

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 14.07.2025 | № | 1815 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Облкоммунэнерго» (ИНН/КПП 6671028735/665801001, ОГРН 1156658098266, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Московская, строение 48Г, офис 2), договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 6173-2024-31-ЛК от 16 января 2025 года, плановый материал, Администрация муниципального округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
|  1. Установить в интересах акционерного общества «Облкоммунэнерго» публичный сервитут площадью 821 кв. метр, сроком на 10 лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Реконструкция ТП-5А (инв. № 0031218). Строительство ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-5А (частично совместным подвесом с ВЛ-0,4 кВ ф. № 2 «Ленина-четная» (от ТП-5А), ф. № 3 «Розы Люксембург» (от ТП-5А)) до точки присоединения, город Первоуральск, поселок Билимбай, улица Ленина, 18а» в отношении:* земель, находящихся в государственной собственности, площадью 651 кв. метр, расположенных в кадастровом квартале 66:58:1301002;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0000000:1867 площадью 20 кв. метров, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Билимбай, улица Розы Люксембург;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:1301002:1066 площадью 59 кв. метров, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Билимбай, переулок Павших Борцов;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0000000:12086 площадью 91 кв. метр, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Билимбай, запрудная часть поселка.

 2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1). 3. Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 6 месяцев. 4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах такой зоны определяются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». 5. Установить в соответствии с пунктами 3-5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующим расчетам (Приложения №№ 2, 3, 4). 6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установить согласно приложению № 5. 7. Обязать акционерное общество «Облкоммунэнерго» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не превышающий трех месяцев после завершения строительства объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут. 8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости. 9. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». |
| Глава муниципального округа Первоуральск | И.В. Кабец |