

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 06.08.2025 | № | 2028 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Облкоммунэнерго» (ИНН/КПП 6671028735/665801001, ОГРН 1156658098266, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Московская, строение 48Г, офис 2), договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 345-2024-31-ЛК от 12 февраля 2024 года, плановый материал, Администрация муниципального округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Установить в интересах акционерного общества «Облкоммунэнерго» публичный сервитут площадью 308 кв. метров, сроком на 10 лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Реконструкция ВЛ-6 кВ ф. «КЭС-27» (инв. № 0028611) (от ПС-110/35/6 кВ Хромпик). Строительство ЛЭП-6 кВ отпайкой от ВЛ-6 кВ ф. «КЭС-27» (ПС-110/35/6 кВ Хромпик) до КТПнов. 25 кВА-6/0,4 кВ. Строительство КТПнов. 25 кВА-6/0,4 кВ город Первоуральск, Московское шоссе 3 км» в отношении:   * земель, находящихся в государственной собственности, площадью 17 кв. метров, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0116002; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116002:106 площадью 10 кв. метров, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск, Московское шоссе, 4И; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116002:506 площадью 37 кв. метров, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск, Московское шоссе, 3 км, в 240 метрах по направлению на запад от дома № 3; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116002:594 площадью 104 кв. метра, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116002:7212 площадью 7 кв. метров, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск, шоссе Московское, в 120 метрах на юго-запад от дома 4; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116002:7216 площадью 16 кв. метров, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск, Московское шоссе 3 км, в 240 метрах на запад от дома 3; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116002:7217 площадью 27 кв. метров, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск, Московское шоссе 3 км, в 240 метрах на запад от дома 3; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116002:424 площадью 44 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ Первоуральск, город Первоуральск, шоссе Московское, земельный участок 4И/1; * части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116002:172 площадью 46 кв. метров, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск, Московское шоссе 3 км.   2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).  3. Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 6 месяцев.  4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах такой зоны определяются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».  5. Установить в соответствии с пунктами 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующим расчетам (Приложения №№ 2, 3).  6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установить согласно приложению № 4.  7. Обязать акционерное общество «Облкоммунэнерго» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не превышающий трех месяцев после завершения строительства объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут.  8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.  9. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». | |
| Глава муниципального округа Первоуральск | И.В. Кабец |