публичного сервитута обязательна.
2. Расчеты по НДС 20% производятся Пользователем (налоговым агентом) самостоятельно.
3. Пользователь обязан исчислить, удержать и перечислить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость вне зависимости от того, исполняет ли он обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога.

Реквизиты для перечисления платы:

|  |  |
| --- | --- |
| ИНН/КПП | 6625004730/668401001 |
| Получатель | УФК по Свердловской области (Администрация муниципального округа Первоуральск) |
| Единый казначейский счет получателя | 40102810645370000054 |
| Лицевой счет | 04623D23590 |
| Банк получателя | Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург |
| БИК ТОФК | 016577551 |
| Казначейский счет | 03100643000000016200 |
| ОКТМО | 65524000 |
| КБК | 90111105410140000120 |

|  |  |
| --- | --- |
| КБК для перечисления пени | 90111607090140000140 |