Приложение № 2

к постановлению Администрации

муниципального округа Первоуральск

от 06.08.2025 № 2028

**Пользователь:** **Акционерное общество «Облкоммунэнерго»** **.**

Адрес пользователя: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Московская, дом 48Г, оф. 2.

Адрес земельного участка: Свердловская область, город Первоуральск

OKTМO земельного участка: 65524000.

Кадастровый номер квартала: 66:58:0116002

Категория земель: земли населённых пунктов.

1. Исходные данные для расчета:

* площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут (согласно схеме расположения границ сервитута на кадастровом плане территории):  **17 кв.м.;**
* средний уровень кадастровой стоимости земель муниципального округа Первоуральск: 325,01 руб./кв.м.

(Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 № 5500 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Свердловской области»);

* размер платы (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка): 0,01%

(п. 4, 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации).

1. Определяющая формула расчета: (период расчета с 25.07.2025 г. по 24.07.2035 г.).

**Размер платы за сервитут = Средний уровень кадастровой стоимости \* Площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут \* 0,01/ 100 \* Период расчета**

Расчет произведен: **325,01\*17\*0,01/100\*10 (лет)**

(п. 4, 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации).

**размер платы: 5,53 руб.**

Примечания.

При перечислении платы ссылка на Постановление Администрации муниципального округа Первоуральск об установлении публичного сервитута обязательна.

**Реквизиты для перечисления платы:**

|  |  |
| --- | --- |
| ИНН/КПП | 6625004730/668401001 |
| Получатель | УФК по Свердловской области (Администрация муниципального округа Первоуральск) |
| Единый казначейский счет получателя | 40102810645370000054 |
| Банк получателя | Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург |
| БИК ТОФК | 016577551 |
| Казначейский счет | 03100643000000016200 |
| ОКТМО | 65524000 |
| КБК | 90111105410140000120 |